

Lokalbehovsplan 2022–2031

Valnämnden

Innehållsförteckning

Inledning	3
Nulägesbeskrivning	4
Vilka lokalkrävande verksamheter bedriver nämnden?	4
Beskrivning av befintligt lokalbestånd	4
Nyttjandegrad	5
Effektiviseringspotential	5
Bedömning av framtida lokalbehov	6
Vilka faktorer påverkar nämndens lokalbehov?	6
Hur ser det förväntade lokalbehovet ut framöver?	6
Åtgärdsförslag för att uppfylla framtida lokalbehov	7
Pågående och beställda objekt	7
Planerade objekt och tidig information	7
Planerad uppsägning av lokaler	7
Utveckling av nämndens lokalförsörjningsarbete	8

Inledning

Lokalbehovsplanen utgör grunden för nämndens lokalförsörjningsarbete. Planen uppdateras årligen och beskriver nämndens övergripande lokalbehov, idag och framåt. I planen beskrivs utnyttjandet av befintliga lokaler och vilka pågående lokalprojekt nämnden har. Lokalbehovsplanen utgör ett underlag dels för den egna verksamheten, dels för stadens samlade lokalförsörjningsarbete.

Nulägesbeskrivning

Vilka lokalkrävande verksamheter bedriver nämnden?

Lagerlokaler: Valnämnden är i behov av lagerlokaler för att lagervarha valmaterial (även under mellanvalsår) samt för att utföra paketering inför och efter genomfört val.

Röstmottagningslokaler: I samband med valår behöver valnämnden 210 st. vallokaler under valdag (utökning med 18 st. från föregåendeval) samt ca 25 st. röstmottagningslokaler vid förtidsröstning under 18 dagar i samband med val. Under perioden för lokalbehovsplanen kommer RKR-val att genomföras vart fjärde år (2022, 2026, 2030) och EU-val vart femte år (2024, 2029). Däremellan kan det eventuellt förekomma folkomröstningar, extraval och omval.

Kontorslokal: Valnämnden behöver kontorsutrymme för valkansliet. Valkansliets personalstorlek anpassas efter valår respektive mellanvalsår vilket innebär att även behovet av kontorsutrymme varierar från år till år. För valadministrationen ökar bemanningen ett år före valdag, dvs. i september 2021 ökar bemanningen stegvis inför allmänna val i september 2022, och därmed också ett stegvis ökat behov av kontorsutrymme.

Utbildningslokal: Under valår uppstår ett behov av utbildningslokal för att utbilda ca 1600 röstmottagare och 100 vaktmästare. Valnämnden har använt sig av möteslokaler på stadshuset och planerar att göra så även under valåret 2022.

Beskrivning av befintligt lokalbestånd

Valnämnden hyr en lagerlokal av Nyfosa Böthuset AB på Kosterögatan i vilken valnämnden förvarar valmaterial inför kommande val. Hyresavtalet tecknades år 2012 och sträcker sig fram till 2022-12-31 med en kvartalshyra på 70 094 kr. Lokalen består av en kontorsarea på ca 110 kvm och en lagerarea på ca 230 kvm. Ingen del av lokalen används dock för kontorsarbete utan enbart för lagerhållning och som utrymme för packning inför och efter genomförda val. Lokalen håller medvetet en låg profil och har under 2018 utrustats med inbrottslarm, brandlarm, uppdaterade utrymningsplaner, brandsläckare och pulver sprinklers. Lokalen är dock inte optimal för ändamålet, och valnämnden kommer under kommande år att se över alternativa lösningar. Under 2017 har det förekommit vattenskador i samband med regn, och lokalen är bristfällig vad gäller utrymme. Under 2021 har valnämnden påbörjat sökandet efter större lagerlokaler som bättre uppfyller de behov som det ökade antalet valdistrikt innebär (18 st. nya valdistrikt fr.o.m. 2022) med ökat antal valurnor, valbås, valsedlar mm.

Valnämnden hyr även lagerutrymme av Malmö Mäss-Service, för moduler avsedda för förtidsröstning, till en årlig kostnad av 50 000 kr. Ett antal föremål har under 2021 avyttrats vilket innebär att den årliga lagerkostnaden kommer att sjunka till ca 40 000 kr. fr.o.m. 2022.

Storleken på valkansliet anpassas efter valår respektive mellanvalsår, och är sedan 2020 lokaliserade på Stadshuset efter att under två år (2018-2019) varit placerad på Lugna gatan (Uven). Förhoppningen är att det finns lediga lokaler för ett större valkansli på stadshuset (plan 1) under valåret 2022.

I samband med valdag under valåret 2022 ska valnämnden använda sig av ytterligare 210 vallokaler med placeringar främst i grund- och gymnasieskolor samt gymnastiksal/sporthallar, men även i några särskilda lokaler som Rådhuset och Kockum Fritid samt i undantagsfall förskolor. Under förtidsröstningen under valår använder valnämnden ytterligare ca 25 röstmottagningslokaler under 18 dagar i främst kommunala bibliotek, men även på Centralstationen, en rad köpcentrum, Malmö Universitet, Stadshuset mm. Kommunala lokaler lånar vi kostnadsfritt, men friskolor, stiftelser (Kockum Fritid), köpcentrum och andra mötesplatser som i vissa fall medför hyreskostnader. Vilka lokaler som är aktuella inför respektive val kan variera då dessa är beroende av närhet till röstberättigade, lämplighet vad gäller upprätthållande av valhemlighet, värdeneutralitet samt grad av tillgänglighet. Röstmottagningslokaler beslutas därför av valnämnd inför varje enskilt val.

Under 2021 slutfördes en valgeografisk översyn av Malmös valdistrikt som innebar en ökning med 18 st.

valdistrikt (totalt 210 st.) vilket innebär att 18 st. nya vallokaler måste identifieras och tas i bruk under kommande val.

Under 2021 kommer valnämnden också att behöva tillgång till möteslokaler på stadshuset i samband med utbildning av ca 1600 röstmottagare och ca 100 vaktmästare.

Nyttjandegrad

Valmaterial lagras i särskild lagerlokal året runt med undantag från veckan i anslutning till val. Lagerlokalen används dessutom som arbetsplats för ca fem personer vid paketering av urnor inför- och återställning efter valperioden.

Valkansliet har flyttat till mindre kontorslokaler i samband med avslutat EU-val och en minskad bemanning. I samband med att valkansliet träder in i en mer aktiv förberedelsefas i slutet av 2021 kommer därmed bemanningsgraden att öka liksom behovet av större kontorslokaler fr.o.m. 1 januari 2022. Förhoppningen är att dessa lokaler kan erbjudas i stadshuset på plan 1.

Effektiviseringspotential

Valnämnden anpassar idag sina ytor efter varierat behov (valkansliets kontorsutrymme minskar i samband med mellanvalsår). Däremot har behovet av utrymme för lagerhållning vuxit i samband med att antalet valdistrikt har ökat; därav bör andra nämnders befintliga lagerlokaler beaktas vid översyn av alternativa lagerlokaler.

Bedömning av framtida lokalbehov

Vilka faktorer påverkar nämndens lokalbehov?

Valnämndens behov av lagerlokaler kommer att öka inför 2022 med anledning av 18 st. nya valdistrikt. Under mellanvalsåren är behovet av lagerlokaler konstant. Vad beträffar behovet av kontorsutrymme är detta avhängigt valår respektive mellanvalsår, vilket naturligtvis också gäller vad beträffar behov av röstmottagningslokaler under förtidsröstning och på valdag. Utöver planerade RKR-val vart fjärde år och EU-val vart femte år måste det också finnas beredskap för eventuella extraval, omval och folkomröstningar.

Valnämndens valgeografiska översyn 2021 har tagit höjd för Malmös befolkningsökning fram t.o.m. EU-val 2024. Befolkningsökningen kommer med hög sannolikhet att fortsätta öka även efter 2024 och därmed också antalet valdistrikt och behov av tillhörande vallokaler.

Antalet förtidsröster har ökat under de senast genomförda valen i Malmö, men antalet röstmottagningslokaler för förtidsröstning är dock i väldigt hög grad avhängigt politiska avvägningar och beslut.

Vallagen slår fast kommunernas ansvar att se till att det finns lämpliga val- och röstningslokaler, och det finns inte utrymme till dispens vad beträffar tillgänglighet för väljarna. Vid identifiering och beslut av röstmottagningslokaler utgår valnämnden ifrån Myndigheten för delaktighets checklista för tillgängliga vallokaler och röstningslokaler. Vallokaler ska bl.a. finnas på markplan och kunna passeras utan att behöva använda en trappa eller trappsteg. Eventuella trappor eller trappsteg ska vara kompletterade med ramp eller hisslösning. Lokalen ska vara tillräckligt stor för att ge utrymme till väljare som använder rullstol eller andra förflyttningshjälpmedel, men också för att uppfylla ökat krav på skydd av valhemligheten vilket innebär att inte bara vallokalerna utan även utrymmet i nära anslutning till vallokaler bör vara rymliga för att få ett bra flöde av väljare. I linje med dessa ökade krav har valnämnden under de senaste valåren medvetet gått från att använda sig av mindre förskolor till större gymnastiksal/sporthallar för att på så sätt öka tillgängligheten och förutsättningar för att skydda valhemligheten. Valnämnden upprätthåller kontakt med fritidsförvaltningen kring möjlighet att nyttja gymnastiksal och sporthallar som vallokaler.

Valet av skolor som ska husera vallokaler är naturligtvis också beroende av eventuella renoveringar mm.

Hur ser det förväntade lokalbehovet ut framöver?

Till följd av ett ökat antal valdistrikt har valnämndens behov av lagerlokalsutrymme vuxit inför valåret 2022. Sökandet efter lämpliga lagerlokaler pågår tillsammans med stadsfastigheter på Serviceförvaltningen.

I övrigt bestäms valnämndens lokalbehov av valkalendern; under mellanvalsåren minskar valkansliet och därmed också storleksbehovet av kontorslokal. Valåren kräver däremot större kontorsutrymme för ett expanderat valkansli samt tillgång till tillfälliga röstmottagningslokaler. Planerade val enligt perioderna är följande:

1. Nutid: RKR-val 2022, EU-val 2024
2. Närtid: RKR-val 2026, EU-val 2029, RKR-val 2030
3. Långsiktig utblick: RKR-val och EU-val 2034

Åtgärdsförslag för att uppfylla framtida lokalbehov

Pågående och beställda objekt

Objekt	Kort beskrivning (tex antal nya platser eller storlek)	Hyresvärd (stadsfastigheter eller privat)	Planerat färdigställande
Ny lagerlokal	ca 500 kvm	stadsfastigheter eller eventuellt privat	flytt av valmaterial 2021-2022.

Planerade objekt och tidig information

Objekt	Kort beskrivning	Planerat färdigställande

Planerad uppsägning av lokaler

Om valnämnden hittar en lämpligare lagerlokal för valmaterial så kommer avtal med nuvarande privata fastighetsägare att sägas upp.

Utveckling av nämndens lokalförsörjningsarbete

Valnämnden ser utvecklingspotential i samarbetet med Grundskoleförvaltningen och Fritidsförvaltningen kring bokningsrutiner, men också med Serviceförvaltningen och Funktionsstödsförvaltningen vad gäller säkerställandet av röstmottagningslokalernas tillgänglighet.

Sökandet har påbörjats kring alternativa lagerlokaler som är bättre lämpade för förvaring och inte minst för det packningsarbete som sker i samband med valperioderna.