

FASTIGHETS- OCH GATUKONTORET

# Slutrapport för projektfasen



Projektnamn: Enkelt avhjälpna hinder 2020-2022

Projektnummer: 8325

Datum för upprättande: 2023-01-27

Kategori: Mobilitet

Projektledare: Jens Karlsson

## Innehållsförteckning

1. Sammanfattning.....	3
2. Bakgrund, syfte och stadens mål .....	3
3. Utfall i förhållande till leveransmål och ramar.....	3
3.1 Utfall i förhållande till leveransmål .....	3
3.2 Genomförande och tidplan.....	3
3.3 Avsteg från Teknisk handbok .....	5
3.4 Ekonomisk uppföljning.....	5
3.4.1 Projektkalkyl .....	5
4. Återstår .....	6
4.1 Eventuellt kvarstående aktiviteter.....	6

## 1. Sammanfattning

Projektet har fortlöpt enligt plan och de åtgärder som utförts ligger i linje med de krav på tillgänglighet som beskrivs i Malmö stads tekniska handbok.

Tillgänglighetsanpassning av övergångsställen inom detta projekt innefattar i regel plattsättning, kantstenssänkning, ledstråk samt taktill pollare. Kantstenssänkningar för att underlätta passage har också genomförts, på sträcka eller i korsning, i enlighet med typritningar i teknisk handbok. Utbyte av markbeläggning kan till exempel vara att byta från smågatsten till betongplattor.

Projektets totala godkända investeringsutgifter uppgår till 7 mnkr brutto samt driftskonsekvenser om 1,08 mnkr brutto för *projekt 8325 Enkelt avhjälpa hinder*.

Projektets utfall slutar på 7,247 mnkr, vilket är 247 tkr högre än beslutad budget.

De totala driftskonsekvenserna uppgår till 1,087 mnkr brutto för projektet. Driftskonsekvenserna som angavs vid objektsgodkännandet uppgick till 1,08 mnkr brutto. Högre utfall ger något högre driftskonsekvenser.

## 2. Bakgrund, syfte och stadens mål

Sverige är juridiskt bunden till FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning. I svensk lagstiftning regleras detta i till exempel Plan- och bygglagen. Förutom Plan- och bygglagen preciseras kraven i föreskrifter och allmänna råd från Boverket. Enkelt avhjälpta hinder ska åtgärdas enligt föreskriften HIN, som även gäller retroaktivt.

Syftet med projektet har varit att förbättra tillgängligheten och användbarheten av den allmänna platsen i Malmö.

Effekten av projektet är att det blir möjligt för fler att ohindrat kunna röra sig på den allmänna platsen i Malmö. Att utföra tillgänglighetsförbättringar och bygga bort hinder i stadsmiljön ökar självständigheten för stadens invånare och besökare.

Projektet bidrar till att uppfylla tekniska nämndens grunduppdrag för kommunens trafik och infrastruktur. Projektet bidrar dessutom till att följa nationella krav på ökad tillgänglighet.

## 3. Utfall i förhållande till leveransmål och ramar

### 3.1 Utfall i förhållande till leveransmål

I projektets objektsgodkännande är leveransmålet att bidra till ökad tillgänglighet samt användbarhet i Malmö. Med de åtgärder som utförts under projektperioden får detta mål anses vara uppfyllt.

### 3.2 Genomförande och tidplan

I projektet har det utförts tillgänglighetsanpassningar i form av kantstenssänkningar samt anpassning av befintliga övergångsställen i ett antal områden. Ambitionen har varit att utföra åtgärder i enlighet med de tillgänglighetskrav som framgår av typritningar i Teknisk handbok.

Genomförda åtgärder under projektperioden:

**2020:**

Klagshamn, tillgänglighetsanpassning av 6 övergångsställen samt 17 utförda kantstenssänkningar.

Västra Klagstorp, 12 utförda kantstenssänkningar.

Norra Kastanjegården, 25 utförda kantstenssänkningar.

**2021:**

Lindeborg, tillgänglighetsanpassning av 4 övergångsställen.

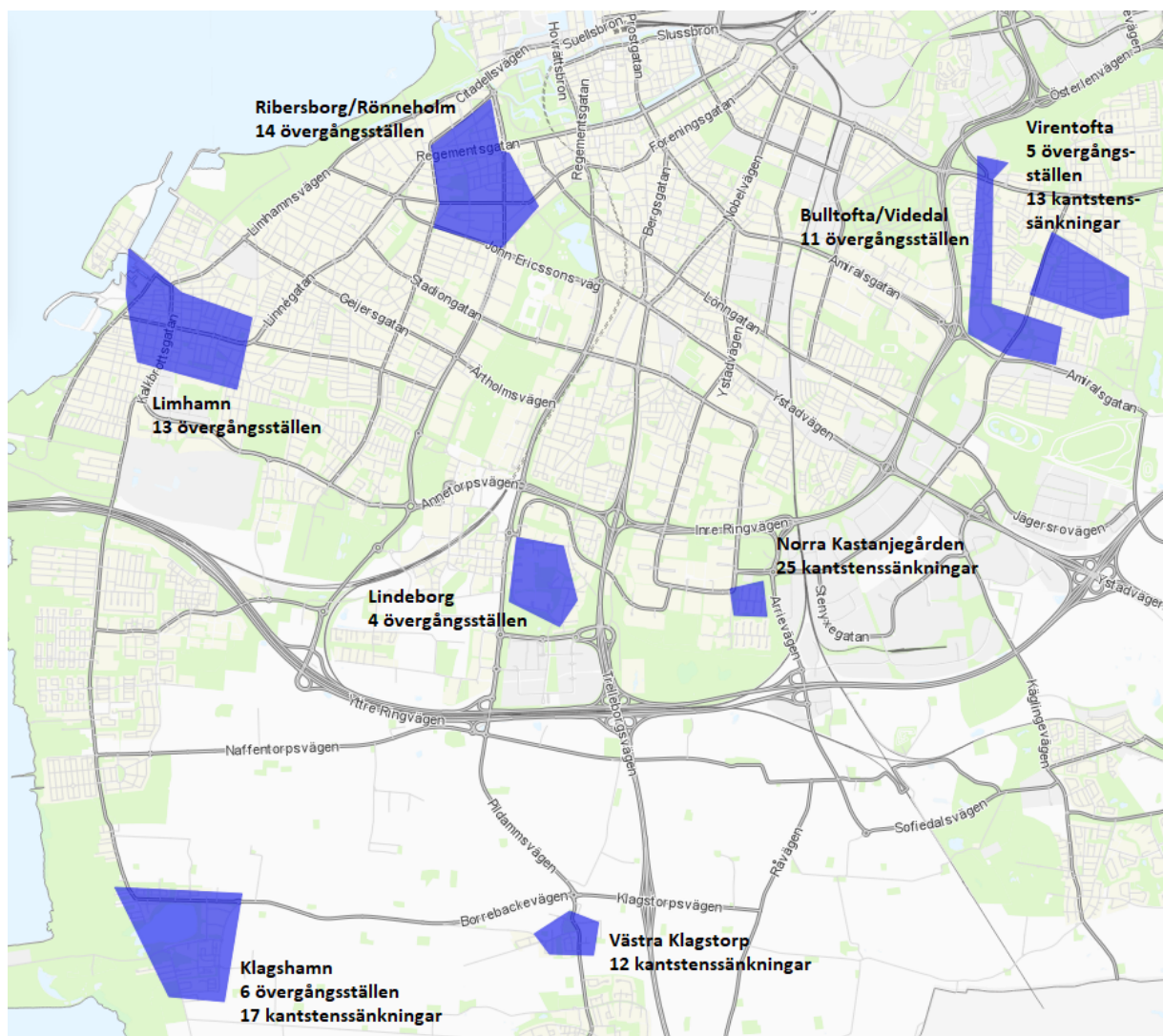
Virentofta, tillgänglighetsanpassning av 5 övergångsställen och 13 utförda kantstenssänkningar.

**2022:**

Limhamn, tillgänglighetsanpassning av 13 övergångsställen.

Ribersborg/Rönneholm, tillgänglighetsanpassning av 14 övergångsställen.

Bulltofta/Videdal, tillgänglighetsanpassning av 11 övergångsställen.



Figur 1: Översikt för utförda åtgärder inom projektet.



Figur 2: Exempelbild på åtgärd med taktilt ledstråk och pollare

### 3.3 Avsteg från Teknisk handbok

Inga avsteg från Teknisk handbok har gjorts.

### 3.4 Ekonomisk uppföljning

#### 3.4.1 Projektkalkyl

Tekniska nämnden beslutade i december 2019 att godkänna investeringsutgift om 7 mnkr brutto samt driftskonsekvenser om 1,08 mnkr brutto för projekt 8325 *Enkelt avhjälpa hinder 2020–2022*.

Projektets utfall slutar på 7,247 mnkr, vilket är 247 tkr högre än beslutad budget. Avvikelsen beror på att entreprenadkostnaden blivit något högre än tidigare bedömning. Index- och omvärldsutveckling påverkar entreprenadkostnaderna.

Vid tidpunkten för projektkalkylen fördes skarp tid som innebar kostnad för projektet och det budgeterades därmed för intern tid till 710 tkr. Sedan dess har riktlinjerna ändrats och numera belastas inte denna typ av projekt med intern tidkostnad. Utfallet på 13 tkr har därmed uttrangerats.

De totala driftskonsekvenserna uppgår till 1,087 mnkr brutto för projektet. Driftskonsekvenserna som angavs vid objektsgodkännandet uppgick till 1,08 mnkr brutto. Högre utfall ger något högre driftskonsekvenser.

Projektkalkyl Investering, Tkr allmän plats	Beslutad ram	Faktiskt utfall
Investeringsbidrag		
<b>Summa inkomster</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Entreprenad	-5450	-7 040
Hantering av massor över MKM		
Projektering		-206
Förprojektering		
Bygglledning	-180	
Utredningar		
Rivning av byggnad / konstruktion		
Kreditivränta	-60	-1
Intern tid	-710	-13
Oförutsett	-600	
Utrangering		13
<b>Summa utgifter</b>	<b>-7 000</b>	<b>-7 247</b>
<b>Projektnetto</b>	<b>-7 000</b>	<b>-7 247</b>

## 4. Återstår

### 4.1 Eventuellt kvarstående aktiviteter

Inga aktiviteter återstår i projektet. Arbetet med tillgänglighetsanpassningar på allmän plats tas vidare i nytt investeringsprojekt 8326 för treårsperioden 2023-2025.