

FASTIGHETS- OCH GATUKONTORET

# Utvärdering av sommargatan på Kärleksgatan



Kärleksgatan 2020. Foto: Åsa Svensson.

2022-11-08

# Sammanfattning

---

Fastighets- och gatukontoret har, på uppdrag av tekniska nämnden, genomfört konceptet sommargata på Kärleksgatan under perioden 2020-2022. Kärleksgatans period som sommargata har varit speciell. Gatan etablerades precis i början av pandemin, som sedan också kom att pågå under en stor del av gatans period som sommargata. Under dessa tre år har det även pågått större ombyggnationer i närområdet, båda av polishuset vid Davidshallstorg och av Davidshallsgatan, som har påverkat flödena och stadslivet i hela stadsdelen.

För att fånga upp vad besökare, boende och verksamheter tycker om sommargatan på Kärleksgatan genomfördes en utvärdering i september 2022. Förutom att komma med synpunkter på sommargatan har de svarande även fått möjlighet att ge sin syn på gatans framtid och utveckling.

Trots de speciella förutsättningarna, med både pandemi och stora ombyggnationer, visar utvärderingen att inställningen till sommargatan på Kärleksgatan är övervägande positiv i alla tre tillfrågade grupper. En majoritet vill att sommargatan ska fortsätta, och de tillfrågade har även lämnat flera förslag på hur gatan kan bli ännu bättre. En majoritet av de tillfrågade svarar även att de tycker att gatan ska byggas om till att vara en gågata året runt.

Baserat på det positiva resultatet av utvärderingen föreslår fastighets- och gatukontoret att Kärleksgatan fortsätter att vara sommargata i ytterligare tre år, 2023-2025. För genomförandet av sommargatan på Kärleksgatan avsätts 350 tkr per år under perioden 2023-2025 ur fastighets- och gatukontorets driftsbudget.

# Innehåll

---

Bakgrund	4
Bakgrund, syfte och mål .....	4
Utvärderingen	6
Metod .....	6
Resultat .....	7
Trafik	10
Fortsatt arbete	11



# Bakgrund

---

## Bakgrund, syfte och mål

---

I februari 2020 fick fastighets- och gatukontoret i uppdrag av tekniska nämnden (TN-2020-138) att göra Kärleksgatan till en sommargata under perioden 2020-2022. Kärleksgatans period som sommargata har varit speciell. Gatan etablerades precis i början av pandemin, som sedan också kom att pågå under en stor del av gatans period som sommargata. Under dessa tre år har det även pågått större ombyggnationer i närområdet, båda av polishuset vid Davidshallstorg och av Davidshallsgatan, som har påverkat flödena och stadslivet i hela stadsdelen.

Inom arbetet med projektet sommargator har fastighets- och gatukontoret sedan år 2017 haft som rutin att genomföra en större utvärdering av varje enskild sommargata under dess sista år. I regel betyder detta att en sommargata utvärderas var tredje år. För Kärleksgatans del genomfördes en sådan utvärdering i september 2022. Syftet med denna rapport är att presentera en sammanfattning av utvärderingen samt att ge förslag på en fortsatt utveckling av Kärleksgatan.

Konceptet sommargata bidrar till uppfyllandet av tekniska nämndens grunduppdrag för utveckling av mark, vilket omfattar utformning av det offentliga rummet (jfr Tekniska reglementet §7).

### KONCEPTET

I samband med förlängningen av Malmös första sommargata, Friisgatan, fick fastighets- och gatukontoret år 2018 i uppdrag att utreda hur konceptet sommargata kan breddas



Kärleksgatan 2020. Foto: Åsa Svensson.

och tillämpas på nya platser i staden (TN-2017-3314). En arbetsgrupp tog då fram dokumentet *Sommargator i Malmö - Konceptbeskrivning* (TN-2018-4062), där riktningen för det fortsatta arbetet med sommargator pekas ut. I dokumentet presenteras bland annat olika kriterier för var och hur en sommargata kan etableras, och också en beskrivning av hur en sommargata kan se ut.

På en sommargata skapas en fotgängarprioriterad miljö i ett gaturum som normalt domineras av motorfordonstrafik. Detta innebär i regel att det inte finns några bilparkeringsplatser på gatan, och att det istället görs mer plats för gående, cyklister, grönska, sittplatser och uteserveringar.

Med tiden har sommargatorna kommit att bli ett välkänt koncept bland malmöborna, och det har också utökats till att omfatta fler gator i staden samt även ett sommartorg. Hösten 2022 finns det totalt fem stycken sommargator och ett sommartorg i Malmö; Friisgatan, Ängelholmsgatan, Claesgatan, Kärleksgatan, Järnvägsgatan och Sevedsplan. Fastighets- och gatukontoret tar regelbundet emot önskemål om att konceptet ska utökas till ännu fler platser. Förslag på nya sommargator kommer från såväl boende, fastighetsägare, verksamheter och andra malmöbor.

## DIALOG

Att föra dialog med aktörerna längs en sommargata är en viktig del av konceptet. Inför införandet av sommargatan på Kärleksgatan år 2020 hölls flera stormöten, där gatans aktörer fick möjlighet att komma med synpunkter på om de tyckte att införandet av en sommargata var en god idé, samt på hur en sådan i så fall skulle kunna se ut. Under denna inledande dialog närvarade en majoritet av gatans verksamheter, och en stor andel av dessa var positiva till försöket.

Med anledning av pandemin har efterföljande dialog med verksamheterna i huvudsak skett digitalt. Bland annat skickades en enkät ut hösten 2020, där verksamheterna hade möjlighet att komma med synpunkter på hur sommargatan sett ut och fungerat under dess första år. Synpunkter har även tagits emot via kontaktcenter och mejl. Precis som på övriga sommargator är det tydligt att den tillfälliga möbleringen av gaturummet i sig är ett värdefullt dialogverktyg; de element som placeras ut på gatan väcker tankar och idéer hos malmöborna rörande hur gatan kan användas på nya sätt, och även kring vad som funkar bra och vad som funkar mindre bra. På detta sätt utgör sommargatorna ett effektivt dialogverktyg, som ger såväl näringsidkare som malmöbor en unik möjlighet att påverka den fysiska utformningen av sin närmiljö.

## EKONOMI

Sommargatan på Kärleksgatan har bekostats genom fastighets- och gatukontorets ordinarie driftsbudget. Budgeten har varit 250 tkr per år, vilket har täckt kostnaderna för gestaltningsåtgärder, dialogarbete, trafikreglering samt etablering och avetablering av sommargatan.

# Utvärderingen

---

Utvärderingen av Kärleksgatan visar att en majoritet av de svarande är positiva till den gröna, mer promenadvänliga förvandlingen av gaturummet.

## Metod

---

Attitydundersökningarna genomfördes av Gullers grupp i september 2022. Tre olika grupper av respondenter har tillfrågats: verksamheter, boende och besökare.

Vilken metod som användes i utvärderingen såg olika ut för de olika grupperna. Medan besökarna intervjuades på plats på Kärleksgatan, fick de boende i sin tur ett sms till sin telefon med en länk till en digital enkät. De som inte fyllde i enkäten blev istället uppringda och erbjudna att göra utvärderingen i form av en telefonintervju. Verksamheterna intervjuades per telefon.

För att göra resultatet från utvärderingen jämförbart med undersökningar av stadens andra sommargator, var en majoritet av frågorna samma eller likartade som i de tidigare attitydundersökningar som gjorts av Friisgatan, Claesgatan och Ängelholmsgatan. Några nya frågor lades till för att möta upp de specifika förutsättningar som finns på Kärleksgatan, bland annat vad gäller hur ombyggnationen av Davidshallsgatan har påverkat respondenternas uppfattning om sommargatan.

Varje grupp fick mellan 14-20 frågor att svara på. Många av frågorna var samma för alla tre grupper, medan några var skraddarsydda för vardera grupp (exempel: de boende fick frågan om hur länge de har bott på Kärleksgatan, och verksamheterna fick en fråga om hur varuleveranser har fungerat).



*Kärleksgatan 2020. Foto: Åsa Svensson.*

## Resultat

---

Nedan sammanfattas resultaten för de olika respondentgrupperna kortfattat.

### BESÖKARE

271 personer tillfrågades ute på gatan i september 2022. Som jämförelse tillfrågades 366 personer på Friisgatan år 2020, och 221 personer på Ängelholmsgatan 2021.

### Besöksfrekvens

- Tre av tio besöker Kärleksgatan dagligen.
- Tre av tio passerar Kärleksgatan på väg till ett annat mål. Ungefär fyra av tio bor på gatan. Fyra av tio besöker i sin tur restauranger/kaféer eller befinner sig på gatan för att shoppa.

### Upplevelse av sommargatan

- Fler än nio av tio besökare har ett positivt intryck av satsningen på sommargatan (93%). Andelen som är "mycket positiv" till satsningen är 77 %, och andelen som är "ganska positiv" är 16%. Det som anses vara bra med sommargatan är bland annat att det är bilfritt, lugnt och att gatan skapar en naturlig samlingsplats för människor.
- 83% instämmer helt eller delvis i påståendet att sommargatan är en plats där människor vill vistas och umgås. 89% instämmer helt i att det är en trygg plats dagtid, medan 52% instämmer helt i att det är en trygg plats kvällstid.
- Åtta av tio besökare instämmer helt eller delvis i att det är trafiksäkert att gå på sommargatan.
- Besökarna tycker även att sommargatan är trafiksäker att cykla på. Nästan åtta av tio (77%) instämmer i det påståendet.
- Den minoritet av besökare som inte instämmer i den positiva upplevelsen av sommargatan nämner främst att gatan blivit mindre tillgänglig i och med begränsad biltrafik, att cyklister uppträder trafikfarligt samt att kafé- och affärsverksamheter påverkas negativt.

### Framtid

- En majoritet av besökarna tycker att Kärleksgatan ska byggas om till att vara en gågata året runt (79%). 16% tycker att det ska fortsätta vara en sommargata under sommarhalvåret, medan 5% tycker att Kärleksgatan inte ska vara en gågata alls.
- Besökarnas förslag på förbättringar av sommargatan är fler sittplatser, mer grönska, fler uteserveringar och mer aktiviteter. Många önskar att de lokala aktörerna bidrar till mer aktivitet på sommargatan genom att flytta ut sin verksamhet på gatan. Loppisar, musik och ljusinstallationer lyfts som andra möjliga aktiviteter. Flera nämner också att det är mycket cykeltrafik på gatan, och att ett tydliggörande av trafikreglerna behövs. Besökarna vill också ha fler papperskorgar.

## BOENDE

- 31 boende har tillfrågats i en digital enkät eller i en telefonintervju. Det motsvarar en svarsfrekvens på 60%. Detta innebär att svaren på frågorna endast kan tolkas som tendenser. Som jämförelse svarade 78 boende på Friisgatan år 2020 (60% svarsfrekvens), och 27 personer på Ängelholmsgatan år 2021 (37% svarsfrekvens).
- Sex av tio svarande har bott på Kärleksgatan i mer än fem år. Nästan lika många bor i bostadsrätt som hyresrätt. Knappt hälften av de boende har sitt sovrumsfönster mot Kärleksgatan.
- Resor i närområdet sker oftast till fots eller med cykel. 45% svarar att de cyklar och 42% svarar att de går när de ska ta sig till andra målpunkter i staden.
- 32% av de boende promenerar till sitt arbete/studier, 19% cyklar, 19% åker kollektivtrafik och 16% tar bilen.
- Knappt sju av tio boende har tillgång till egen bil (68%). Av de som har bil parkerar drygt tre av tio i p-hus i närområdet, både under perioden med sommargata och på vintern. Ungefär en lika stor andel svarar att de parkerar på gator i området genom boendeparkering.

### Upplevelse av sommargatan

- Knappt sju av tio tycker att sittplatser och planteringar har haft en ganska eller mycket positiv inverkan på deras närmiljö. En lika stor andel tycker att uteserveringar på gatan har påverkat positivt.
- Drygt sju av tio boende svarar att de inte alls påverkas eller påverkas lite av störande ljud från gatan.
- Åtta av tio instämmer helt eller delvis i att sommargatan är en trygg plats dagtid. Även kvällstid upplever en majoritet (72%) att sommargatan är trygg.
- Sju av tio tycker att tillkomna bänkar och planteringar har haft en positiv inverkan på närmiljön. Lika många tycker att uteserveringarna har en positiv inverkan.
- Hälften av de tillfrågade tycker att bilisternas begränsade framkomlighet har haft en mycket eller ganska positiv inverkan på deras närmiljö. 16% svarar att det varken har haft en positiv eller negativ påverkan, medan 19% svarar att det haft en ganska negativ påverkan. 10% svarar att det har haft en mycket negativ påverkan.
- Knappt sju av tio (65%) boende har påverkats mycket eller ganska positivt av att det inte är någon parkering på gatan. 13% svarar varken eller, medan 20% svarar att de har påverkats ganska eller mycket negativt.
- Drygt hälften av de boende svarar att ombyggnationen av Davidshallsgatan har påverkat deras uppfattning om sommargatan negativt. Flera lyfter smuts, buller och utspridda byggmaterial som störande moment. Ungefär en tredjedel svarar att ombyggnationen inte har påverkat deras uppfattning om sommargatan negativt.
- Sex av tio tycker att Kärleksgatan är välstädad och skadegörelse anses av sju av tio inte vara ett stort problem.
- Sex av tio tycker att sommargatan är trafiksäker att gå på. Ungefär lika många tycker att gatan är säker att cykla på.
- 65% tycker att Kärleksgatan ska byggas om och vara en gågata året runt. 19% tycker att Kärleksgatan ska fortsätta vara sommargata under sommarhalvåret, medan 16% tycker att



det inte ska vara en gågata alls.

### **Information**

- Hälften av de boende är nöjda med den information som har gått ut om sommargatan.

### VERKSAMHETER

11 av 16 verksamheter har deltagit i en telefonintervju om sommargatan.

Alla typer av verksamheter finns representerade bland de svarande. Butiker är den främst representerade kategorin. Merparten av verksamheterna har funnits på gatan i mer än 7 år.

Eftersom antalet svarande är 11 st får ett enskilt svar en stor påverkan på procentutfallet.

### **Upplevelse av sommargatan**

- Drygt sju av tio verksamheter (73%) menar att sommargatan totalt sett har haft en mycket positiv påverkan på verksamheten.
- Det som anses ha haft störst positiv påverkan är utsmyckning som hängts ovanför gatan, uteserveringar samt nya sittplatser och planteringar.
- Drygt hälften (55%) är även positiva till bilisternas begränsade framkomlighet.
- Drygt 55% svarar att de varken har påverkats positivt eller negativt av utebliven parkering på gatan. 36% svarar att det påverkats ganska eller mycket positivt av utebliven parkering, och 9% svarar att de har påverkats negativt.
- Sex av tio verksamheter upplever att sommargatan är trafiksäker för fotgängare, medan drygt hälften tycker att den är trafiksäker för cyklister. Knappt hälften (45%) tycker att sommargatan är trafikosäker för cyklister. Flera uttrycker dock att det ofta är cyklisterna själva som utgör själva faran, men även fortkörande bilar, mopeder och elsparkcyklar bedöms utgöra en risk.
- 45% svarar att leveranser till och från verksamheten varken påverkats positivt eller negativt under perioden med sommargata. 36% svarar att det påverkats ganska eller mycket negativt.
- Flera verksamheter menar att ombyggnationen av Davidshallsgatan har påverkat deras uppfattning om sommargatan på ett negativt sätt. Buller och en allmänt stökig stadsmiljö har lett till att flödet av människor har minskat. Framkomligheten har även försämrats för exempelvis varuleveranser.
- 82% vill att Kärleksgatan byggs om till en permanent gågata, medan 18% vill se en sommargata även i framtiden. Ingen av de tillfrågade verksamheterna svarar att de inte vill att Kärleksgatan ska vara en gågata alls.

### **Samverkan**

- Majoriteten av verksamheterna är nöjda med informationen som gått ut om sommargatan, men flera önskar att kommunen framöver är mer lyhörd gentemot verksamheternas synpunkter och önskemål. Det är lika många som upplever kommunen som lyhörd som inte lyhörd (36% vardera). 18% svarar att de inte har någon uppfattning.

# Trafik

---

Sommargatan på Kärleksgatan är reglerad som en gågata, med dubbelriktad körriktning. Det betyder att fordon får köra åt båda håll på gatan, men att det endast är motorfordon som har ett ärende på gatan som får köra in där. De fordon (både motorfordon och cyklar) som kör på gatan ska köra i gångfart.

## TRAFIKMÄTNINGAR

Trafikmätningar av sommargatorna görs i regel under respektive gatas första och sista år. Mätningarna görs för att följa upp om, och i så fall hur, trafikflödena på gatan förändras. En trafikmätning av motorfordon genomfördes på Kärleksgatan hösten 2020, samt även hösten 2022. Resultatet av mätningen under 2022 hann dock inte rapporteras in till fastighets- och gatukontoret innan denna rapport färdigställdes.

Trafikmätningen hösten 2020 gjordes bara på gatans östra del, närmast Södra Förstadsgatan. En mätpunkt lades även på gatans västra del, men på grund av tekniska problem rapporterades inga data in därifrån.

På gatans östra del uppmättes hösten 2020 en genomsnittlig dygnstrafik på 105 motorfordon, varav 21,9% var tung trafik (t.ex. varuleveranser). Som mest körde 16 bilar i timmen på gatan. Med tanke på att hösten 2020 var gatans första år som sommargata, då nya trafikbeteenden i regel inte har hunnit etablera sig ännu, kan detta ses som en relativt rimlig mängd motorfordon.

En för hög andel olovlig trafik på sommargatan är dock en upplevelse som flera inom de tillfrågade grupperna i utvärderingen lyfter som ett problem. Trafikflödena och möjligheten att tydliggöra trafikreglerna på sommargatan är därför något som bör studeras närmare inför en eventuell fortsättning av sommargatan på Kärleksgatan.

# Fortsatt arbete

---

De tre åren med sommargata på Kärleksgatan har tagits emot övervägande positivt av malmöborna. Attityundersökningarna bland besökare, boende och verksamheter visar att en majoritet är positiva till att Kärleksgatan fortsätter att vara en gågata. De flesta ser helst att Kärleksgatan byggs om och blir en permanent gågata, medan en del tycker att sommargata är det bästa alternativet även fortsättningsvis.

## UTVECKLING

Baserat på det positiva resultatet av utvärderingen föreslår fastighets- och gatukontoret att Kärleksgatan regleras som en sommargata mellan april-oktober i ytterligare tre år, 2023-2025. För genomförandet av sommargatan avsätts 350 tkr per år 2023-2025 ur fastighets- och gatukontorets driftsbudget.



*Kärleksgatan 2020. Foto: Åsa Svensson.*



FASTIGHETS- OCH GATUKONTORET

Kontaktcenter: 040-34 10 00

[malmstad@malmö.se](mailto:malmstad@malmö.se)

[www.malmö.se](http://www.malmö.se)