

FASTIGHETS- OCH GATUKONTORET

# Projektdirektiv



Projektnamn: 9.2 Ny bro till Ön, linje 9  
Datum för upprättande: 2021-06-18  
Kategori: Storstadspaketet - infrastruktur  
Upprättad av: Magnus Fahl/Magnus Karlsson



## Innehållsförteckning

1. Bakgrund, syfte och mål.....	4
1.1 Bakgrund och syfte.....	4
1.2 Stadens mål.....	5
1.3 Leveransmål.....	5
1.4 Uppdragsgivare.....	5
1.5 Information om projektstart i tekniska nämndens arbetsutskott/trafikutskott.....	5
1.6 Beslut om objektsgodkännande.....	5
2. Projektets omfattning.....	6
2.2 Angränsande projekt.....	7
2.3 Genomförande och tidplan.....	7
2.4 Resurser.....	8
2.5 Risker.....	8
2.6 Kalkyl.....	8

# 1. Bakgrund, syfte och mål

Detta projektdirektiv omfattar en förstudie inom ramen för projekt 9.2 *Ny bro till Ön* (projektnummer 3392) som avser åtgärder på linje 9.

## 1.1 Bakgrund och syfte

Storstadsavtalet innebär sammantaget en kraftfull satsning på en hållbar stadsutveckling i ett växande Malmö. Kollektivtrafiksatsningar och bostadsutbyggnad i hållplats- och stationsnära lägen skapar möjligheter och förutsättningar för ett ökat hållbart resande.

Kollektivtrafiksatsningarna skapar även förutsättningar för att kunna hålla en hög takt på bostadsbyggandet under kommande år. Genom att förtäta och bygga om runt stationer och hållplatser ges möjlighet att stärka befintliga noder och centrumbildningar med mer folkliv och handel. Med ökade färdmedelsandelar för gång, cykel och kollektivtrafik minskar trängselproblematiken i trafiken samtidigt som miljövinster uppnås. Övergången till eldriven kollektivtrafik förstärker miljövinster ytterligare.

Satsningar på en attraktivare stadsmiljö runt stationer, hållplatser och längs huvudgator i kombination med bostadsutbyggnaden skapar möjligheter för ett tryggare, mer jämställt och socialt hållbart Malmö. Både de sociala och de fysiska investeringarna som staden gör är viktiga komponenter för att bygga Malmö helt och hållbart.

Linje 9 är en av sammanlagt nio kollektivtrafikobjekt (inräknat trafikering av Kontinentalbanan med tåg) som ingår i Storstadspaketet för Malmö Stad.

Linje 9 (nuvarande linje 33) sträcker sig från Ön i väster via Limhamns centrum, Hyllie, Lindängen, Fosieby, Jägersro och Rosengård till Värnhem i nordost. Linjen ska trafikeras av eldrivna 18-meters bussar.

I dagsläget antas elförsörjning ske med depåladdning, men det ska finnas möjlighet att anpassa detta till rådande teknik och utrymmesanspråk inför trafikstart.

Som ett av delprojekten inom linje 9 ingår en ny broförbindelse med cykelbana mellan Öns norra del och fastlandet.

Broförbindelsen ska dels bidra till att förbättra tillgängligheten mellan norra delen av Ön och fastlandet och dels skapa förutsättningar för en mer effektiv och tillgänglig kollektivtrafik för kommande och befintlig bebyggelse i Limhamns före detta industri- och hamnområde.

Detta projektdirektiv avser ett första steg av projektet i form av en förstudie som syftar till att undersöka förutsättningarna för en ny broförbindelse i ett vidare perspektiv.

Huvudsakliga fokusområden för förstudien bedöms initialt vara:

- Identifiera tänkbara placeringar av broförbindelse
- Grova utformningsval för bron avseende t ex brotyp, spännvidd, fri höjd och om den kan utformas som öppningsbar
- Befintlig och tänkbar verksamhet i, och användning, av hamnbassängen innanför och omkring ett tänkbart broläge i Vaktgatans förlängning (fastigheten Limhamn 156:33)
- Inventera behov för vatten- och bottenmiljön samt eventuella anpassningsbehov av broförbindelsen utifrån framtida havsnivåhöjning
- Alternativa anslutningsvägar och trafiklösningar på ön respektive fastlandet

- Utredda och klargöra den kommande processen för planering och genomförande av den nya broförbindelsen och dess anslutningar kopplat till planerad exploatering och tänkbar fortsatt utveckling av området

Förstudien utgör en första del av projektet *9.2 Ny bro till Ön*, som därmed delas upp i två delar. Med stöd av förstudien i del 1 där de övergripande förutsättningarna klargörs kommer därefter ett nytt projektdirektiv för del 2 tas fram. Del 2 avser fördjupad förstudie och genomförande av projektet.

## 1.2 Stadens mål

Projektet bidrar till att uppfylla tekniska nämndens grunduppdrag kring kommunens trafik och infrastruktur enligt 8 § i tekniska nämndens reglemente, både vad gäller planering inom kollektivtrafikområdet och inriktning mot en god och säker tillgänglighet för samtliga trafikantgrupper och med utformning av ett miljöanpassat trafiksystem

Projektet bedöms bidra till uppfyllande av kommunfullmäktiges mål att Malmö stad ska verka för att staden stärker sin position som regional tillväxtmotor genom att bidra till antalet färdigställda bostäder inom Storstadspaketets influensområde. Projektet bidrar till att uppfylla kommunfullmäktiges mål samt att Malmö ska vara en föregångare när det gäller minskade utsläpp av växthusgaser. Detta genom att bidra till införandet av eldriven kollektivtrafik samt till en attraktiv kollektivtrafik som bidrar minskad andel biltrafik.

Storstadsavtalens satsningar förväntas att bidra till följande effektmål som har formulerats under förhandlingen och i besluten kring satsningarna:

- En hållbar och strukturbildande kollektivtrafik i, till och från Malmö
- En kollektivtrafik som understödjer förtätning och utbyggnad av bostäder i staden
- En attraktiv och tillgänglig kollektivtrafik
- Ökad resandekapacitet genom fler MalmöExpressbussar
- Säkert och tryggt för resenärerna
- Införandet av eldrift i stadens busstrafik – renare luft och tystare fordon
- Ökad framkomlighet och säkerhet för cyklister
- Verktyg för framtidens gröna, integrerade och attraktiva stad

## 1.3 Leveransmål

Leveransmålet för projekt 9.2 del 1 är en förstudie som ska utreda förutsättningarna för en ny broförbindelse, redovisa olika alternativ och förorda ett av alternativen för fortsatt inriktning. Del 1 avslutas med ett beslut om fortsatt inriktning.

## 1.4 Uppdragsgivare

Projekt *9.2 Ny bro till Ön* tillhör kategorin Storstadspaketet - infrastruktur. Uppdragsgivare är Tobias Nilsson, avdelningschef för Stadsutvecklingsavdelningen. Projektägare är Emilie Wieslander, sektionschef för Infrastrukturen på Mobilitetsenheten.

## 1.5 Information om projektstart i tekniska nämndens arbetsutskott/trafikutskott

Projektet är av politiskt intresse därför bedöms att tekniska nämndens arbetsutskott och/eller trafikutskottet behöver informeras om uppstart av projektet.

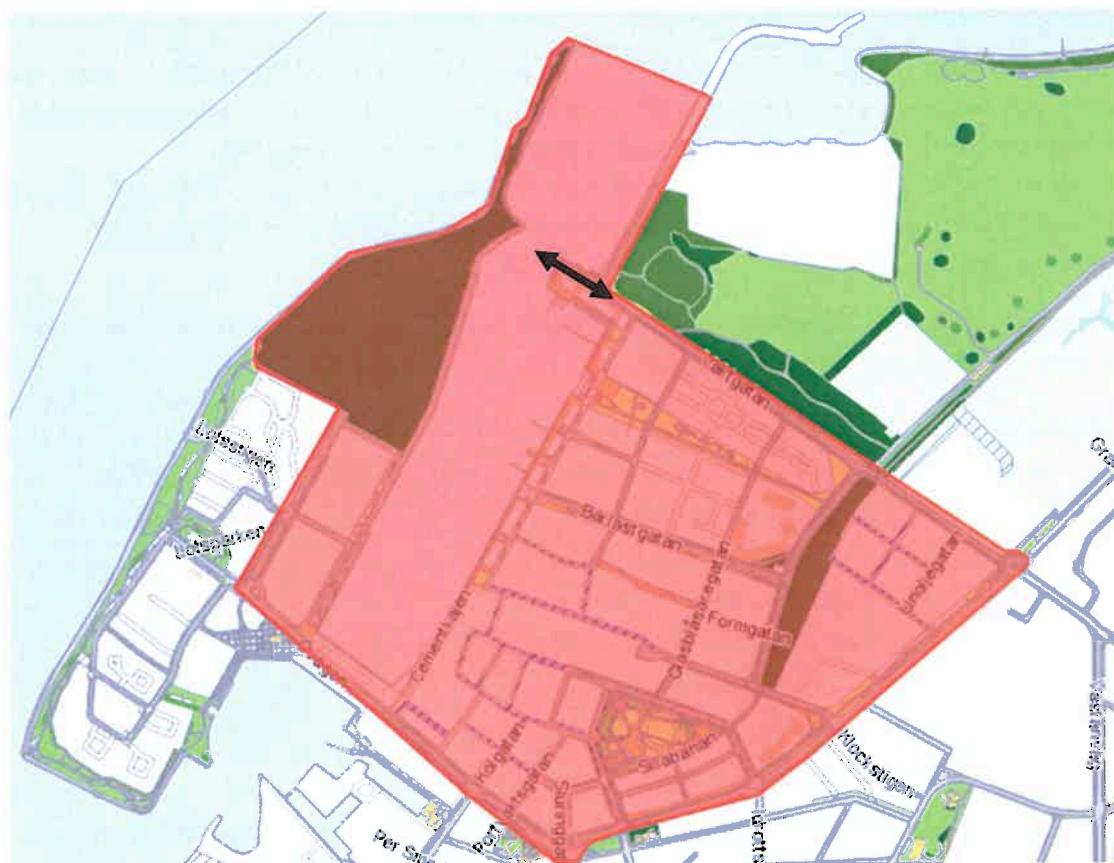
## 1.6 Beslut om objektsgodkännande

Denna förstudiedel leder inte till objektsgodkännande. Förslag till objektsgodkännande kommer istället att färdigställas efter slutförandet av del 2 och uppskattas preliminärt att behandlas i

tekniska nämnden under andra kvartalet 2025. Beslut kommer sedan även att behöva fattas i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige, då utgifterna i projektet överstiger 50 mnkr.

## 2. Projektets omfattning

Den första delen i projekt *9.2 Ny bro till Ön* omfattar en förstudie med syfte att utreda förutsättningar och konsekvenser av en broförbindelse till Ön. Bron ska primärt möjliggöra förläggning av en busslinje från korsningen Limhamnvägen/Geijersgatan till Öns nuvarande hållplats där linje 7 och linje 9 (nuvarande 33) har start- och ändhållplats. Geografiskt avgränsas förstudien av ett område som är beläget söder om Vaktgatan, väster om Limhamnvägen, norr om Övägen samt nordöstra delen av Ön. Även vattenområdet vid inloppet till hamnbassängen samt vägförbindelsen mellan Vaktgatan och Lagunens småbåtshamn innefattas i förstudieområdet, se illustration nedan.



### Tänkbara placeringar av broförbindelse

Utgångspunkten för förstudien är att broförbindelsen förläggs i ett nordostligt läge i Vaktgatans förlängning (se illustration ovan), men även alternativa brolägen längre mot sydväst kan behöva identifieras och utredas.

### Utformningsval för bron

Vilken utformning bör en framtida broförbindelse ha för att möjliggöra fortsatt verksamhet och funktionalitet innanför broläget. Det kan gälla t ex val av brotyp, spännvidd, fri höjd och om den behöver vara öppningsbar. Utformningsfrågan är också beroende av hur hänsyn ska tas till framtida havsnivåhöjning. Ytterligare frågor som behöver besvaras är om bron ska upplåtas för andra trafikslag än gång-, cykel- och busstrafik.

## Verksamheter och funktioner inom hamnområdet

Vilka typer av verksamheter och funktioner finns och kan tänkas finnas framöver i och vid hamnbassängen och hamninloppet med dess kajer och pirar. Hur påverkas dessa verksamheter och funktioner av en eventuell broförbindelse?

### Vattenverksamhet

För att säkerställa att Miljöbalkens krav efterlevs måste befintliga vattendomar inventeras och förutsättningar för en framtida eventuell tillståndsansökan för vattenverksamhet utredas och möjligen förberedas. Om vattengenomströmning, vatten- eller bottenmiljö kan förväntas påverkas av brokonstruktionens utformning så behöver detta belysas och utredas. Eventuella anpassningar för en framtida havsnivåhöjning behöver också belysas. De framtida verksamheterna styr också vilket djupgående som önskas och om en eventuell uppgrundning ska göras.

### Anslutningsvägar och trafiklösningar på ön respektive fastlandet

Anslutningsvägar behöver ta hänsyn till planerad tillväxt av bostäder och verksamheter i området samt den ännu inte planerade norra delen av Ön. Anslutningar och korsningar med Limhamnsvägen behöver studeras. Kopplingar och anslutningar till befintliga och planerade gång- och cykelbanestråk behöver ses över. Bussframkomligheten i området behöver förbättras. Vidare behöver hänsyn tas till hur vattenområdet mellan Ön och fastlandet ska användas i framtiden. Både kommunal och privat ägd mark kan behöva tas i anspråk.

### Utreda fortsatt process

Förstudien ska beskriva hur en fortsatt process för planering och genomförande av broförbindelsen med anslutningar kan se ut, bland annat med hänsyn till de planer och tankar som finns för exploatering och vidare utveckling området.

## 2.2 Angränsande projekt

På angränsande kvartermark utmed Geijersgatan pågår exploateringsverksamhet i genomförandet av detaljplan 5220. Planuppdrag för detaljplan 5714 Vildanden 8 och 9 som angränsar till Geijersgatan ner mot korsningen med Limhamnsvägen är under framtagande.

Ettap 2 av projekt 8650 Övägen med ombyggnad av Övägen och iordningställande av Ökajen.

## 2.3 Genomförande och tidplan

Förstudien kommer att genomföras av tjänstepersoner på Fastighets- och gatukontoret och upphandlade konsulter med start av förstudie i augusti 2021. Samverkan med Stadsbyggnadskontoret och Miljöförvaltningen kommer att behövas.

Händelse Del 1	Tidpunkt
BG 1 Del 1 - Projektstart (beslut av avdelningschef på delegation av TN)	juni 2021
Förstudie Del 1	augusti 2021 – september 2022
Förankring	september - december 2022
Inriktningsbeslut	december 2022

Händelse Del 2 (preliminärt)	Tidpunkt
BG 1 Del 2 - Projektdirektiv baserat på inriktningsbeslut Del 1	2023 Q1
Fördjupad förstudie och förprojektering	2023 Q1 – 2025 Q2
BG 2 styrgrupp beslutar att gå till TN för beslut om objektsgodkännande	2025 Q2

Antagande av eventuell detaljplan	2027 Q1
Projektering	2027-2029
Entreprenad	2027-2030
BG 3 Godkännande i styrgrupp att gå upp med slutrapport för projektfasen	2030
Garantifas	2030-2033

## 2.4 Resurser

Namn	Kompetens/roll
Magnus Karlsson	Projektledare Exploatering/bro
Ska äskas	Primär trafikplanerare Mobilitet
Ska äskas	Trafikplanerare reglering
Ska äskas	Trafikplanerare trafiksignal
Ska äskas	Landskapsarkitekt
Ska äskas	Ingenjör mark och gata
Ska äskas	Ingenjör hav och kust
Ska äskas	Ingenjör bro och kaj
Ska äskas	Ingenjör markmiljö (inkl vattenmiljö)
Ska äskas	Resurs upplåtelseenheten
Ska äskas	Upphandlare
Ska äskas	Ombud
Ska äskas	Trafikplanerare kollektivtrafik
Ska äskas	Trafikplanerare cykel

## 2.5 Risker

Inga betydande risker har identifierats för del 1 av projektet.

## 2.6 Kalkyl

För projekten i Storstadspaketet ges ett statligt investeringsbidrag på 50% för kollektivtrafikfrämjande åtgärder och 25% för cykelfrämjande åtgärder. Kostnaden för förstudien i Del 1 bedöms till cirka 700-900 kkr. Kostnaden består av egen tid samt upphandlade konsulttjänster. Den totala kostnaden för att färdigställa hela projektet förväntas bli omkring 150-250 MSEK.



Underskrift avdelningschef, datum

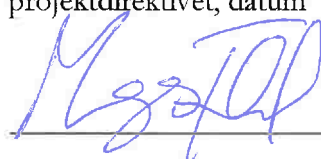
2021 06 14



---

Underskrift av den som upprättat  
projektdirektivet, datum

2021 06 14




---

Samråd har skett;

Underskrift avdelningschef, datum

2021 06 16



---

*Sarah von Liden*

Underskrift avdelningschef, datum

---

[Aktuellt då projektet är ett exploateringsprojekt eller annat större stadsutvecklingsprojekt – om inte ska denna del om samråd tas bort]

