

FASTIGHETS- OCH GATUKONTORET

Projektdirektiv

Projekt 2.5 Gustav Adolfs torg inom MEX linje 2

Storstadspaketet

Projektnamn: Projekt 2.5 Gustav Adolfs torg inom MEX linje 2

Datum för upprättande: 2020-04-27

Kategori: Storstadspaketet

Upprättad av: Niklas Ruijsenaars



Innehållsförteckning

1. Bakgrund, syfte och mål.....	3
1.1 Bakgrund och stadens mål.....	3
1.2 Syfte.....	3
1.3 Leveransmål.....	4
1.4 Uppdragsgivare.....	4
1.5 Information i tekniska nämndens arbetsutskott och/eller trafikutskottet	4
2. Projektets omfattning.....	4
2.1 Förutsättningar	4
2.2 Genomförande och tidplan	5
2.3 Resurser	5
2.4 Kalkyl.....	6

1. Bakgrund, syfte och mål

1.1 Bakgrund och stadens mål

Storstadspaketet innebär sammantaget en kraftfull satsning på en hållbar stadsutveckling i ett växande Malmö. Kollektivtrafiksatsningar och bostadsutbyggnad i hållplats- och stationsnära lägen skapar möjligheter och förutsättningar för ett ökat hållbart resande.

Kollektivtrafiksatsningarna skapar även förutsättningar för att kunna hålla en hög takt på bostadsbyggandet under kommande år. Genom att förtäta och bygga om runt stationer och hållplatser ges möjlighet att stärka befintliga noder och centrumbildningar med mer folkliv och handel. Med ökade färdmedelsandelar för gång, cykel och kollektivtrafik minskar trängselproblematiken i trafiken samtidigt som miljövinster uppnås. Övergången till eldriven kollektivtrafik förstärker miljövinsterna ytterligare.

Satsningar på en attraktivare stadsmiljö runt stationer, hållplatser och längs huvudgatorna i kombination med bostadsutbyggnaden skapar möjligheter för ett tryggare, mer jämställt och socialt hållbart Malmö. Både de sociala och de fysiska investeringarna som staden gör är viktiga komponenter för att bygga Malmö helt och hållbart.

Storstadsavtalens satsningar förväntas att bidra till följande effektmål som har formulerats under förhandlingen och i besluten av satsningarna:

- En hållbar och strukturbildande kollektivtrafik i, till och från Malmö
- En kollektivtrafik som understödjer förtätning och utbyggnad av bostäder i staden
- En attraktiv och tillgänglig kollektivtrafik – fler väljer att åka kollektivt till följd av högre bekvämlighet, bättre restider och ökad regelbundenhet
- Ökad resandekapacitet genom fler MalmöExpressbussar
- Säkert och tryggt för resenärerna
- Införandet av eldrift i stadens busstrafik – renare luft och tystare fordon
- Ökad framkomlighet och säkerhet för cyklister
- Verktyg för framtidens gröna, integrerade och attraktiva stad

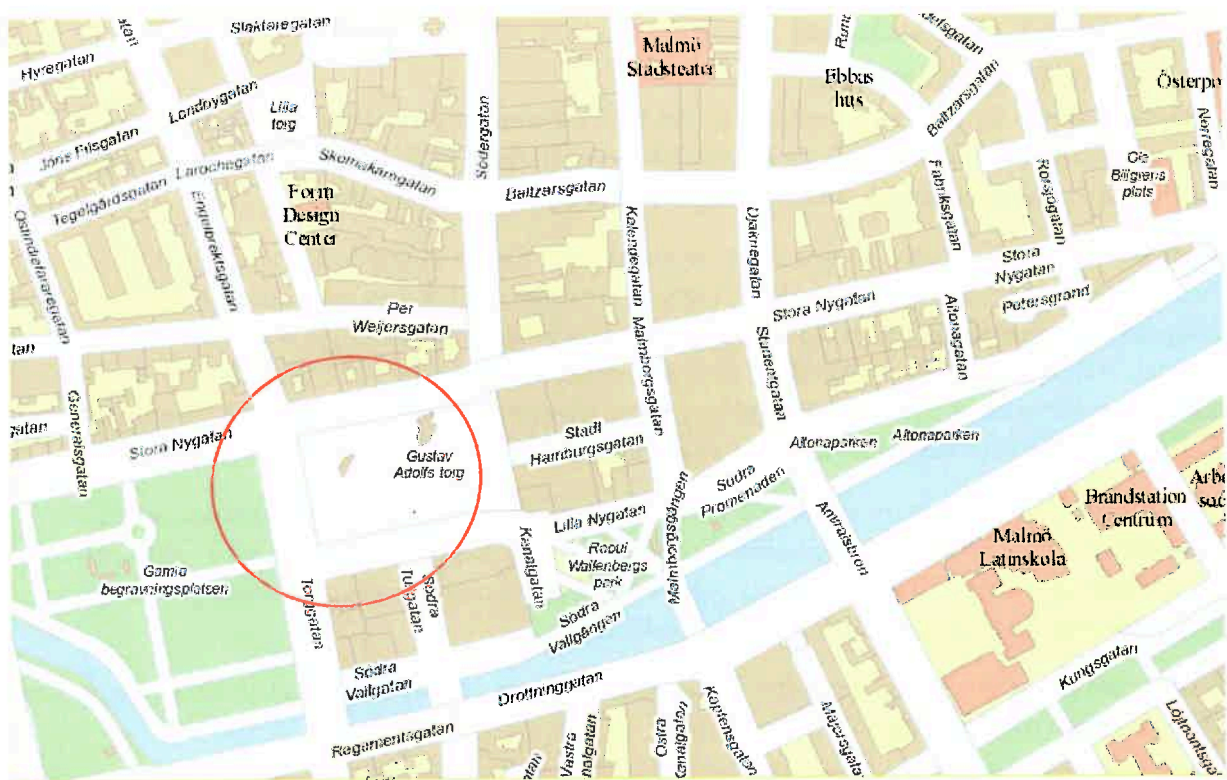
Projektet bidrar till uppfyllandet av tekniska nämndens grunduppdrag kring kommunens trafik och infrastruktur 8 § både vad gäller planeringen inom kollektivtrafikområdet och inriktningen mot en god och säker tillgänglighet för samtliga trafikantgrupper och med utformning av ett miljöanpassat trafiksystem.

Storstadspaketet för Malmö Stad omfattar sammanlagt nio kollektivtrafikobjekt (inräknat trafikering av Kontinentalbanan med tåg). Förutom att förbättra kollektivtrafiken på dessa linjer ska sträckorna samtidigt kompletteras med cykelbanor där detta är möjligt.

Detta projektdirektiv omfattar Gustav Adolfs torg, som är ett projekt inom MalmöExpressen linje 2 och som även berör MEX-linjerna 4 och 8. Samtliga MEX-linjer kommer att trafikeras av eldrivna 24-meters bussar med en turtäthet som i peak ska vara 5 min mellan avgångarna. I dagsläget antas elförsörjning ske med antingen depåladdning eller andhållplatsladdning, men det ska finnas möjlighet att anpassa detta till rådande teknik och utrymmesanspråk inför trafikstart.

1.2 Syfte

Projekt 2.5 Gustav Adolfs torg syftar till att utreda, projektera och bygga om terminalen Gustav Adolfs torg så att kollektivtrafikens framkomlighet och tillgänglighet säkerställs med goda förutsättningar för effektiva resor och bytesmöjligheter.



1.3 Leveransmål

Projektet ska resultera i en lösning för terminalen Gustav Adolfs torg som möjliggör införandet av konceptet MalmöExpressen på linje 2, linje 4 och linje 8. Ombyggnaden av Gustav Adolfs torg ska resultera i en modern och attraktiv terminal med hög standard på tillgänglighet, trafiksäkerhet och framkomlighet för resenärerna. Kollektivtrafiken ska bli mer attraktiv och smidig att använda. Projektet ska även resultera i att framkomligheten och trafiksäkerheten för gående och cyklister förbättras – till, från och förbi terminalen Gustav Adolfs torg.

Projektet ska förutom ovan nämnda mål resultera i att $1+1=3$, dvs projektet i sig ska resultera i att mervärden skapas. Det kan vara allt ifrån att det görs extra skyfallsåtgärder, mer grönska i gaturummet till att olika sociala nyttor uppnås genom projektet.

1.4 Uppdragsgivare

Projekt Gustav Adolfs torg tillhör kategorin Storstadspaketet och uppdragsgivare är Håkan Thulin, avdelningschef för Stadsutvecklingsavdelningen. Projektägare är Martin Warmark, enhetschef för Mobilitetsenheten.

1.5 Information i tekniska nämndens arbetsutskott och/eller trafikutskottet

Projektet är av stor ekonomisk och principiell vikt samt av politiskt intresse. Därför bedöms att tekniska nämndens arbetsutskott och/eller trafikutskottet behöver informeras om uppstart av projektet. Detta sker i samband med information om projektdirektiv för projekt 8.1 Djäknegatan inom MEX linje 8.

2. Projektets omfattning

2.1 Förutsättningar

Projektet omfattar terminalen Gustav Adolfs torg med omgivning. Kommunen äger den mark som står till förfogande för att genomföra åtgärderna i projektet.

I nuläget finns det inget behov av planändringar med anledning av projektet Gustav Adolfs torg.

Gustav Adolfs torg ska utvecklas för att hantera busstrafik enligt den fördjupande Linjenätsutredningen som pågår och som ska vara klar i maj 2020, samtidigt som framtida förändringar av kollektivtrafiken eller behov av funktioner på platsen inte ska omöjliggöras. Projektet tar även utgångspunkt i en idéstudie för terminalerna i Storstadspaketet som pågår under våren 2020.

Projekt 2.5 Gustav Adolfs torg kommer praktiskt att inkluderas i pågående projekt 8.1 Djäknegatan inom MEX linje 8. Dessa båda projekt har en geografisk överlappning och beroenden som gör att de behöver utredas och genomföras tillsammans. Inom projekt Djäknegatan utreds om MEX-bussarna ska trafikera Stora Nygatan eller Lilla Nygatan/Södra promenaden mellan Djäknegatan och Gustav Adolfs torg. I utredningen är det nödvändigt att studera hur vägvalet samspelar med alternativa lösningar för terminalen Gustav Adolfs torg då dessa påverkas av vilken väg MEX-bussarna kör.

Även delar av cykelobjektet Cykelbana Västra hamnen – Lindängen, som sträcker sig längs MalmöExpressen linje 8 behöver hanteras tillsammans med terminalen Gustav Adolfs torg då detta cykelobjekt har en möjlig sträckning längs Torggatan, genom terminalen och vidare norrut längs Engelbrektsgatan. Projekt 8.6 Cykel Engelbrektsgatan inkluderas också i arbetet med projekt 8.1 Djäknegatan.

Gällande förorenad mark, arkeologi, vägteknik/beläggning samt ledningsomläggning finns det i dagsläget inga uppgifter på omfattning, vilket kan påverka både tid och kostnad.

2.2 Genomförande och tidplan

Projektet kommer att genomföras av tjänstepersoner på Fastighets- och gatukontoret och upphandlade konsulter och entreprenörer med start i april 2020.

Hållpunkterna är enligt följande. Vissa delar kommer förmodligen att kunna överlappa varandra också enligt ovan.

Förstudie: Maj 2020 – December 2021 (inkl. upphandling av konsult och politisk förankring)

Detaljprojektering: Januari 2022 – Oktober 2022 (inkl. upphandling av konsult och politisk förankring)

Entreprenad: Oktober 2022 – Januari 2024 (inkl. upphandling av entreprenör)

2.3 Resurser

Nedanstående tabell redovisar uppskattad tidsförbrukning för interna resurser.

Roll/kompetens	Förstudie/ förprojektering	Detaljprojektering	Entreprenad
Projektledning			
Projektledare	30	10	10
Förstudieledare	20	2	0
Projekteringsledare	10	30	10
Beställarombud	5	10	30
Projektgrupp med specialister			
Kollektivtrafik	10	2	2

Cykel	10	2	2
Trafiksäkerhet	10	2	2
Trafikutformning (samordning)	10	2	2
Trafikreglering	5	2	2
Tillfällig trafikreglering	2	2	5
Samordning tillfällig trafikreglering	2	2	5
Trafiksignaler projektering	2	10	2
Trafiksignaler DoU			
Trafikanalys	5	2	2
Skyfall	2	2	0
Buller och vibrationer	2	2	5
Beläggning	2	2	0
Bro	0	0	0
Gestaltning	30	5	2
Jämlikhet och jämställdhet	2	0	0
Tillgänglighet	2	2	2
Barn i trafiken (skolskjutsgruppen) och barnperspektivet	2	0	0
Belysning	2	5	2
Markmiljö	5	2	2
Upplåtelse, belamring	2	2	2
Entreprenadsakkunnig och kalkyl	5	2	0
Koordinering av drift- och underhåll	2	2	0
Upphandlingsstöd	2	2	0
Dialog och trygghet	5	0	5
Kommunikation (internt och externt)	5	2	10
Summa	190	110	100

Totalsumman blir 400 timmar.

2.4 Kalkyl

Total kostnad för MEX linje 2, i 2020 års kostnadsläge, är ca 620 miljoner kr, varav ca 560 miljoner för bussinfrastruktur och ca 60 miljoner kr för cykelinfrastruktur.

Projekt 2.5 Gustav Adolfs torg är kostnadsberäknat till ca 6 miljoner kr i 2020 års kostnadsläge. I förstudien utreds vilken utformning gatan ska ha i framtiden, så när förstudien är klar kan en mer rättvisande kalkyl göras.

I Storstadspaketet finns även objektet Cykelbana Västra hamnen – Lindängen med en total budget på ca 220 Mkr. Detta cykelobjekt sträcker sig längs MalmöExpressen linje 8 i direkt anslutning till Gustav Adolfs torg.

Kostnader avseende arkeologi och ledningsomläggning ingår i kostnadsposten för oförutsett (ca 20 % av totalkostnaden). Saneringskostnaden är uppskattad till ca 3% av entreprenadsumman.

För projekten i Storstadspaketet ges ett statligt investeringsbidrag på 50 % för kollektivtrafikfrämjande åtgärder och 25% för cykelfrämjande åtgärder.

Driftskonsekvenserna för detta projekt är beräknat till 500 tkr.

Projektkalkyl Investering	Tkr
Investeringsbidrag	3 000
Summa inkomster	3 000
Entreprenad	-4 000
Förstudie/förprojektering (konsult)	-200
Detaljprojektering (konsult)	-200
Tjänster övr (bygglledning, olika typer av konsulttjänster)	-100
Intern tid (ca 2 000 h x 750 kr/h)	-300
Sanering under MKM	-100
Sanering över MKM	-100
Kreditivränta	-50
Oförutsett (ca 20 %)	-1 000
Summa utgifter	-6 000
Projektmetto	-3 000

Underskrift avdelningschef, datum

2020-04-29



Håkan Thulin

Underskrift av den som upprättat projektdirektivet, datum

2020-04-28



Niklas Ruijsenaars

