

FASTIGHETS- OCH GATUKONTORET

Projektdirektiv

Projekt 8.1 Djäknegatan inom MEX linje 8 Storstadspaketet

Projektnamn: Delprojekt 8.1 Djäknegatan inom MEX linje 8

Datum för upprättande: 2020-01-24

Kategori: Storstadspaketet

Upprättad av: Linda Wisenborn och Angelica Svensson



Innehållsförteckning

1. Bakgrund, syfte och mål	3
1.1 Bakgrund, syfte och stadens mål.....	3
1.2 Leveransmål.....	5
1.3 Uppdragsgivare.....	5
1.4 Information i tekniska nämndens arbetsutskott och/eller trafikutskottet	5
2. Projektets omfattning.....	5
2.1 Förutsättningar	5
2.2 Genomförande och tidplan	6
2.3 Resurser	6
2.4 Kalkyl.....	7

1. Bakgrund, syfte och mål

1.1 Bakgrund, syfte och stadens mål

Storstadspaketet innebär sammantaget en kraftfull satsning på en hållbar stadsutveckling i ett växande Malmö. Kollektivtrafiksatsningar och bostadsutbyggnad i hållplats- och stationsnära lägen skapar möjligheter och förutsättningar för ett ökat hållbart resande.

Kollektivtrafiksatsningarna skapar även förutsättningar för att kunna hålla en hög takt på bostadsbyggandet under kommande år. Genom att förtäta och bygga om runt stationer och hållplatser ges möjlighet att stärka befintliga noder och centrumbildningar med mer folkliv och handel. Med ökade färdmedelsandelar för gång, cykel och kollektivtrafik förväntas miljövinster uppnås. Övergången till eldriven kollektivtrafik förstärker miljövinsterna ytterligare.

Satsningar på en attraktivare stadsmiljö runt stationer, hållplatser och längs huvudgatorna i kombination med bostadsutbyggnaden skapar möjligheter för ett tryggare, mer jämställt och socialt hållbart Malmö. Både de sociala och de fysiska investeringarna som staden gör är viktiga komponenter för att bygga Malmö helt och hållbart.

Storstadsavtalens satsningar förväntas att bidra till följande effektmål som har formulerats under förhandlingen och i besluten av satsningarna:

- En hållbar och strukturbildande kollektivtrafik i, till och från Malmö
- En kollektivtrafik som understödjer förtätning och utbyggnad av bostäder i staden
- En attraktiv och tillgänglig kollektivtrafik – fler väljer att åka kollektivt till följd av högre bekvämlighet, bättre restider och ökad regelbundenhet
- Ökad resandekapacitet genom fler MalmöExpressbussar
- Säkert och tryggt för resenärerna
- Införandet av eldrift i stadens busstrafik – renare luft och tystare fordon
- Ökad framkomlighet och säkerhet för cyklister
- Verktyg för framtidens gröna, integrerade och attraktiva stad

I Malmö stads budget 2020 presenteras nya kommunfullmäktigemål för mandatperioden 2020-2022. Ett av målen är att ”Malmö stad ska verka för att staden stärker sin position som regional tillväxtmotor.” Som en del i arbetet för att uppfylla målet är tekniska nämndens huvudansvar för genomförandet av storstadspaketets infrastrukturobjekt med satsningar på kollektiv- och cykeltrafik.

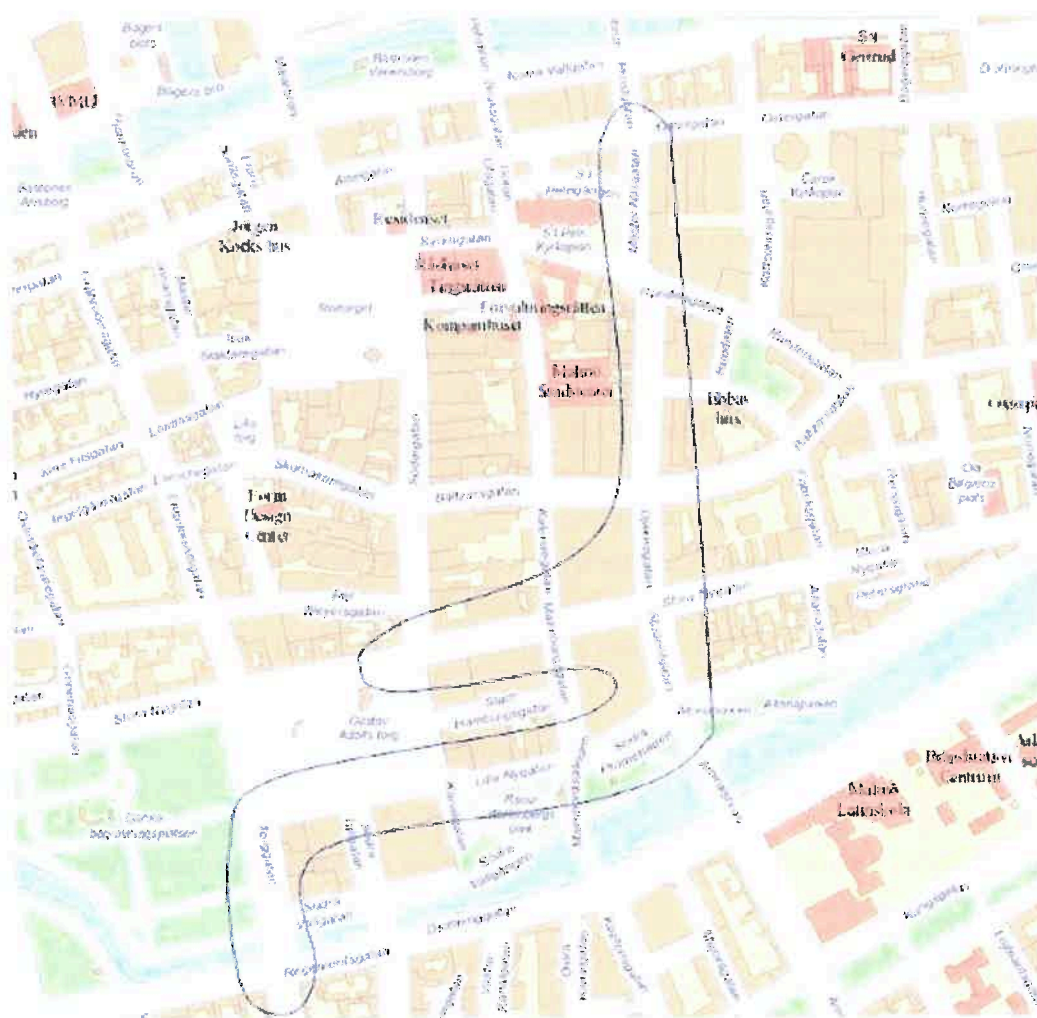
Fastighets- och gatukontoret har även tagit fram ett åtagande i budget 2020 kopplat till storstadspaketet som lyder: ”Fastighets- och gatukontoret åtar sig att planera och genomföra infrastrukturåtgärder och bostadsåtaganden i storstadspaketet.” Detta projekt bidrar till att uppfylla både mål och åtagande.

Malmöexpressbuss linje 8 (MEX linje 8) är en av sammanlagt nio kollektivtrafikobjekt (inräknat trafikering av Kontinentalbanan med tåg) som ingår i Storstadspaketet för Malmö Stad. Förutom att förbättra kollektivtrafiken på dessa linjer ska sträckorna samtidigt kompletteras med cykelbanor där detta är möjligt.

Detta projektdirektiv omfattar Mäster Nilsgatan, Djäknegatan, Studentgatan och Stora eller Lilla Nygatan-Södra Promenaden samt Torggatan som är ett delprojekt inom MEX linje 8. Projektet syftar till att utreda, projektera och bygga kollektivtrafikfrämjande åtgärder på de aktuella gatorna

samt att se över åtgärder som kan genomföras för att förbättra för cyklisters framkomlighet mellan Morescobron och Malmö C.

MEX linje 5 trafikerar sträckan idag och även MEX linje 2 och 4 planeras trafikera sträckan om några år. Enligt Skånetrafiken är Mäster Nilsgatan, Djäknegatan och Studentgatan en av de sträckor där den befintliga MEX linje 5 tappar mest i hastighet på hela sin linjesträckning. För att försöka förbättra detta och upprätta en attraktiv kollektivtrafik krävs en översyn av vilka åtgärder som kan behöva genomföras på sträckan för att öka bussarnas framkomlighet. Detta inkluderar även en översyn av hållplatslägen. Åtgärder i projektet ger en stor samlad nytta för kollektivtrafiken.



Karta som visar utredningsområdet för Delprojekt Djäknegatan. Observera att utredningsområdet för cykelåtgärder inte är inritat eftersom det inte i dagsläget är säkert exakt var dessa kommer att genomföras (men troligtvis på Engelbrektsgatan och Gråbrödersgatan).

Mäster Nilsgatan-Djäknegatan-Studentgatan är utpekad i Översiktsplan för Malmö som ett viktigt stombusslinjestråk. Gatan förbinder Gustav Adolfs torg med Malmö C via Stora eller Lilla Nygatan-Södra Promenaden. Gatan har ingen cykelbana men det går ett parallellt cykelstråk i intilliggande Kalendegatan. Det finns flera cykelstråk som korsar Mäster Nilsgatan-Djäknegatan-Studentgatan. På Stora och Lilla Nygatan-Södra Promenaden finns ett högtrafikerat cykelstråk

(Malmborgsgatan och Kalendegatan) som korsar gatorna. Hela sträckningen ligger inom fotgängarzon enligt Översiktsplanen.

Idag finns det busskörfält på Mäster Nilsgatan-Djäknegatan-Studentgatan, Lilla Nygatan samt på Torggatan. På Djäknegatan och Torggatan är övrig motorfordonstrafik enkelriktad i norrgående riktning. Lilla Nygatan har busskörfält från och med Kanalgatan och västerut och det är enkelriktat för övrig motorfordonstrafik österut. Busshållplatser finns på Studentgatan samt två stycken på Djäknegatan-Mäster Nilsgatan (en för MEX linje 5 och en för övriga stadsbussar).

Befintlig linje 8 trafikerar idag Stora Nygatan men i förstudien kommer man att utreda om bussen kommer att fortsätta trafikera Stora Nygatan eller om det är Lilla Nygatan och Södra Promenaden som ska användas.

1.2 Leveransmål

Projektet ska resultera i en lösning för de berörda gatorna som främjar framkomligheten för såväl MEX linje 8 som övriga MEX-busslinjer samtidigt som en god stadsmiljö byggs med förbättringar avseende trafiksäkerhet, tillgänglighet, grönska, skyfallsåtgärder m.m.

Kollektivtrafiken ska bli mer attraktiv och smidig att använda. Projektet ska även resultera i att framkomligheten för cyklister mellan Morescobron och Malmö C ska förbättras.

Projektet ska förutom ovan nämnda mål resultera i att $1+1=3$, dvs projektet i sig ska resultera i att mervärden skapas. Det kan vara allt ifrån att det görs extra skyfallsåtgärder, mer grönska i gaturummet till att olika sociala nyttor uppnås genom projektet.

1.3 Uppdragsgivare

Projekt Djäknegatan tillhör kategorin Storstadspaketet och uppdragsgivare är Håkan Thulin, t.f. avdelningschef för Stadsutvecklingsavdelningen. Projektägare är Martin Warmark, enhetschef för Mobilitetsenheten.

1.4 Information i tekniska nämndens arbetsutskott och/eller trafikutskottet

Projektet är av stor ekonomisk och principiell vikt samt av politiskt intresse därför bedöms att tekniska nämndens arbetsutskott och/eller trafikutskottet behöver informeras om uppstart av projektet.

Projektet föreslås stämmas av med styrgruppen cirka 2 gånger/fas enligt investeringsstyrningsmodellen och framförallt inför viktiga beslut/ställningstaganden.

2. Projektets omfattning

2.1 Förutsättningar

Projektet omfattar en sträcka för kollektivtrafik från korsningen Prostgatan-Östergatan-Mäster Nilsgatan, längs Mäster Nilsgatan, Djäknegatan, Studentgatan och Stora eller Lilla Nygatan-Södra promenaden samt Torggatan (Gustav Adolfs Torg ingår ej). Dessutom ingår det i projektet att se över vilka åtgärder som behöver göras för att förbättra framkomligheten för cyklister mellan Morescobron och Malmö. Sträckan i fråga är belägen i gamla stan i Malmö centrum, vilket innebär att det finns många intressen som ska vägas samman till en bra lösning i ett begränsat utrymme. Kommunen äger marken som berörs. Inga planändringar planeras behövas för att genomdriva projektet.

Under Sverigeförhandlingen identifierades ett antal linjespecifika åtgärder enligt nedan för den aktuella delsträckan:

- Eldrift och 24 meter långa MalmöExpressbussar
- Framkomlighetsåtgärder för buss
- Punktvisa förbättringar i stadsmiljön
- Ombyggnad av gaturummet för att möjliggöra förtätning och ökat bostadsbyggande
- Fördröjningsåtgärder för skyfall
- Cykelbana mellan Morescobron och Malmö C. I ramavtalet är dock denna sträcka streckad eftersom det i senare skede skulle utredas var cykelåtgärderna skulle genomföras, dvs denna utredning ingår i detta projekt.

Gällande förorenad mark, arkeologi, vägteknik/beläggning samt ledningsomläggning finns i dagsläget inga uppgifter på omfattning, vilket kan påverka både tid och kostnad. Saneringskostnaden är uppskattad till ca 3% av entreprenadsumman.

2.2 Genomförande och tidplan

Projektet kommer att genomföras av tjänstepersoner på Fastighets- och gatukontoret och upphandlade konsulter och entreprenörer med start i januari 2020. Förstudien avser nämnd sträcka, men beroende på val av utformning, lokala förutsättningar, gatustruktur mm kan sträckan komma att delas upp i genomförandefasen på lämpligt sätt för detaljprojektering och entreprenad.

Hållpunkterna är enligt följande, dock med stor osäkerhet i ett så här tidigt skede. Vissa delar kommer förmodligen att kunna överlappa varandra också enligt ovan.

Förstudie: Januari 2020 – Juni 2021 (inkl. upphandling av konsult och politisk förankring)

Detaljprojektering: Augusti 2021 – September 2022 (inkl. upphandling av konsult och politisk förankring)

Entreprenad: Oktober 2022 – December 2023 (inkl. upphandling av entreprenör)

2.3 Resurser

Nedanstående tabell redovisar grovt en uppskattad tidsförbrukning (h) för interna resurser.

Roll/kompetens	Förstudie/förprojektering	Detaljprojektering	Entreprenad
Projektledning			
Projektledare	100	200	200
Förstudieledare	200	20	
Projekteringsledare	20	300	150
Beställarombud	20	40	400
Projektgrupp med specialister			
Kollektivtrafik	60	20	
Cykel	60	20	
Trafiksäkerhet	60	20	
Trafikutformning (samordning)	60	20	20
Trafikreglering	20	20	20
Tillfällig trafikreglering	5	5	40

Samordning tillfällig trafikreglering	20	40	40
Trafiksignaler projektering	50	150	10
Trafiksignaler DoU	?	?	?
Trafikanalys	120	30	10
Skyfall	10	20	0
Buller och vibrationer	10	10	20
Beläggning	20	20	0
Bro			
Gestaltning	200	80	40
Jämlikhet och jämställdhet	20	10	0
Tillgänglighet	20	20	10
Barn i trafiken (skolskjutsgruppen) och barnperspektivet	20	0	0
Belysning	20	25	15
Markmiljö	60	20	30
Upplåtelse, belamring	10	10	20
Entreprenadsakkunnig och kalkyl	50	20	5
Markupplåtelse	?	?	?
Koordinering av drift- och underhåll	30	30	0
Upphandlingsstöd	30	30	0
Dialog och trygghet	100	0	40
Kommunikation (internt och externt)	40	20	60
Summa	1435	1200	1130
Totalt		3765	

2.4 Kalkyl

Den totala budgeten på MEX linje 8 är enligt Ramavtal 8 560 miljoner kr för kollektivtrafikåtgärder och 206 miljoner kr för cykelåtgärder.

Detta projekt är kostnadsberäknat till ca 43 miljoner kr i 2016 års kostnadsläge. Kostnaden kommer från dels de uppskattningar man tog fram som underlag inför avtalet med Sverigeförhandlingen om Storstadspaketet, dels beräkningar som togs fram under vintern 2018/2019 av bl.a. kalkylsamordnaren för FGK beräknat på åtgärd och löpmeterkostnad. I förstudien utreds vilken utformning gatan ska ha i framtiden, så när förstudien är klar kan en mer rättvisande kalkyl göras.

Kostnader avseende arkeologi och ledningsomläggning ingår i kostnadsposten för oförutsett (ca 20 % av totalkostnaden). Saneringskostnaden är uppskattad till ca 3% av entreprenadsumman.

För projekten i Storstadspaketet ges ett statligt investeringsbidrag på 50 % för kollektivtrafikfrämjande åtgärder och 25 % för cykelfrämjande åtgärder. Dessa bidrag finns dock ej inlagda i kalkylen nedan.

Projektkalkyl Investering	Tkr
Entreprenad	28 000
Förstudie/ förprojektering (konsult)	1 500
Detaljprojektering (konsult)	1 500
Tjänster övr (byggledning, olika typer av konsulttjänster)	1 000
Intern tid (ca 3765 h x 750 kr/h)	3 000
Sanering under MKM	500
Sanering över MKM	500
Kreditivränta	400
Oförutsett (ca 20 %)	7 000
Summa utgifter	43 400

Underskrift t.f. avdelningschef, datum

27/1-2020

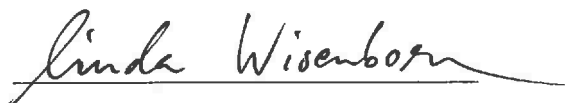
Håkan Thulin



Underskrift av den som upprättat

projektdirektivet, datum 200127

Linda Wisenborn



Vid beslut av exploateringsprojekt samt andra större stadsutvecklingsprojekt ska även avdelningschef för fastighetsavdelningen skriva under

Underskrift avdelningschef, datum
