

FASTIGHETS- OCH GATUKONTORET

Projektdirektiv

Projekt 2.4 Malmö C inom MEX linje 2

Storstadspaketet

Projektnamn: Projekt 2.4 Malmö C inom MEX linje 2

Datum för upprättande: 2020-02-26

Kategori: Storstadspaketet

Upprättad av: Niklas Ruijsenaars



Innehållsförteckning

1. Bakgrund, syfte och mål	3
1.1 Bakgrund, syfte och stadens mål.....	3
1.2 Leveransmål.....	4
1.3 Uppdragsgivare.....	4
1.4 Information i tekniska nämndens arbetsutskott och/eller trafikutskottet	4
2. Projektets omfattning.....	4
2.1 Förutsättningar	4
2.2 Genomförande och tidplan	5
2.3 Resurser	5
2.4 Kalkyl.....	6

1. Bakgrund, syfte och mål

1.1 Bakgrund, syfte och stadens mål

Storstadspaketet innebär sammantaget en kraftfull satsning på en hållbar stadsutveckling i ett växande Malmö. Kollektivtrafiksatsningar och bostadsutbyggnad i hållplats- och stationsnära lägen skapar möjligheter och förutsättningar för ett ökat hållbart resande.

Kollektivtrafiksatsningarna skapar även förutsättningar för att kunna hålla en hög takt på bostadsbyggandet under kommande år. Genom att förtäta och bygga om runt stationer och hållplatser ges möjlighet att stärka befintliga noder och centrumbildningar med mer folkliv och handel. Med ökade färdmedelsandelar för gång, cykel och kollektivtrafik minskar trängselproblematiken i trafiken samtidigt som miljövinster uppnås. Övergången till eldriven kollektivtrafik förstärker miljövinsterna ytterligare.

Satsningar på en attraktivare stadsmiljö runt stationer, hållplatser och längs huvudgatorna i kombination med bostadsutbyggnaden skapar möjligheter för ett tryggare, mer jämställt och socialt hållbart Malmö. Både de sociala och de fysiska investeringarna som staden gör är viktiga komponenter för att bygga Malmö helt och hållbart.

Storstadsavtalens satsningar förväntas att bidra till följande effektmål som har formulerats under förhandlingen och i besluten av satsningarna:

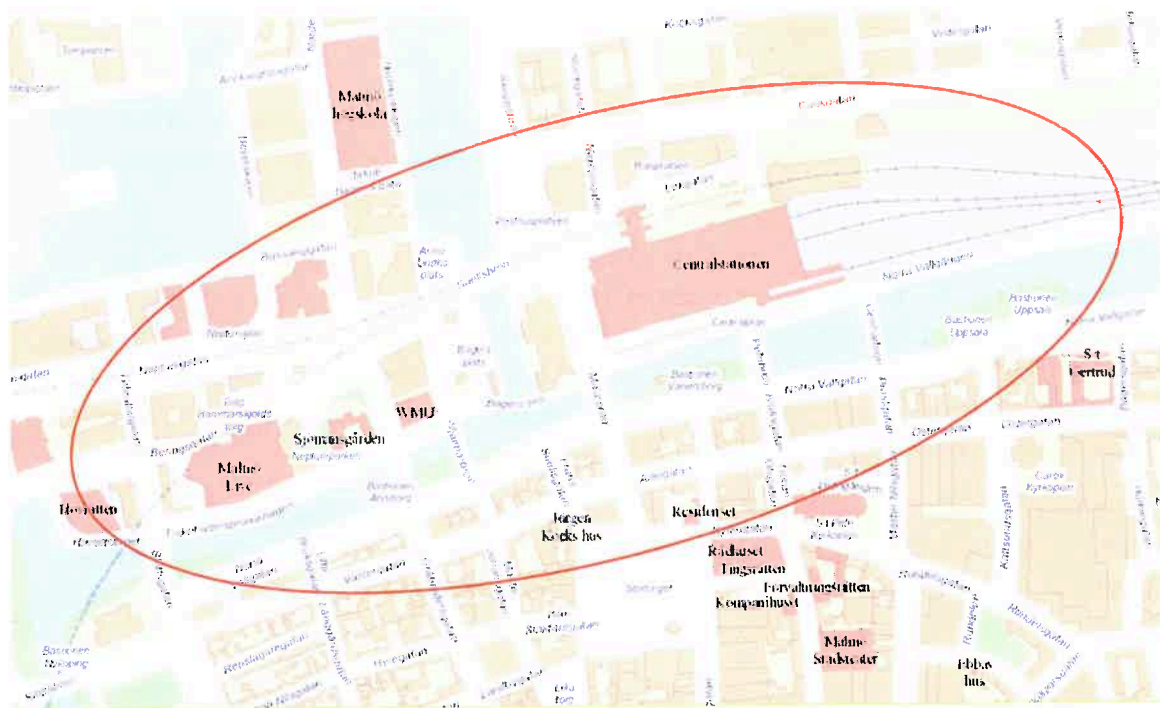
- En hållbar och strukturbildande kollektivtrafik i, till och från Malmö
- En kollektivtrafik som understödjer förtätning och utbyggnad av bostäder i staden
- En attraktiv och tillgänglig kollektivtrafik – fler väljer att åka kollektivt till följd av högre bekvämlighet, bättre restider och ökad regelbundenhet
- Ökad resandekapacitet genom fler MalmöExpressbussar
- Säkert och tryggt för resenärerna
- Införandet av eldrift i stadens busstrafik – renare luft och tystare fordon
- Ökad framkomlighet och säkerhet för cyklister
- Verktyg för framtidens gröna, integrerade och attraktiva stad

Projektet bidrar till uppfyllandet av tekniska nämndens grunduppdrag kring kommunens trafik och infrastruktur 8 § både vad gäller planeringen inom kollektivtrafikområdet och inriktningen mot en god och säker tillgänglighet för samtliga trafikantgrupper och med utformning av ett miljöanpassat trafiksystem.

Storstadspaketet för Malmö Stad omfattar sammanlagt nio kollektivtrafikobjekt (inräknat trafikering av Kontinentalbanan med tåg). Förutom att förbättra kollektivtrafiken på dessa linjer ska sträckorna samtidigt kompletteras med cykelbanor där detta är möjligt.

Detta projektdirektiv omfattar Malmö C, som är ett projekt inom MalmöExpressen linje 2 och som även berör övriga MEX-linjerna 4, 5, 8 och 10 samt busslinje 6. Samtliga MEX-linjer kommer att trafikeras av eldrivna 24-meters bussar med en turtäthet som i peak ska vara 5 min mellan avgångarna. I dagsläget antas elförsörjning ske med ändhållplatsladdning, men det ska finnas möjlighet att anpassa detta till rådande teknik och utrymmesanspråk inför trafikstart.

Projekt 2.4 Malmö C syftar till att utreda, projektera och bygga om Malmö C så att kollektivtrafikens framkomlighet och tillgänglighet säkerställs med goda förutsättningar för effektiva resor och bytesmöjligheter.



1.2 Leveransmål

Projektet ska resultera i en lösning för Malmö C som möjliggör de kraftigt ökande resenärflöden som stadens utveckling för med sig. Ombyggnaden av Malmö C ska resultera i en modern och attraktiv terminal med hög standard på tillgänglighet, trafiksäkerhet och framkomlighet för resenärerna. Kollektivtrafiken ska bli mer attraktiv och smidig att använda. Projektet ska även resultera i att framkomligheten och trafiksäkerheten för gående och cyklister förbättras – till, från och förbi Malmö C.

Projektet ska förutom ovan nämnda mål resultera i att $1+1=3$, dvs projektet i sig ska resultera i att mervärden skapas. Det kan vara allt ifrån att det görs extra skyfallsåtgärder, mer grönska i gaturummet till att olika sociala nyttor uppnås genom projektet.

1.3 Uppdragsgivare

Projekt Malmö C tillhör kategorin Storstadspaketet och uppdragsgivare är Håkan Thulin, avdelningschef för Stadsutvecklingsavdelningen. Projektägare är Martin Warmark, enhetschef för Mobilitetsenheten.

1.4 Information i tekniska nämndens arbetsutskott och/eller trafikutskottet

Projektet är av stor ekonomisk och principiell vikt samt av politiskt intresse därför bedöms att tekniska nämndens arbetsutskott och/eller trafikutskottet behöver informeras om uppstart av projektet.

2. Projektets omfattning

2.1 Förutsättningar

Projektet omfattar Malmö C med omgivning. Kommunen äger den mark som sannolikt kommer att behövas i projektet. Projektet behöver samordnas med pågående planprocesser och exploateringsprojekt för Nyhamnen.

I nuläget finns det inget uppenbart behov av planändringar med anledning av projektet Malmö C.

Malmö C ska utvecklas för att hantera busstrafik enligt den fördjupande Linjenätsutredningen som pågår och som ska vara klar i maj 2020, samtidigt som framtida förändringar av kollektivtrafiken eller behov av funktioner på platsen inte ska omöjliggöras.

Projektet tar även utgångspunkt i tidigare genomförd Trafikutredning Malmö C (2019), samt en idéstudie för terminalerna i Storstadspaketet som pågår under våren 2020.

I förstudieskedet är det nödvändigt att utreda ett relativt stort område kring Malmö C för att studera möjliga åtgärders påverkan på trafiksystem, såväl kollektivtrafik som gående, cyklister och övrig trafik, samt stadsmiljö i ett större perspektiv. I genomförandeskedet kommer den geografiska avgränsningen att göras smalare och åtgärder inom detta projekt kommer att genomföras i omedelbar närhet till Malmö C.

Gällande förorenad mark, arkeologi, vägteknik/beläggning samt ledningsomläggning finns det i dagsläget inga uppgifter på omfattning, vilket kan påverka både tid och kostnad.

2.2 Genomförande och tidplan

Projektet kommer att genomföras av tjänstepersoner på Fastighets- och gatukontoret och upphandlade konsulter och entreprenörer med start i april 2020.

Hållpunkterna är enligt följande. Vissa delar kommer förmodligen att kunna överlappa varandra också enligt ovan.

Förstudie: april 2020 – januari 2022 (inkl. upphandling av konsult och politisk förankring)

Detaljprojektering: februari 2022 – mars 2023 (inkl. upphandling av konsult och politisk förankring)

Entreprenad: juli 2023 – september 2024 (inkl. upphandling av entreprenör)

2.3 Resurser

Nedanstående tabell redovisar uppskattad tidsförbrukning för interna resurser.

Roll/kompetens	Förstudie/förprojektering	Detaljprojektering	Entreprenad
Projektledning			
Projektledare	160	60	60
Förstudieledare	120	20	0
Projekteringsledare	60	140	40
Beställarombud	20	40	160
Projektgrupp med specialister			
Kollektivtrafik	30	10	2
Cykel	30	10	2
Trafiksäkerhet	30	10	2
Trafikutformning (samordning)	40	5	2
Trafikreglering	20	5	2
Tillfällig trafikreglering	5	5	20
Samordning tillfällig trafikreglering	16	30	60
Trafiksignaler projektering	10	90	10
Trafiksignaler DoU			
Trafikanalys	60	20	2
Skyfall	5	10	0

Buller och vibrationer	5	5	10
Beläggning	10	10	0
Bro	0	0	0
Gestaltning	140	30	10
Jämlikhet och jämställdhet	20	2	0
Tillgänglighet	10	10	5
Barn i trafiken (skolskjutsgruppen) och barnperspektivet	10	0	0
Belysning	5	14	5
Markmiljö	10	10	2
Upplåtelse, belamring	2	2	15
Entreprenadsakkunnig och kalkyl	30	5	2
Koordinering av drift- och underhåll	16	16	0
Upphandlingsstöd	16	16	0
Dialog och trygghet	40	0	30
Kommunikation (internt och externt)	20	5	40
Summa	940	580	480

Totalsumman blir 2 000 timmar.

2.4 Kalkyl

Total kostnad för MEX linje 2, i 2016 års kostnadsläge, är ca 590 miljoner kr, varav ca 530 miljoner för bussinfrastruktur och ca 60 miljoner kr för cykelinfrastruktur.

Projekt 2.4 Malmö C är kostnadsberäknat till ca 30 miljoner kr i 2016 års kostnadsläge. I förstudien utreds vilken utformning gatan ska ha i framtiden, så när förstudien är klar kan en mer rättvisande kalkyl göras.

I Storstadspaketet finns även objektet Cykelbana Västra hamnen – Lindängen med en total budget på ca 210 Mkr. Detta cykelobjekt sträcker sig längs MalmöExpressen linje 8 i direkt anslutning till Malmö C.

Kostnader avseende arkeologi och ledningsomläggning ingår i kostnadsposten för oförutsett (ca 20 % av totalkostnaden). Saneringskostnaden är uppskattad till ca 3% av entreprenadsumman.

För projekten i Storstadspaketet ges ett statligt investeringsbidrag på 50 % för kollektivtrafikfrämjande åtgärder och 25% för cykelfrämjande åtgärder. Dessa bidrag finns dock ej inlagda i kalkylen nedan.

Driftskonsekvenserna för detta projekt är beräknat till 2 700 tkr.

Projektkalkyl Investering	Tkr
Entreprenad	-19 000
Förstudie/förprojektering (konsult)	-1 000
Detaljprojektering (konsult)	-1 000
Tjänster övr (byggledning, olika typer av konsulttjänster)	-600
Intern tid (ca 2 000 h x 750 kr/h)	-1 500
Sanering under MKM	-500
Sanering över MKM	-500
Kreditivränta	-300
Oförutsett (ca 20 %)	-6 000
Summa utgifter	-30 000

Underskrift avdelningschef, datum

2020-02-27



Håkan Thulin

Underskrift av den som upprättat
projektdirektivet, datum

2020-02-27



Niklas Ruijsenaars

Vid beslut av exploateringsprojekt samt andra större stadsutvecklingsprojekt ska även avdelningschef för fastighetsavdelningen skriva under

Underskrift avdelningschef, datum
