



Datum
2019-11-06
Vår referens
Csaba Gyarmati
Sekreterare
csaba.gyarmati@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Önskemål om vägbom på Bryggövägen TN-2019-3411

Sammanfattning

Småbåtshamnen i Limhamn AB har lämnat in ett önskemål om att få sätta upp en vägbom på Bryggövägen. Syftet är att hindra obehöriga att ta sig in på området under nattetid. Bryggövägen regleras i ett arrendeavtal mellan Malmö stad och Småbåtshamnen i Limhamn AB. Enligt avtalet ska vägarna inom småbåtshamnen vara tillgängliga för allmänheten och förvaltningen föreslår därmed att önskemålet avslås. För att stimulera den fortsatta utvecklingen av småbåtshamnen föreslår förvaltningen även att avtalet ses över för att möta småbåtshamnens framtida önskemål och förutsättningar.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens trafikutskott föreslås besluta

att, med hänvisning till det som framkommit i ärendet, avslå önskemålet om vägbom på Bryggövägen,

att ge förvaltningen i uppdrag att se över befintligt arrendeavtal mellan Malmö stad och Småbåtshamnen i Limhamn AB, samt

att till Småbåtshamnen i Limhamn AB avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Önskemål om bom Småbåtshamnen
- G-Tjänsteskrivelse TRU 191106 Önskemål om vägbom på Bryggövägen
- Förslag till yttrande TRU 191106 Önskemål om vägbom på Bryggövägen

Beslutsplanering

Tekniska nämndens trafikutskott 2019-11-06

Beslutet skickas till

Småbåtshamnen i Limhamn AB

Ärendet

Småbåtshamnen i Limhamn AB har lämnat in en ansökan till fastighets- och gatukontoret om att sätta upp en vägbom på Bryggövägen.

Området småbåtshamnen i Limhamn, inklusive vägarna Bryggövägen och Vågbrytarvägen (se bild 1), är upplåtet med nyttjanderätt till Småbåtshamnen i Limhamn AB. Ansvarsfördelningen mellan Småbåtshamnen i Limhamn AB och Malmö stad tydliggörs i arrendeavtal GK 93-164.



Bild 1: området som regleras i arrendeavtal GK 93-164

Småbåtshamnens önskemål

Småbåtshamnen i Limhamn önskar sätta upp en vägbom på Bryggövägen (se bild 2 för placering). Vägbomen ska vara stängd under nattetid mellan 22.00 och 06.00. Syftet är att motverka stölder där bilar kör in och forslar bort det stulna godset.

Småbåtshamnen föreslår att själva bekosta uppförandet och driften av vägbomen. Tillgänglighet för räddningstjänst ska säkerställas genom en speciell öppningsfunktion. Behörig trafik tillåts med ett streckkort som kan öppna bomen.

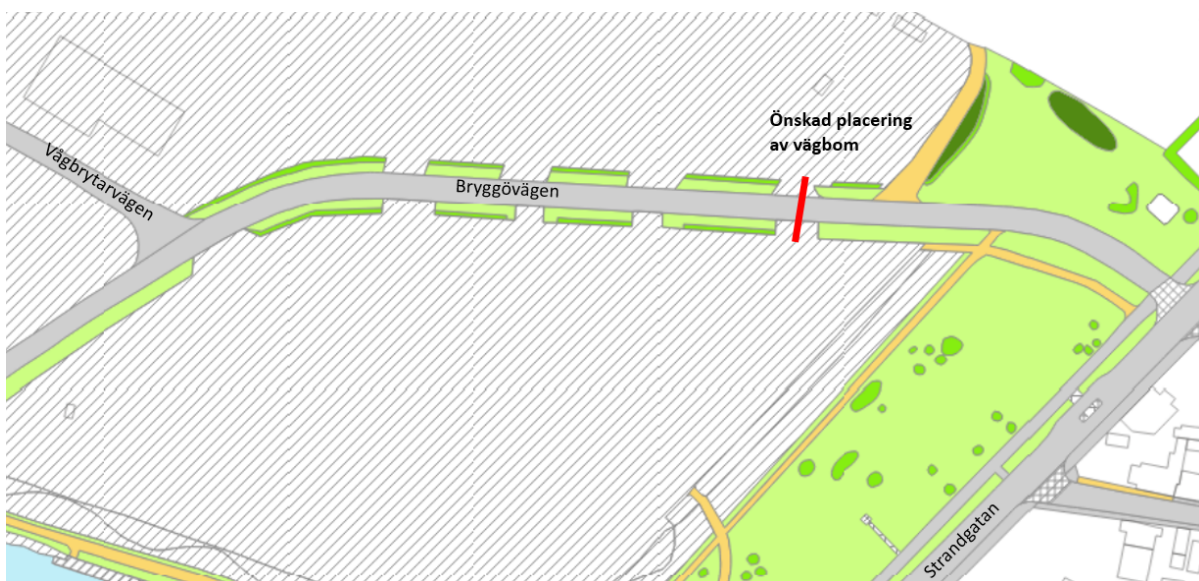


Bild 2: önskad placering av vägbom

Förvaltningens förslag

I ansökan nämns förbud mot obehörig trafik mellan kl. 22 och 06. Denna utmärkningen med vägmärke till denna reglering har inget stöd i de lokala trafikföreskrifterna. Beslut om parkeringsförbud på vissa sträckor samt förbud mot fordonstrafik beslutades 1971 men i samband med justering och utökning av parkeringsförbudet 1976 beslutades också om borttagande av förbud mot fordonstrafik. Det finns fortfarande uppsatta vägmärke om detta, precis som det påtalas i ansökan, dock behövs detta vägmärke plockas ner nu när detta har uppdagats.

I arrendeavtalets §4 anges det att hamnområdet inte får inhägnas utan skall vara fritt tillgängligt för allmänheten, om inte kommunen i ett visst fall godkänner en inskränkning.

Under §19 beskrivs tillgängligheten till området ytterligare. Besökande ska ha fritt tillträde till hamnområdet. En inskränkning ska enligt §19 endast godkännas om bolaget kan visa att sådana inskränkningar gäller för andra småbåtshamnar i landet under likartade förhållanden, eller att andra särskilda skäl finns.

Enligt avtalet ansvarar kommunen för skötsel och underhåll av broar och vägar samtidigt som renhållning och snöröjning hanteras av Småbåtshamnen i Limhamn AB. Förvaltningen anser att inskränkningen av framkomligheten med en vägbom påverkar möjligheten till skötsel- och underhållsåtgärder.

En vägbom som är öppen för trafikanter som har ett passerkort kan vara en rimlig åtgärd på enskilda gator, parkeringshus och liknande där det inte finns ett allmänintresse att trafikera gatorna/platsen. Men på gator som i princip kan jämföras med allmän plats sänder det ut fel signaler. På allmän plats finns inte obehörig trafik. Att det dessutom är en extern part och inte kommunen som bedömer vilka som ska få tillgång till gatorna är ytterligare en problematisk fråga i sammanhanget.

Det finns även parkeringsplatser som ska vara tillgängliga för allmänheten inom området och för att dessa ska kunna nås under dygnets alla timmar så behöver tillgänglighet även finnas nattetid. Ska dessa parkeringsplatser dessutom fortsatt kunna övervakas av kommunens parkeringsövervakning så behöver även parkeringsvakterna ha fri tillgång till gatorna under dygnets alla timmar. Även de parkeringsförbud som finns längs gatorna kan enbart övervakas om det finns fri tillgång till området.

Att det förekommer stölder är mycket beklagligt. Förvaltningen anser dock att det är avtalet som behöver tydliggöras gällande vilket sätt inskränkningar kan göras för motorfordonstrafik på Bryggövägen och Vågbrytarvägen och vad det då innebär för ansvaret gällande drift och underhåll av gatorna samt för parkeringsövervakningen i området. Förvaltningen föreslår därmed att trafikutskottet ger ett uppdrag till förvaltningen att se över det befintliga avtalet för att kunna möjliggöra framtida utveckling av småbåtshamnen i linje med de önskemål som har kommit in.

Ansvariga

Tobias Nilsson Avdelningschef

Anna Bertilsson Direktör