



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-11-20

Vår referens

Anna-Lena Pecker
Ingenjör
anna-lena.peeker@malmö.se

Projekt mindre investeringar fastighet 2023 TN-2022-2593

Sammanfattning

Ärendet avser slutrapport för projekt 0132 Mindre investeringar fastigheter 2023

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att godkänna slutrapport för projekt 0132 Mindre investeringar fastigheter 2023

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse Slutrapport Projekt 0132 Mindre investeringar fastigheter 2023
- Slutrapport för projektfasen 0132 Mindre investersteringar 2023

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2022-11-30

Tekniska nämndens arbetsutskott 2024-12-02

Ärendet

Projektet är ett samlingsprojekt som omfattar mindre investeringar för byggnader, mark, installationer och va-arbeten.

Större delprojekt/investeringarna som genomförts under 2023 är installation av solceller, fiber till landsbygden, nyinstallationer för energieffektivisering och trädplanteringar.

Syftet med projektet och förväntad effekt är att öka värdet i Malmö stads fastigheter och att utveckla dess funktion.

Projektet uppfyller förväntat resultat vilket är att tillgodose det behov av investeringar som finns. Därmed säkerställs att fastighetsbeståndet håller god standard och vidmakthåller investerat kapital.

Mindre investeringar omfattar nyinvesteringar i en byggnad eller en ny eller utökad funktion på en fastighet och kan initieras av förvaltningen, en verksamhet, en extern hyresgäst, nya lagkrav eller annat behov.



Fastighetsbeståndet som omfattas av projektet är i Malmö stads ägo.

Objektsgodkännandets beslutade ram uppgick till 11,5 mnkr. Totala utgifter för projektet uppgår till 10,9 mnkr.

Ansvariga

Ingrid Persson Westberg Enhetschef

Viktoria Morén Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör