



Tjänsteskrivelse

Datum

Vår referens

Magnus Ahlcrona
Ingenjör
magnus.ahlcrona@malmö.se

Objektsgodkännande - färdigställande av gator vid Hyllie allé, projnr 7311 TN-2018-2644

Sammanfattning

Projektområdet Hyllie allé är beläget öster om Hyllie station. Syftet med projektet var att färdigställa allmän plats i form av gångbanor, cykelbanor, torg, park och gator i takt med att kvartersmarken i området byggs klart.

Detaljplanen (Dp 5051) innehåller bostäder, en förskola, ett parkeringshus och verksamhetslokaler. Planen omfattar även allmän plats för gator, parker och torg. Detaljplanen antogs av kommunfullmäktige november 2010.

Projektets mål var att skapa en attraktiv och trivsamt stadsdel i Hyllie. Genom anläggande av gator, torg och gångfartsområden skapas goda förutsättningar för att röra sig tryggt och klimatsmart mellan olika målpunkter i området. Allt i enlighet med den övergripande visionen för Hyllie.

Projektet omfattas av två objektsgodkännande, ett för ”färdigställande av Allétorget och Sagas gränd” och ett för ”färdigställande av gator vid Hyllie allé”. Denna slutrapport berör objektsgodkännande för färdigställande av gator vid Hyllie allé.

Objektsgodkännandet antogs i tekniska nämnden 2018 och beslut fattades även av kommunfullmäktige.

De totala investeringsutgifterna uppgick till 62,3 mnkr och intäkterna till 603 mnkr, vilket ger ett positivt netto om 540,2 mnkr. Det kan jämföras med objektsgodkännandet där utgifterna bedömdes till 65,8 mnkr, intäkterna till 550 mnkr och projektnettot till 484,2 mnkr.

Driftkonsekvenser brutto uppgick till 4,9 mnkr medan dessa bedömdes till 5,5 mnkr vid tidpunkten för objektsgodkännandet.



Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- [Här kommer namnet på de handlingar som ligger till grund för beslutsförslaget hämtas in automatiskt. Du behöver inte skriva något under denna rubrik.]

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2018-08-28

Tekniska nämndens arbetsutskott 2024-08-13

Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

Ärendet

[Här skriver du själva ärendet]

Ansvariga

[Här kommer namnet på de chefer som i systemet har godkänt ärendet inför nämnd att hämtas in automatiskt. Du behöver bara skriva något under denna rubrik om du INTE kommer att få ärendet godkänt digitalt.]