



## Tjänsteskrivelse

### Datum

2024-03-26

### Vår referens

Martin Hedenmo

Strateg

[martin.hedenmo@malmo.se](mailto:martin.hedenmo@malmo.se)

## Nämndsbudgetuppdrag 2024 - Fastighets- och gatukontoret får i uppdrag att analysera förutsättningar, verktyg och insatser för ökad byggtakt m.m.

TN-2024-325

### Sammanfattning

I Tekniska nämndens budget som antogs 30 januari 2024 får fastighets- och gatukontoret ”i uppdrag att analysera vilka förutsättningar, verktyg och insatser som skulle stimulera en variation av mindre och större aktörer som bygger i staden med syfte att öka byggtakten, öka diversifieringen, kvaliteten, bidra till förtätningen, påskynda klimatomställning och sänka priserna”.

Detta uppdrag föreslås i bifogad uppdragsbeskrivning att även omfatta fastighets- och gatukontorets åtagande att ”under året utreda hur rabatterad tomträtt kan användas för att möjliggöra ett fortsatt bostadsbyggande med blandade bostadsformer i Malmö med fokus på bostäder för äldre, studenter och (att) Malmöbor med låga inkomster ska kunna efterfråga fler bostäder”.

### Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att godkänna uppdragsbeskrivningen, samt

att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja budgetuppdraget.

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240402 - Uppdragsbeskring verktyg och insatser för bostadsbyggande s
- Uppdragsbeskrivning rev budgetsuppdrag verktyg och insatser 240321



## **Beslutsplanering**

Tekniska nämndens arbetsutskott 2024-04-02

### **Beslutet skickas till**

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

### **Ärendet**

[Här skriver du själva ärendet]

### **Ansvariga**

Maria Hultin Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör