



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-02-27

Vår referens

Lina Johansson Högman
Utvecklingssekreterare
lina.johanssonhogman@malmo.se

Nämndinitiativ (V) - Likvärdig tillgång till attraktiva och trygga torg och centrum i hela Malmö TN-2024-154

Sammanfattning

Vänsterpartiet föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att nämnden ska besluta att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att undersöka möjligheter att förvärva fastigheten Bordsvisan 1/ Lindängen Centrum. Vänsterpartiet menar att staden bedriver för lokalsamhället viktiga verksamheter i fastigheten som utgör centret.

Förvaltningen har i början av 2024 startat upp ett arbete i syfte att utreda om ett förvärv av Lindängen centrum skulle vara möjligt för staden. Det som föreslås i nämndinitiativet kommer att hanteras inom ramen för det arbetet.

Förvaltningen föreslår därför att nämndinitiativet avslås.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta
att föreslå tekniska nämnden att avslå nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ (V) - Likvärdig tillgång till attraktiva och trygga torg och centrum i hela Malmö
- G-Tjänsteskrivelse TNAU 2024-03-05 - Nämndinitiativ (V) - Likvärdig tillgång till attraktiva och trygga torg och centrum i hela Malmö

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2024-01-30
Tekniska nämndens arbetsutskott 2024-03-05
Tekniska nämnden 2024-03-21



Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

Ärendet

Vänsterpartiet menar att en attraktiv och välfungerande stad kräver attraktiva och trygga torg och centrumbildningar, där människor från stadens olika delar kan mötas. Vänsterpartiet menar vidare att centret är eftersatt vad gäller den fysiska miljön och att det skulle gynna både området och stadens verksamheter, om fastigheten ägdes av staden.

Förvaltningen har sett positivt på att undersöka möjligheterna till att förvärva Lindängen centrum och har i början av 2024 startat upp ett arbete där förvaltningen utreder om ett förvärv av Lindängen centrum skulle vara möjligt för staden. Arbetet bedrivs av fastighetsavdelningen i samarbete med stadsutvecklingsavdelningen.

Syftet med ett eventuellt köp är att få en större rådighet över fortsatt utveckling i Lindängen centrum då det krävs en ny detaljplan här för att kunna skapa en bättre struktur, mer allmänna ytor och tryggare flöden genom centrum.

Då arbetet har startat nu i början av 2024 kommer förvaltningen under våren 2024 att arbeta vidare med detta och återkoppla och förankra det fortsatta arbetet med tekniska nämnden.

Då det finns ett pågående arbete på förvaltningen med att utreda frågan om ett förvärv av Lindängen centrum anser förvaltningen att det inte behövs någon ytterligare undersökning avseende Bordsvisan 1.

Ansvariga

Viktoria Morén Avdelningschef
Tobias Nilsson Direktör