



Datum
2023-10-09
Vår referens
Thor Rasmussen
Landskapsarkitekt
thor.rasmussen@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Slutrapport för upprustning av Triangeltorget projekt 6969 TN-2023-1745

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Triangeltorget 6969.

Upprustningen var beräknad till en projektkalkyl 5 mnkr brutto och 2,5 mnkr netto samt driftkostnad på 240 tkr. Projektets utfall slutar på 1,9 mnkr samt driftkostnad om 157 tkr årligen.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott/trafikutskott föreslås besluta

att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 231107 Slutrapport för upprustning av Triangeltorget 6969
- Slutrapport för projektfasen - Triangeltorget 6969

Beslutsplanering

Tekniska nämndens arbetsutskott 2023-11-07

Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

Ärendet

Projektet omfattade en upprustning av ett befintligt torg, Triangeltorget, på allmän platsmark inom detaljplan PL1668, Triangeln i Innerstaden i Malmö.

Upprustningen har utformats med utgångspunkt i de nya rörelsestråken till och från Triangelns station samt med barn- och trygghetsperspektiv. Befintliga kvaliteter i material, gestaltning och växtlighet bevarades och nya informella sittplatser, ytor och planteringar adderades. Projektet togs fram i dialog med Malmö Citysamverkan och torgets omgivande fastighetsägare.

Fastighetsägarna medfinansierade upprustningen med 2,5 miljoner kronor.

Tekniska nämnden beslutade i augusti 2019 att godkänna investeringsutgift om 5 mnkr brutto och 2,5 mnkr netto samt driftkostnad om 240 tkr (netto) för projekt *6969 Triangelplatsen*.
Investeringsbidrag från fastighetsägarna runt triangeltorget är inräknat i kalkylen, 2,5 mnkr.

Projektets utfall slutar på 1,9 mnkr, 574 tkr lägre än budgeterat främst på grund av intern projektering.

Entreprenaden utfördes vår 2020. Upprustningen har förbättrat det sociala livet på torget samt flödet av fotgängare över platsen.

Ansvariga

Agneta Sallhed Canneroth Enhetschef

Andrew Roberts Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör