

(Justeringar/tillägg i gult)

## 5. Överlåtelseförbud

5.1 Utan Kommunens skriftliga medgivande får Köparna inte överlåta Fastigheten inom ~~tre (3)~~ fem (5) år räknat från Tillträdesdagen.

## 8. Byggnadsskyldighet

8.1 Det åligger Köparna att senast [2 år från tillträdesdagen] på Fastigheten ha uppfört ett enfamiljshus som har ett produktionsvärde av minst ~~en miljon åttahundratusen (1 800 000)~~ två miljoner fyrahundratusen (2 400 000) kronor. Skulle föreskriven bebyggelse inte vara genomförd inom angiven tid utgår ett vite om x (x) kronor [20 %-75 % av köpeskillingen].

8.2 Har byggnation inte skett inom föreskriven tid är vitet förfallet till betalning [2 år från tillträdesdagen].

8.3 Kommunen kan medge tidsförlängning avseende byggnadsskyldigheten om särskilda skäl föreligger.

8.4 Överlåter Köparen Fastigheten utan att byggnadsskyldigheten i punkt 8.1 är uppfylld utgår ytterligare vite om x (x) kronor [75 % av köpeskillingen], detta gäller även om tiden för överlåtelseförbudet i punkt (5.1) har löpt ut.