



Typ av dokument Uppdragsbeskrivning		Beslutat av (namn och funktion)		Datum
Datum för utskrift 2023-03-24	Versionsnummer 1	Framtaget av Verksamhetsstöd avd. för offentlig miljö.	Avdelning/enhet Avdelning för offentlig miljö	

Uppdragsbeskrivning

Tekniska nämnden ger i uppdrag till fastighets- och gatukontoret att i sin investeringsverksamhet särskilt prioritera satsningar i socioekonomiskt svaga delar av staden

Kommunfullmäktige tar i sin årliga budget fram ett antal uppdrag till stadens nämnder. Dessa uppdrag ska utföras så snart som möjligt under året och redovisas senast i samband med årsanalysen. Mallen avser även eventuella nämndsuppdrag som ges i samband med tekniska nämndens budget eller vid andra tillfällen.

I denna uppdragsbeskrivning redogör fastighets- och gatukontoret hur förvaltningen planerar att utföra och redovisa uppdraget.

Bakgrund

Fastighets- och gatukontoret genomför årligen stora investeringar i Malmö med syfte att bygga en hel och hållbar stad. En del av dessa investeringar genomförs för att stärka socioekonomiskt svaga områden. I detta uppdrag kommer förvaltningen göra en översyn av investeringsverksamheten med syfte att tydligare prioritera socioekonomiskt svaga områden framåt. Målet med uppdraget är att mer träffsäkert kunna göra insatser för att minska klyftorna i Malmö.

Uppdrag och syfte

En särskild prioritering i investeringsverksamheten kräver en översyn av den nuvarande investeringsplaneringen som sträcker sig mellan 2024 och 2029. Denna investeringsplanering behöver sedan placeras ut geografiskt över Malmö för att skapa en övergripande bild av hur de socioekonomiskt utsatta områdena är, eller kan bli, särskilt prioriterade i planeringen av investeringsverksamheten.

I detta arbete är det viktigt att definiera vilka typer av investeringar som kan vara lämpliga, eller lokalt prioriterade för att nå önskad effekt. Uppdraget tolkas med andra ord inte endast från ett ekonomiskt prioriteringsperspektiv, utan

också en områdeslokal prioritering av vilka investeringar som skapar bäst effekt med utgångsläge från ett socioekonomiskt perspektiv i det berörda området.

Hur ska uppdraget utföras?

Den första delen av uppdraget blir att kartlägga vilka delar av Malmö som skulle kunna betraktas som socioekonomiskt svaga. I avvaktan på en stadsövergripande definition av socioekonomiskt svaga områden påbörjar förvaltningen ett arbete utifrån disponibel medelinkomst, förvärvningsgrad, mottagande av ekonomiskt bistånd och eftergymnasial utbildning som styrande parametrar. Denna data finns redan att tillgå i staden. När den geografiska översynen är etablerad placeras den liggande investeringsplaneringen mellan 2024 och 2029 ut över staden för att på så sätt synliggöra hur investeringarna är planerade med hänsyn till de socioekonomiskt svaga områden som identifierats.

Den andra delen av uppdraget blir att se vilka enskilda projekt som kan prioriteras om för att ytterligare stärka socioekonomiskt svaga områden utan att skapa andra brister i staden. En del av förvaltningens reinvesterings- och underhållsprojekt styrs av anläggningars behov av återställande till ursprunglig funktion och status. Detta kan handla om grundläggande funktioner eller säkerhet som inte bör prioriteras bort.

Tidplan

Uppdragen ska, om inte annat anges, genomföras så fort som möjligt under budgetåret och redovisas senast den 31/12 2023.

Efter första delens genomförande planeras en återrapportering till TNAU för eventuell återkoppling till förvaltningen i det fortsatta arbetet.

Uppföljning av arbetet sker tertialvis i den ordinarie uppföljningsprocessen i Malmö stad och på fastighets- och gatukontoret. Förutom redovisning i uppföljningsrapporterna (delårsrapport och årsanalys) kan bilagor som slutrapport och slutredovisning bifogas uppföljningsrapporterna.

Budget och bemanning av uppdraget

Uppdraget beräknas kunna genomföras utan kostnad annat är befintlig personals arbetstimmar. Uppdraget samordnas av verksamhetsstöd på avdelningen för offentlig miljö i samverkan med medarbetare på FGK:s samtliga avdelningar.

Kommunikation

Förvaltningsledning samt berörda verksamheter inom fastighets och gatukontoret.