



Datum

2023-04-03

Vår referens

Eva Delshammar

Landskapsarkitekt

Eva.Delshammar@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Slutrapport projekt 7309 Hyllievångsskolan TN-2023-604

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Hyllievångsskolan 7309. De totala investeringsutgifterna för projektet uppgick till 33,1 mnkr och de kapitaliserade avgälderna till 22 mnkr, vilket ger ett projektnetto på -11,1 mnkr. Detta kan jämföras med objektsgodkännandet där utgifterna bedömdes till 34,5 mnkr, inkomsterna till 25,8 mnkr och projektnettot således -8,7 mnkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 230411 - Slutrapport projekt 7309 Hyllievångsskolan
- Slutrapport 7309 Hyllievångsskolan

Beslutsplanering

Tekniska nämndens arbetsutskott 2023-04-11

Ärendet

Projektområdet Hyllievångsskolan är ca 4,9 ha stort och ligger inom stadsdelen Hyllie i Malmö. Området är beläget väster om Pildammsvägen. I söder begränsas området av Almviksvägen, i väster av förlängningen av Atles gata. I öster begränsas området av Hyllie vattenparksgata och mot norr Ymers gata. Projektområdet omfattas av fastigheterna Idun 1, Kroksmölla 1 samt Hyllie 4:10. Kroksmölla är privatägd. Övrig mark ägs av Malmö stad.

Detaljplanen ”Skola väster om Pildammsvägen i Hyllie i Malmö (Dp 5164)” antogs av stadsbyggnadsnämnden mars 2014. Syftet med planen var att möjliggöra för skola, bostäder, vård, centrumverksamhet, park och lokalgator.

De totala investeringsutgifterna för projektet uppgick till 33,1 mnkr och de kapitaliserade avgälderna till 22 mnkr, vilket ger ett projektnetto på -11,1 mnkr. Detta kan jämföras med objektsgodkännandet där utgifterna bedömdes till 34,5 mnkr, inkomsterna till 25,8 mnkr och

projektnettot således -8,7 mnkr.

Ansvariga

Sven Gustafsson Enhetschef

Anna Modig Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör