



Datum  
2023-02-28  
Vår referens  
Lisa Eklund  
Ingenjör  
lisa.eklund@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### Objektsgodkännande för projekt 8996 Härfågeln 8 - slutrapport TN-2020-1195

#### Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Härfågeln 8, 8996

#### Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att med godkännande lägga slutrapporten till handlingarna.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN-2020-1195 Slutrapport, 8996, Härfågeln 8, Malmö
- Slutrapport 8996 Härfågeln 8

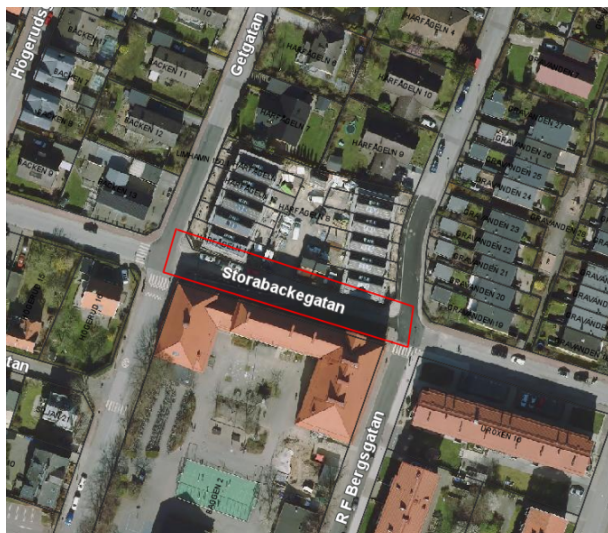
#### Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2020-04-21

Tekniska nämndens arbetsutskott 2023-03-07

#### Ärendet

Projektet ligger i Limhamn och ansluter till Getgatan i väster och till RF Bergsgatan i öster, se karta nedan.



Gällande detaljplan Dp 5509 vann laga kraft 2017-09-22 och är en utbyggnad av allmän

platsmark som möjliggör byggnation av 10 radhus.

Längs Storabackegatan har en tidigare gång- och cykelbana byggts om och delvis ersatts med en gångfartsgata som möjliggör in- och utfart till de nya radhusen. Nya planteringar och gräsytor har även ingått i uppdraget.

Den allmänna platsmarken byggdes ut under 2020-2022 och slutintyget från entreprenören är daterat till 2022-05-04. Entreprenaden påträffade vid schaktning en terrass som var instabil och befintliga massor behövdes skiftas ut innan ny överbyggnad kunde anläggas. Detta förlängde entreprenadtiden och resulterade i ökade entreprenadkostnader.

Objektsgodkännande för Härfågeln 8 beslutades i TN 2020-04-21 med en bruttoutgift på 1,9 mkr, en nettoutgift på 0 kr och med en driftram på 150 tkr. Faktiskt utfall för projektet blev på 2,5 mkr brutto och 1 mkr netto. Utgiftsökningen i projektet berodde på utmaningar med geotekniken.

**Ansvariga**

Anna Modig Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör