



Datum  
2022-11-14  
Vår referens  
Erika Jonasson  
Landskapsarkitekt  
erika.jonasson@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Projekt 6007 Lindängelund, dp och utredningarutredningar – slutrapport TN-2020-585**

#### **Sammanfattning**

Ärendet avser godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt 6007 Lindängelund dp och utredningar.

Det första objektsgodkännandet hade en projektkalkyl på 1,06 mnkr. Ett utökat objektsgodkännande beräknades till 2,3 mnkr. Projektets totala utfall slutade på 1,687 mnkr och omfattar plankostnad för att ta fram en ny detaljplan, samt utredningsarbete kopplat till detaljplanen.

Den positiva avvikelserna beror på lägre utredningskostnader än budgeterat och ett projekt utan oförutsedda utgifter.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta  
**att** med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse slutrapport projekt 6007 Lindängelund dp & utredningar TNAU 221206
- Slutrapport för projektfasen

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2020-04-21  
Tekniska nämndens arbetsutskott 2020-06-09  
Tekniska nämnden 2021-02-19  
Tekniska nämnden 2021-03-23  
Tekniska nämndens arbetsutskott 2022-12-06

#### **Ärendet**

Syftet med projektet har varit att ta fram en ny detaljplan för en del av Lindängelund, *Landskapsparken och Millennieskogen*, samt att ta fram planerings- och gestaltungsunderlag till kommande delprojekt i området. I projektet har även ingått att utreda markmiljön ner till

naturliga jordarter, till följd av den masshantering som tidigare har genomförts i området.

Projektet har enligt mål levererat en antagen detaljplan, *Detaljplan för del av Lockarp 44:1 m fl (Del av Lindängelund) i Lockarp Malmö*. Projektet har även levererat planerings- och gestaltungsunderlag som kommer att ligga till grund för kommande delprojekt. Utöver detta har projektet även levererat en genomförd miljöteknisk markprovtagning, där en djupgående provtagning ner till naturliga jordarter har genomförts inom detaljplaneområdet, med undantag för bullervallen, även kallad Åsen, i söder.

Projektets totala utfall slutade på 1,687 mnkr och omfattar plankostnad för att ta fram en ny detaljplan, samt utredningsarbete kopplat till detaljplanen.

**Ansvariga**

Andrew Roberts Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör