



Datum

2021-03-30

Vår referens

Elin Karlsson

Landskapsarkitekt

elin.karlsson8@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Malmöinitiativet - Inhägnad hundrastgård på Ön i Limhamn, EF20190073 TN-2020-2305

Sammanfattning

Ärendet avser ett till Tekniska nämnden inkommet malmöinitiativ med förslag om att anlägga en inhägnad hundrastgård på Ön.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att bifalla initiativet,

att till Malmöinitiativet avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag,

att uppdra åt förvaltningen att genomföra erforderliga undersökningar för att utreda lämpliga placeringar av en hundrastgård på Ön.

Beslutsunderlag

- Malmöinitiativet - Inhägnad hundrastgård på Ön i Limhamn, EF20190073
- G-Tjänsteskrivelse TNAU 210408 Malmöinitiativet - Inhägnad hundrastgård på Ön i Limhamn, EF20190073
- Förslag till yttrande TNAU 210408 Malmöinitiativet - Inhägnad hundrastgård på Ön i Limhamn, EF20190073

Beslutsplanering

Tekniska nämndens arbetsutskott 2020-11-10

Tekniska nämndens arbetsutskott 2020-12-03

Tekniska nämndens arbetsutskott 2021-04-08

Ärendet

Ett malmöinitiativ har inkommit gällande önskemål om att anlägga en inhägnad hundrastgård på Ön.

På den norra delen av Ön finns ett stort och öppet grönområde som ännu inte har bebyggt. För närvarande drivs ett tillsynsärende av miljöförvaltningen för att utreda föroreningsituationen i området. Även om ärendet fortfarande är pågående, så har utredningarna nu kommit så pass långt att bilden har klarnat gällande vilka föroreningar som finns, var de finns och på vilket djup de ligger. Resultaten visar att några delar av området behöver genomgå fler provtagningar och saneringsåtgärder innan vidare utveckling, medan andra inte gör det. Utifrån dessa resultat är det

framförallt de nordvästra delarna av Ön som i nuläget kan pekats ut som en möjlig plats för en ny hundrastgård.

En exakt placering av en ny hundrastgård behöver tas fram med hjälp av en markmiljöspecialist. Placeringen behöver även ta hänsyn till andra aspekter, såsom tillgänglighet till befintliga gångstråk och körvägar för anläggnings- och driftfordon.

Vidare är de norra delarna av Ön också starkt påverkade av väder och vind, och strömmarna i sundet i anslutning till Ön är starka. Detta har tidigare lett till att marken underminerats i några delar av området. Placering av en ny hundrastgård behöver göras med hänsyn till risken för sådana undermineringar.

Fastighets- och gatukontoret bedömer att det förmodligen är möjligt att anlägga en ny hundrastgård någonstans utmed de nordvästra delarna av Ön, men anser att placeringen och de platsspecifika förutsättningarna behöver utredas närmare. I en sådan utredning skulle det också ingå att titta närmare på om det redan nu går att hitta en permanent placering för hundrastgården, exempelvis inom det område som redan är planlagt som park i Dp 4001, eller om den blir tillfällig i väntan på den framtida utvecklingen av området.

Fastighets- och gatukontoret föreslår att malmöinitiativet bifalles, och att förvaltningen ges i uppdrag att utreda möjligheten att anlägga en hundrastgård på Ön närmare. Denna utredning presenteras därefter i Tekniska nämnden i form av ett objektsgodkännande för slutligt beslut.

Ansvariga

Peter Nilsson Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör