



Datum  
2020-08-24  
Vår referens  
Sven Gustafsson  
Enhetschef  
Sven.Gustafsson@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Projektavslutsrapport för projekt 5323 Soltofta 8, Husie, Dp 5263 TN-2014-574**

#### **Sammanfattning**

Godkännande av upprättad slutrapport för exploateringsprojekt Soltofta 8 i Husie, projektnummer 5323.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta  
**att** med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

#### **Beslutsunderlag**

- Projektavslutsrapport för projekt 5323 Soltofta 8, Husie, Dp 5263
- G- Tjänsteskrivelse TNAU 200908 Projektavslutsrapport för projekt 5323 Soltofta 8, Husie, Dp 5263
- Soltofta, nämndskarta

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämndens arbetsutskott 2020-09-08

#### **Ärendet**

Syftet med projekt Soltofta 8 med projektnummer 5323, var att ta fram mark för att möjliggöra ett särskilt boende i enlighet med Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade - LSS, förskola samt lokaler för hemtjänsten och hemsjukvård på mark som tidigare används som idrottsplats. Dåvarande fastighetskontoret upprättade 2011-11-10 ett Start-PM för projektet.

Stadsfastigheter lät under åren 2015 till 2017 uppföra ett nytt demensboende och lokaler för hemtjänst, hemsjukvård och rehab. Demensboendet invigdes sommaren 2017 och rymmer 72 lägenheter.

Projektets totala utgifter uppgick till -2 284 tkr och bestod främst av ingående markvärde, plankostnader, utredningar och intern tid.

I övrigt hänvisas till bifogad slutrapport.

#### **Ansvariga**

Håkan Thulin Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör