



Datum  
2020-03-10

## Yttrande

Diarienummer  
TN-2019-3414

Till  
Medborgarförslagsställaren

### **Medborgarförslag - tillfällig ställplats/City Camp för husbilar i Nyhamnen**

Tekniska nämndens arbetsutskott har beslutat att lämna följande yttrande:

#### **Yttrande**

Nyhamnen är ett av Malmös största exploateringsområden och detaljplanearbetet pågår redan för vissa delar av området. Beroende på hur nära i tiden pågående och kommande detaljplaner ligger så försvinner delar av Nyhamnen som möjlighet för tillfällig upplåtelse av husbilar. Hänsyn måste också tas för förberedande arbeten såsom framdragning av infrastruktur till detaljplaneområdena.

Det finns stora ytor i Nyhamnen men flera områden är redan ianspråktagna. Dels för en stor arrangemangsplats, dels upplåtelser till annan verksamhet bland annat i form av parkeringar av personbilar som även fortsättningsvis behövs i området.

Tekniska nämnden har inte i sitt uppdrag att anlägga och driva en ställplats men kan till en intressent som har rätt förutsättningar och kunskap för att driva en ställplats upplåta ett område tillfälligt i avvaktan på kommande exploatering.

En rimlig avtalstid för att etablera en uppställningsplats för husbilar är minst tre år, för att finansiera de investeringar som behöver göras av arrendator. Området bör för att generera lönsamhet vara minst ca 3000 kvm, det bör vara inhägnat och ha tillgång till el, vatten samt latrintömning.

Under förutsättning att det kan samordnas med kommande exploateringsplaner ställer sig tekniska nämnden positiv till att upplåta mark för tillfällig uppställningsplats för husbilar inom Nyhamnen på angivna förutsättningar om och i det fall tillgängliga ytor finns och om förfrågningar inkommer.

Ordförande

.....  
Andréas Schönström

Nämndsekreterare

Philip Lee