



Datum

2020-02-13

Vår referens

Emma Norrhede

Emma.Norrhede@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för fastigheten Sockret 7 i Mellersta Hamnen i Malmö, ÄDp 5688 TN-2020-74

Sammanfattning

Syftet med ändring av detaljplanen är att göra det möjligt att förändra fastighetsindelningen för Sockret 7.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att till stadsbyggnadsnämnden avge yttrande enligt förvaltningens förslag

Beslutsunderlag

- ÄDp 5688 Tillägg till planbeskrivning och planbestämmelser, Samrådshandling
- ÄDp 5688 Följebrev till samrådshandlingar
- G-Tjänsteskrivelse TNAU 2020-03-10 ÄDp 5688 för fastigheten Sockret 7 i Mellersta Hamnen
- Förslag till yttrande TNAU 2020-03-10 ÄDp 5688 för fastigheten Sockret 7 i Mellersta Hamnen

Beslutsplanering

Tekniska nämndens arbetsutskott 2020-03-10

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Planförslaget innebär att gällande fastighetsindelningsbestämmelser för Sockret 4 tas bort medan övriga delar av gällande detaljplan fortsätter att gälla oförändrat.

Om fastighetsindelningsbestämmelserna tas bort, kan fastighetsägaren ansöka om fastighetsbildning för att förändra fastigheten.

Enligt ansökan om planändring önskar fastighetsägaren överföra Sockret 7 till intilliggande Sockret 4. Sockret 4 saknar fastighetsindelningsbestämmelse. Areal efter marköverföring ca 42 350 m²

Ansvariga

Håkan Thulin Avdelningschef

Anna Bertilsson Direktör