



Till berörda av pågående planering

FÖLJEBREV TILL SAMRÅDSHANDLINGAR

Ändring av detaljplan för fastigheten Sockret 7 i Mellersta Hamnen i Malmö

Samrådstid och synpunktslämnande

Stadsbyggnadskontoret har upprättat bifogat förslag till detaljplan. Berörda ges härmed tillfälle att under samrådstiden **28 januari – 20 februari 2020** lämna eventuella synpunkter. Synpunkter ska lämnas skriftligt, och med namn och postadress, till epost **stadsbyggnadskontoret@malmö.se** eller postadress **Malmö stadsbyggnadskontor, 205 80 Malmö**.

Planförslaget finns även tillgängligt på www.malmö.se/detaljplaner.

Fastighetsägare inom berörda fastigheter ombeds informera sina hyresgäster respektive medlemmar om att planförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Planförslaget

Planförslaget består av tillägg till planbeskrivning. Dessutom finns i ärendet: fastighetsförteckning.

Planförslaget innebär att fastighetsindelningsbestämmelsen tas bort vilket möjliggör att fastigheten Sockret 7 kan överföras till fastigheten Sockret 4.

Planförslaget antas inte medföra någon betydande miljöpåverkan enligt 6 kap 3§ miljöbalken eftersom förändringen sker inom befintligt verksamhetsområde.

Planprocessen

De synpunkter som lämnas in under samrådstiden kommer att sammanställas och kommenteras i en samrådsredogörelse. Efter eventuella revideringar kommer samrådsredogörelsen utgöra en av handlingarna i planförslaget.

Stadsbyggnadsnämnden

Upplysningar lämnas av:

Annica Montelius
Planhandläggare

telefon: 040-34 23 62 eller epost: stadsbyggnadskontoret@malmö.se

Orienteringskarta med planområde markerad med rött



Sändlista

Utöver nedanstående skickas handlingarna även till de som enligt fastighetsförteckningen är berörda i ärendet (sakägare). Fastighetsförteckningen finns att tillgå på stadsbyggnadskontoret.

Länsstyrelsen	skane@lansstyrelsen.se
Lantmäterimyndigheten	sbk.klm@malmo.se
Region Skåne (för Skånetrafiken, Hälsa och sjukvård)	region@skane.se
Tekniska nämnden	registrera.tekniskanamnden@malmo.se
Miljönämnden	miljo@malmo.se
Tillgänglighetsrådgivare, Malmö stad	johanna.hesselman@malmo.se
Kommunekolog, Malmö stad	jonna.nilsdotter19@malmo.se
Räddningstjänsten Syd	info@rsyd.se
VA SYD	registrator@vasyd.se

För kännedom

SBK Bygglovenheten	tina.weberg@malmo.se
SBK Bygganmälanenheten	magnus.norlin@malmo.se
SBK Strategiavdelningen	johan.emanuelson@malmo.se
SBK Strategiavdelningen	kenneth.fryklander@malmo.se
SBK Stadsmättningsavdelningen	carina.aldosson@malmo.se
SBK Kommunikationsenheten	sbk.info@malmo.se
Sökande	Catena Sockret 4 AB att Fredrik Renå fredrik.rena@catenafastigheter.se