



Datum

2019-05-28

Vår referens

Emma Norrhede

Emma.Norrhede@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Detaljplan för kvarteret Virket i Innerstaden i Malmö Dp 5616 TN-2018-3969

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att förtäta kvarteret Virket med blandad stadsbebyggelse genom att möjliggöra ny användning för befintliga byggnader och en bred användning för ny bebyggelse.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att lämna yttrande enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Dp 5616 Plankarta Samråd
- Dp 5616 Planbeskrivning Samråd
- Dp 5616 Följebrev Samråd
- G-Tjänsteskrivelse TNAU 190611 Dp 5616 för kvarteret Virket i Innerstaden i Malmö
- Förslag till yttrande TNAU 190611 Dp 5616 för kvarteret Virket i Innerstaden i Malmö

Beslutsplanering

Tekniska nämndens arbetsutskott 2019-06-11

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Förslaget till detaljplan innebär en förtätning med offentlig och privat service i ett centralt och stationsnära läge alldeles intill Södervärns busstation. Planen medger att kvarteret kan sammanbyggas med befintliga byggnader och att kvarteret på så sätt kan slutas och en skyddad innergård kan skapas. De nya byggnaderna planeras innehålla publika funktioner som kan utgöra en framsida mot busstationen. Tekniska nämndens arbetsutskott har i yttrandet synpunkter gällande de funktioner som finns kopplade till Södervärns busstation.

Ansvariga

Ingrid Persson Westberg Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör