



Datum

2019-05-28

Vår referens

Emma Norrhede

Emma.Norrhede@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Detaljplan för fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö Dp 5603 TN-2018-3620**

#### **Sammanfattning**

Från stadsbyggnadsnämnden har för yttrande översänts bifogat förslag till detaljplan för fastigheten Ledebur 15 i innerstaden i Malmö. Syftet med detaljplanen är att pröva markens lämplighet att, förutom kontorsändamål, även medge centrumändamål i källarplanet och därmed bekräfta pågående markanvändning på fastigheten. Då fastigheten ligger inom ett område som är kulturhistoriskt särskilt värdefullt och byggnaden på fastigheten utgörs av gamla stadshuset (Stadens kontorshus), behöver även skydd av kulturvärden ses över.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att lämna yttrande enligt förvaltningens förslag.

#### **Beslutsunderlag**

- Dp 5603 Plankarta samråd
- Dp 5603 Planbeskrivning samråd
- G-Tjänsteskrivelse TNAU 190611 Dp 5603 för fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö
- Förslag till yttrande TNAU 190611 Dp 5603 för fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämndens arbetsutskott 2019-06-11

#### **Beslutet skickas till**

Stadsbyggnadsnämnden

#### **Ansvariga**

Ingrid Persson Westberg Avdelningschef

Anna Bertilsson Direktör