



Datum
2019-05-03
Vår referens
Malin Magnusson
Landskapsarkitekt
malin.magnusson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Detaljplan för fastigheten Bågskytten 2, Dp 5607 TN-2018-22

Sammanfattning

Detaljplan för Bågskytten 2 har beställts av förvaltningen på delegation av tekniska nämnden i syfte att pröva möjligheten att bebygga fastigheten med bostäder.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta
att lämna yttrande enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Dp 5607 Plankarta samråd
- Dp 5607 Planbeskrivning samråd
- Förslag till yttrande TNAU 190514 detaljplan för Bågskytten 2 Dp 5607
- G-Tjänsteskrivelse TNAU 190514 Detaljplan för Bågskytten 2 Dp 5607

Beslutsplanering

Tekniska nämndens arbetsutskott 2019-05-14

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Detaljplan för Bågskytten 2 har beställts av förvaltningen på delegation av Tekniska nämnden i syfte att pröva möjligheten att bebygga fastigheten med bostäder. Förslaget gör det möjligt att bygga bostäder med avsikt att uppföra en gruppbostad enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Gruppboستaden planeras bestå av sex lägenheter samt personal- och gemensamhetsutrymmen.

Den föreslagna bebyggelsen ska placeras centralt på fastigheten och motsvara 1 ½ - 2 våningar och uppfylla tillgänglighetskrav, begränsa påverkan på grannfastigheterna och underlätta bevarandet av befintliga träd. Parkering, angöring och miljöhus föreslås koncentreras till fastighetens västra del.

Ansvariga

Ingrid Persson Westberg Avdelningschef

Anna Bertilson Direktör