

## Malmö markprisindex

<p><a href="#">KPI</a> 2020=100 Skuggindex</p>	<p><a href="#">Konsumentprisindex (KPI)</a> <i>Indexet mäter den genomsnittliga prisutvecklingen för hela den privata inhemska konsumtionen, de priser konsumenten faktiskt betalar. KPI är det vanliga måttet för kompensations- och inflationsberäkningar i Sverige.</i></p> <p>Fr.o.m. år 2026 är 2020 nytt basår för KPI istället för nuvarande basår 1980. KPI med basår 1980 kommer dock att fortsätta publiceras t.o.m. år 2030. Efter det kommer enbart KPI med basår 2020 att publiceras. 12-månadersförändringen är beräknad på skuggindextal med två decimaler. Vid indexreglering med KPI ska normalt fastställda indextal (2020=100) användas. Månadsförändringen är beräknad på skuggindextal med två decimaler. Skuggindextal skiljer sig vissa månader från motsvarande fastställda tal, vilka är de som gäller när man i bestämmelser i lagar, förordningar eller avtal hänvisat till konsumentprisindex. Skuggindextalerna är justerade med avseende på vissa brister i det prisunderlag eller de beräkningsmetoder som legat till grund för de fastställda talen. De är därmed konsekventa med index för huvud- och undergrupper, som justerats på motsvarande sätt.</p> <p>Publiceras månadsvis den 14e.</p>
<p><a href="#">BKI</a> 2015K1=100 Flerbostadshus Totalt exkl. mervärdesskatt</p>	<p><a href="#">Byggekostnadsindex för byggnader, inkl. löneglidning (BKI)</a> <i>Ett byggekostnadsindex mäter prisutvecklingen för en verksamhets olika produktionsfaktorer. Indexutvecklingen för de olika produktionsfaktorerna vägs samman till ett totalindex med den andel de utgör av totalkostnaden.</i></p> <p><i>Byggekostnadsindex för byggnadsverksamheten mäter förändringen av</i> Indexet använder faktorprisindex för flerbostadshus inkl. löneglidningar, totalt exkl. mervärdesskatt</p> <p>Publiceras kvartalsvis ca en och en halv månad efter aktuellt kvartalsskifte.</p>
<p><a href="#">FastPI</a> 1981=100 Stor-Malmö Permanent småhus</p>	<p><a href="#">Fastighetsprisindex (FastPI)</a> <i>Fastighetsprisindex (FASTPI) visar prisnivå, prisutveckling och omsättning på fastighetsmarknaden för beviljade överlåtelse som gjorts via inskrivning av lagfart eller inskrivning av tomträttsinnehav. Indexet mäter pris och värdeutvecklingen på det befintliga beståndet av permanenta småhus, fritidshus och lantbruksenheter. Fastighetsprisindex beräknas kvartalsvis och fastställs årsvis.</i></p> <p>Indexet använder fastighetsprisindexet för permanenta småhus i Stor-Malmö.</p> <p>Publiceras kvartalsvis ca 1 månad efter aktuellt kvartalsskifte. FastPI är preliminära för innevarande år och fastställs i årsrapport ca 5 månader efter aktuellt årsslut.</p>

Senast reviderad: april 2026