



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2022-11-22 kl 13:00-15:45
Plats	Henrik Smithsgatan 13, studion
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§106

Underskrifter	Sekreterare Jim Johannesson	
	Ordförande Jan Olsson (S)
	Justerande Haqvin Svensson (M)

Beslutande ledamöter

Jan Olsson (S) (Ordförande)
David Blomgren (L) (Vice ordförande)
Haqvin Svensson (M) (Andre vice ordförande)
Leif Göran Andersson (S)
Kami Petersen (MP)
Katarina Kasmarvik (M)
Bengt Åke Nilsson (C)
Staffan Appelros (SD)
Roy Tonni Valentin Andersson (SD)
Jean Pierre Denape (S) ersätter Anna-Karin Bengtsdotter (S)
Frida Michelsen (S) ersätter Ingela Andersson (S)
Banesa Martinez (V) ersätter Yngve Roland Nilsson (V)
Hans Åke Banke (M) ersätter Peter Arvebro-Sjöo (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Nadjam-Ud-Din Malik (S)
Monica Kristensson (S)
Kristin Gaskell-Brown (L)
Inger Åhlin (MP)
Marianne Norman (M)
Axel Friberg (C)
Rolf Hansson (SD)

Övriga närvarande

Louise Strand (servicedirektör)
Cecilia Antonsson (ekonomichef)
Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)
Amela Hodzic (informationschef)
Jerker Johansson (avdelningschef, kommunteknik)
Lena Lundin (avdelningschef, kansli- och utveckling)
Jonas Langborg (tf avdelningschef, kommuntjänster)
Saniel Suskic (personalföreträdare)
Carina Scherman (personalföreträdare)
Annika Holst (personalföreträdare)
Jim Johannesson (nämndsekreterare)
Ebba Lindholm (utvecklingssekreterare)

**§ 106 Utredning gällande fastigheten Garveriets, Turbinen
4, framtid samt förslag på långsiktig lösning
SN-2022-1062**

Sammanfattning

I Malmö stads budget för 2019 gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen i uppdrag att, tillsammans med berörda nämnder, utreda ansvaret för förvaltningen av stadens 11 kulturfastigheter som idag förvaltas av kulturnämnden. I åiterrapporten av ärendet föreslås att förvaltning av byggnaderna bör ligga där bäst kompetens på området finns samt med följsamhet mot nämndernas reglemente. Konkreta lösningar för respektive objekt föreslås i ärendet.

Kommunfullmäktige beslutade att ge kulturnämnden och servicenämnden i gemensamt uppdrag att skyndsamt utreda Garveriets fysiska förutsättningar och fatta beslut avseende önskad långsiktig lösning för byggnaden, inklusive plan för finansiering av föreslagen lösning.

En utredning har tagits fram som redogör för tre möjliga scenarier avseende långsiktiga lösningar för byggnaden. Alla alternativ är konsekvensbeskrivna och kostnadsberäknade. Kulturförvaltningen har gjort en sammanställning av alternativens konsekvenser samt redogjort för tillkommande kostnader för respektive alternativ. Serviceförvaltningen förordar alternativ 2, rivning.

Serviceförvaltningen och kulturförvaltningen är eniga i förslaget om vilket alternativ som förordas och kommer att gå upp med ärendet i sina respektive nämnder.

Beslut

Servicenämnden godkänner alternativ 2 för vidare hantering.

Servicenämnden ger serviceförvaltningen i uppdrag att tillsammans med kulturförvaltningen gå vidare med hanteringen av ärendet.

Reservation

Banesa Martinez (V) reserverar sig muntligen mot beslutet.

Yrkanden

Tonni Andersson (SD), Haqvin Svensson (M) och Jan Olsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Banesa Martinez (V) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen i syfte att utreda möjligheten att bygga ett glasrum i Garveriet.

Staffan Appelros (SD) och Jan Olsson (S) yrkar avslag på yrkandet från Banesa Martinez (V) om återremiss.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Olsson (S) frågar nämnden om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras till förvaltningen i enlighet med yrkande från Banesa Martinez (V) och finner att ärendet ska avgöras idag.

Votering begärs och servicenämnden godkänner följande omröstningsordning:

Den som bifaller att ärendet ska avgöras idag röstar **ja**.

Den som bifaller att ärendet återremitteras till förvaltningen i enlighet med yrkande från Banesa Martinez (V) röstar **nej**.

12 ja-röster och 1 nej-röst avges av nämndens ledamöter och tjänstgörande ersättare, se bilagd voteringslista.

Ordföranden finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Utredning gällande fastigheten Garveriets, Turbinen 4, framtid samt förslag på långsiktig lösning
- Konsekvensanalys gällande långsiktig lösning för fastigheten Garveriet, Turbinen 4
- Rapport, Utvärdering av möjliga scenarier, Garveriet, Turbinen 4
- Utredning av förvaltaransvar för vissa kulturfastigheter - Åtterrapporering av budgetuppdrag
- Åtterrapporering av uppdrag budget 2019 - Ansvar för förvaltning av vissa kulturfastigheter



Voteringslista: § 106

Ärende: Utredning gällande fastigheten Garveriets, Turbinen 4, framtid samt förslag på långsiktig lösning, SN-2022-1062

Voteringslist(or)

Votering om återremiss

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Jan Olsson (S), Ordförande	X		
David Blomgren (L), Vice ordförande	X		
Haqvin Svensson (M), Andre vice ordförande	X		
Leif Göran Andersson (S), Ledamot	X		
Kami Petersen (MP), Ledamot	X		
Katarina Kasmarvik (M), Ledamot	X		
Bengt Åke Nilsson (C), Ledamot	X		
Staffan Appelros (SD), Ledamot	X		
Roy Tonni Valentin Andersson (SD), Ledamot	X		
Jean Pierre Denape (S), Ersättare	X		
Frida Michelsen (S), Ersättare	X		
Banesa Martinez (V), Ersättare		X	
Hans Åke Banke (M), Ersättare	X		
Resultat	12	1	0