



Tjänsteskrivelse

Datum

2026-03-09

Vår referens

Daniel Svärd

Strateg

daniel.svard4@malmo.se

Övergripande arbete med gestaltning av Malmös stadsmiljö

TN-2026-709

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade i februari 2025 att ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag att påbörja arbetet med gestaltning av Malmö stadsmiljö som sätter riktning och tar ett helhetsgrepp kring gestaltningen av både befintliga och nya stadens offentliga rum.

Ett förslag på Inriktningar för gestaltningen av Malmö stadsmiljö skickades ut på remiss under hösten 2025. Fastighets- och gatukontoret har tagit hänsyn till remissinstansernas synpunkter och uppdaterat dokumentet.

Dokumentet innehåller sex inriktningar med tillhörande texter som fyller inriktningarna med innehåll. Inriktningarna sätter riktning och tar ett helhetsgrepp kring gestaltningen av både befintliga och nya stadens offentliga rum. Hållbarhets- och miljöaspekten är en viktig del av framtidens stad och i gestaltningen av den.

Vidare finns även en bilaga till dokumentet som visar på goda exempel där tekniska nämnden och fastighets- och gatukontorets arbete med Malmö och Malmös offentliga miljöer lett till en omsorgsfullt gestaltad livsmiljö.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att anta Inriktningar för gestaltningen av Malmö stadsmiljö som styrande för fastighets- och gatukontorets arbete

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN260324 Övergripande arbete med gestaltning av Malmö stadsmiljö



- Beslut § 242 Miljönämnden- Remiss från tekniska nämnden - Inriktning för gestaltning av Malmös stadsmiljö
- Beslut från servicenämnden 251217 §125 Remiss Inriktning för gestaltning av Malmös stadsmiljö
- Beslut KS 260204 § 35 Särskilt yttrande (M_C) och (SD) Remiss tekniska nämnden - Inriktning för gestaltning av Malmös stadsmiljö
- Yttrande SBN 2025-12-11 inriktning för gestaltning av Malmös stadsmiljö
- Sammanställning av remissinstansternas synpunkter
- Malmö stadsmiljö Inriktningar för gestaltning_260227
- Bilaga Malmö stadsmiljö inriktningar för gestaltning_260312

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2026-03-24

Ärendet

Tekniska nämnden beslutade i februari 2025 att ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag att påbörja arbetet med gestaltning av Malmö stadsmiljö som sätter riktning och tar ett helhetsgrepp kring gestaltningen av både befintliga och nya stadens offentliga rum (TN-2024-1698).

Bakgrunden var ett identifierat behov av ett tydliggörande kring nämndens och förvaltningens arbete med gestaltning i och av stadsmiljön och särskilt allmän platsmark.

Nämndens uppdrag enligt reglementet innebär ett ansvar i alla delar av processen kring gestaltningen av stadens rum: planeringen, dialog, platsutvecklingen, gestaltningen, utförandet, aktiveringen och förvaltningen. I de tidiga skeendena och i aktiveringen sker arbetet tillsammans med flera förvaltningar medan utförandet och förvaltningen alltid ansvaras för och utförs av fastighets- och gatukontoret.

Ett förslag på Inriktningar för gestaltningen av Malmö stadsmiljö skickades ut på remiss under hösten 2025. Fastighets- och gatukontoret har tagit hänsyn till remissinstansernas synpunkter och uppdaterat dokumentet Inriktning för gestaltning av Malmö stadsmiljö, med några undantag. Remissinstansernas yttranden och fastighets- och gatukontorets kommentarer till yttrandet finns bifogat ärendet. I fyra nämnder lämnades även särskilda yttranden av politiska partier. De bifogas också för nämndens kännedom.

Dokumentet innehåller sex inriktningar med tillhörande texter som fyller inriktningarna med innehåll. Inriktningarna sätter riktning och tar ett helhetsgrepp kring gestaltningen av både befintliga och nya stadens offentliga rum. Hållbarhets- och miljöaspekten är en viktig del av framtidens stad och i gestaltningen av den.



Vidare finns även en bilaga till dokumentet som visar på goda exempel där tekniska nämnden och fastighets- och gatukontoret arbetar med Malmö och Malmös offentliga miljöer lett till en omsorgsfullt gestaltad livsmiljö. Det är projekt som har varit nationellt relevanta och lokalt avgörande. Platserna och arrangemangen har i olika grad och på olika sätt använd innovativ höjd, väl valda material och involvering av Malmöborna i arbetsprocessen. Fastighets- och gatukontorets ambition och förhoppning är att de nya inriktningarna och arbetet med att implementera dem leder till att Malmös stadsmiljö har samma innovativa höjd och leder till en god gestaltad livsmiljö. På så sätt kommer Malmö fortsatt vara en föregångare avseende väl gestaltad livsmiljö och skapa en väl gestaltad stad för Malmöborna.

Fastighets- och gatukontoret arbetar vidare med ett antal fördjupningsuppdrag som syftar till att stärka gestaltningsperspektivet i förvaltningens interna arbetssätt och processer. Detta arbete är ett led i att implementera inriktningarna och gör det även möjligt att följa upp inriktningarna på sikt. Fördjupningsuppdragen handlar om att stärka gestaltningsperspektivet i upphandlingar samt i förvaltningens arbetssätt och processer. Vidare att stärka förvaltningsperspektivet i gestaltningsfrågor och arbeta mer långsiktigt men även använda möjligheten att genomföra tester i stadsmiljön.

Ansvariga

Åsa Andersson Enhetschef

Maria Hultin Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör