



Datum

2026-02-10

Adress

Diarienummer

TN-2025-2598

Yttrande

Till

Stadsbyggnadsnämnden

**Samrådsförslag till utökning och ändring av
Bunkeflo strandängars naturvårdsreservat, SBN-
2023-285
SBN-2023-285**

Tekniska nämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Tekniska nämnden ställer sig positiv till det framtagna förslaget, men har några påpekanden angående ansvarsfördelningen för C-föreskrifterna och justering av en gräns. Nämnden har också synpunkter angående skötselplanen samt behovet av fundament till havsbaserad oljesaneringslinje.

Yttrande

Tekniska nämnden ser positivt på den föreslagna utvidgningen av naturreservatet och anser att det framtagna förslaget om utökning och ändring av Bunkeflo strandängar samt det framtagna förslaget till ny skötselplan är väl genomarbetat med relevanta och tydliga mål och beskrivningar av naturvärden i skötselplanen.

Ansvarsfördelning

I remissutgåvan anges att dispens från föreskrifter under A och C beslutas av Malmö stadsbyggnadsnämnd. Denna ordning avviker från den hantering som tillämpas för Malmös övriga kommunala naturreservat.

Tekniska nämnden är enligt förslaget förvaltare av naturreservatet och ansvarar därmed för skötsel, drift, upplåtelser och den löpande förvaltningen av området. Dispenser från C-föreskrifter rör i huvudsak frågor kopplade till ordning, nyttjande, tillgänglighet och verksamheter inom reservatet, vilka har ett direkt samband med förvaltningsansvaret.



Mot denna bakgrund anser tekniska nämnden att:

- Dispenser från C-föreskrifter ska handläggas och beslutas av tekniska nämnden, i likhet med övriga kommunala naturreservat i Malmö.
- Detta är förenligt med tekniska nämndens reglemente och den ansvarsfördelning som gäller för skötsel och upplåtelse av kommunens naturreservat.
- En sammanhållen hantering av förvaltning och dispenser från C-föreskrifter bidrar till tydlighet, rättssäkerhet och effektiv ärendehantering

Justering av gräns

Gränsen för naturreservatet måste justeras något. Detta eftersom tekniska nämnden har en pågående försäljning av ca 100 kvm mark från fastigheten Bunkeflostrand 8:21 till Bunkeflostrand 8:31.



SBK:s förslag på avgränsning för naturreservat vid Limhamns skjutbana (röd linje)



Ytan som avses ingå i en försäljning

Fundament till havsbaserad oljesaneringslinje

Med anledning av planerade förebyggande åtgärder för ett eventuellt oljeutsläpp eller annat utsläpp önskas förtydligande i beslutet för revideringen av naturreservat Bunkeflo strandängar. De förebyggande åtgärderna innebär bland annat att angröringspunkter för saneringslänssor läggs ut i havet längs Malmös kust och då även längs en linje inom naturreservatets havsdel. Angröringen består av större sten eller fundament som läggs på botten var det fästes lina med mindre boj. Stenen/fundamentet kommer att bli plats för bland annat blåmusslor och diverse alger och för att förstärka det biologiska värdet föreslås att det läggs stenrösen kring dessa och att de även kan vara en positiv åtgärd att bygga stenrev mellan förankringspunkterna. Syftet med anordningarna är att de ska utgöra fästpunkter för avskärmade länssor som har som funktion att hindra olja från utsläpp till havs att nå land och därmed undvika stora skador i strandängarna.

Ovanstående behöver nämnas i beslutet för reservatet och om möjligt att det även görs ett undantag i föreskrifterna som möjliggör utläggning av saneringslinjen samt uppförande av stenrev. Exakt dragning av linjen är ännu inte fastlagd.



Skötsel

Tekniska nämnden har tre synpunkter angående skötseln. Den första synpunkten rör ett önskemål om förtydligande avseende ett av undantagen från föreskrifterna (se sidan 19 i dokumentet Förslag till bildande av Bunkeflo strandängars naturreservat, Malmö stad, Skåne län). Den andra synpunkten rör omfattningen av mark som ligger inom skötseltyp 9 höggräsyta roterande hävd (se sida 46 i dokumentet Förslag till skötselplan för Bunkeflo strandängars naturreservat) samt önskemål om tillägg till åtgärder i skötselklassen. Den tredje synpunkten berör tidpunkt för slåtter för skötseltyp 14, slåttermark.

Avseende undantaget från föreskrifter vill tekniska nämnden gärna se ett förtydligande som möjliggör att rutinmässig skötsel av vägkanter och slänter (exempelvis väkantsslåtter mm) intill vägar för motortrafik kan utföras av reservatsförvaltaren utan att denne behöver samråda om tidpunkt med stadsbyggnadskontoret. Med nuvarande formulering kan det tolkas både som att naturreservatsförvaltningen behöver och inte behöver samråda med stadsbyggnadskontoret innan denna typ driftåtgärder utförs. Tekniska nämnden anser att denna typ av driftåtgärder borde få utföras utan att samråd behöver ske med stadsbyggnadskontoret. Om tidpunkten för väkantsslåtter är den kritiska frågan föreslår tekniska nämnden att det i stället bör sättas ett datum när slåtter av vägkanter och slänter får utföras inom naturreservatet.

Avseende den mark som ska ligga inom skötseltyp 9 höggräsyta roterande hävd önskar tekniska nämnden att det ska utvidgas något (se rödmarkerat område i bifogad karta nedan) på bekostnaden av ett område avsatt för buskmark med bete (se skötseltyp 4). Det aktuella området har historiskt varit gräsmark utan buskar eller träd och de högsta naturvärdena i detta område bedöms vara kopplade till fuktiga strandängar. Flera arter vadare och andra fåglar som nyttjar hävdade strandängar som livsmiljöer och häckningslokaler undviker dessutom ofta strandängsmiljöer där träd och högre buskar växer alltför nära de potentiella häckningslokalerna.

Tekniska nämnden önskar också att det inom skötseltyp 9 (området markerat gulgrönt i karten) ges möjlighet att lägga igen diken där så är lämpligt. Den typen av åtgärd skulle förbättra fuktängarnas naturvärden och gynna den flora och de fågelarter som är beroende av denna naturtyp.



Avseende tidpunkt för slåtter på skötseltyp 14, slåttermark, så är det lite sent att påbörja slåtter först i september. Det är absolut viktigt att hålla fast vid en sen slåtter, speciellt med tanke på målet att gynna vadare som storspov, men då exempelvis storspov normalt avslutat sin häckning i mitten av juli bör augusti fungera som tidpunkt för att påbörja slåttern. För att kunna sköta dessa tidigare åkrar på ett sätt, så att de omvandlas till slåtterängar, kan det inledningsvis komma att krävas att de slås vid två tillfällen, från augusti och framåt under hösten, för att gradvis magra ut marken och för att hålla efter sly. Det finns även en del som tyder på att en alltför sen slåtter kan missgynna etableringen av viss slåttergynnad flora.

För att klara dessa olika mål rekommenderar därför tekniska nämnden att slåttertidpunkten i stället sätts någon gång i början eller mitten av augusti och framåt under hösten.



Övrigt

Tekniska nämnden vill påtala att det är viktigt att det säkerställs att bad och fiske skall vara möjligt norr om bron.

Ordförande

[Förnamn Efternamn]

[Fyll i titel]

[Förnamn Efternamn]

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]