



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-10-27 kl 15:00-15:10
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§491

Underskrifter Sekreterare

.....
Agnes Wemme

Ordförande

.....
Katrín Stjernfeldt
Jammeh

.....

Justerande

.....
Helena Nanne

.....

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Stefana Hoti (MP)

Helena Nanne (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Roko Kursar (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Petter Hallberg (Sektionschef)

Agnes Wemme (Nämndsekreterare)

§ 491 Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Boverkets rapport Lättnader i kraven på byggnader vid ändring och ombyggnad (2025:12)

STK-2025-1092

Sammanfattning

I oktober 2024 gav regeringen Boverket i uppdrag att lämna förslag till författningsförändringar i plan- och bygglagstiftningen, för att ändra de tekniska egenskapskraven och utformningskraven som ställs vid ändring, ombyggnation och omvandling av byggnader. I den remitterade slutrapporten redovisar Boverket slutsatser av utredningen, ger förslag till författningsförändringar samt redovisar möjliga konsekvenser av förslagen. Rapporten har internremitterats till miljönämnden, servicenämnden, stadsbyggnadsnämnden, tekniska nämnden och MKB för yttrande. Stadskontoret har tagit fram ett förslag till yttrande, med utgångspunkt i remissvaren.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner förslag till yttrande och skickar yttrandet till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Beslutsgång

Ordföranden Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till stadskontorets förslag till beslut.

Helena Nanne (M) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott ska tillstyrka utredningens förslag.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller stadskontorets förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en skriftlig reservation, bilaga 1.

Beslutet skickas till

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
Miljönämnden
MKB Fastighets AB
Servicenämnden
Stadsbyggnadsnämnden
Tekniska nämnden
Stadskontoret, Omvärld och näringsliv
Stadskontorets handläggare

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 251027 Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet Boverkets rapport Lättnader i kraven på byggnader vid ändring och ombyggnad

- Förslag till yttrande KSAU 251027 Remissvar Boverkets rapport Lättnader i kraven⁴ på byggnader vid ändring och ombyggnad
- Remissvar tekniska nämnden
- Tekniska nämnden beslut 250929 § 198 Reservation (SD)
- Remissvar miljönämnden
- Miljönämnden beslut 250925 § 178
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250925 § 280 reservation (M+C)
- Servicenämnden beslut 250924 § 89
- Remissvar servicenämnden
- Remissvar MKB Fastighets AB
- Boverkets rapport Lättnader i kraven på byggnader vid ändring och ombyggnad (2025:12)
- Boverkets rapport Lättnader i kraven på byggnader vid ändring och ombyggnad (2025:12)
- Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Boverkets rapport Lättnader i kraven på byggnader vid ändring och ombyggnad (2025:12)

Bilaga 1



Reservation

Ärende 4. Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet- Boverkets rapport Lättnader i kraven på byggnader vid ändring och ombyggnad

Moderaterna välkomnar i princip alltid förslag som lättar på kraven, förenklar och tar bort krångliga regler. Rapporten handlar om att både sänka kostnaderna för ny- och ombyggnad och att göra det tydligare i PBL vilka krav som ska vara uppfyllda. Genomförs åtgärderna enligt rapporten kommer det alltså bli tydligare och enklare för aktörerna att genomföra ombyggnader. Vi yrkade på att meningen i yttrandet ”men anser att föreslagna lättnader vad gäller tillgänglighetskrav är alltför långtgående” ska tas bort eftersom åtgärderna är bra och rimliga att införa, men eftersom vi inte fick igenom vårt yrkande så lämnar vi denna reservation.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-10-27

Helena Nanne (M)