



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2025-09-15

**Vår referens**

Emma Norrhede

Planerare

Emma.Norrhede@malmö.se

### **Detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya Stadion) i Stadion. Dp 5892 TN-2024-669**

#### **Sammanfattning**

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att uppföra en ny friidrotts- och fotbollsanläggning (ny stadion) på Malmö Stadions plats. Detaljplanen ska även säkra nödvändiga fria ytor kring anläggningen.

En ny anläggning med plats för uppdaterade funktioner innebär att Stadionområdet kan stärka sin position som destination för idrott och evenemang, såväl nationellt som internationellt.

Detaljplanens mål är att i så hög utsträckning som möjligt värna Stadionområdets gröna kvaliteter.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förvaltningens förslag till yttrande

#### **Beslutsunderlag**

- Underrättelse om granskning detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)
- Dp 5892 planbeskrivning granskning(4034392 detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)
- Samrådsredogörelse detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)
- Plankarta granskning detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)
- Särskilt yttrande detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)



- Särskilt yttrande detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)
- Särskild yttrande detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)
- Reservation detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)
- Särskilt yttrande detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)
- Reservation detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)
- Sammanfattning av detaljplan granskning för del av fastigheten Innerstaden 9:173 m.fl. (Nya stadion) i Stadion (Dp 5892)
- G-Tjänsteskrivelse TN 25-09-29 Detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 (Nya stadion) (Dp 5892)
- Förslag till yttrande TN 25-09-29 Detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:173 (Nya stadion) (Dp 5892)

## Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2025-03-25

Tekniska nämnden 2025-09-29

## Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

## Ärendet

Planförslaget har varit utsänt för samråd under tiden 13 januari – 17 februari 2025. De synpunkter som har kommit in finns redovisade och kommenterade av stadsbyggnadskontoret i samrådsredogörelsen. Aktuella handlingar avser planprocessens granskningsskede.

## Ansvariga

Barbro Yngveson Enhetschef

Viktoria Morén Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör