



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Protokoll

Sammanträdestid	2025-08-12 kl 09:00-10:40
Plats	FGK O-huset Kungsparken, stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2025-08-20
Protokollet omfattar	§§55-64

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)

Ej tjänstgörande ersättare

Magdalena Beck (S)
Karl Philip Nilsson (L)

Övriga närvarande

Håkan Ask (SD) (Adjungerande)
Tobias Nilsson (direktör)
Andy Roberts (avdelningschef)
Anna Modig (avdelningschef)
Viktoria Morén (avdelningschef)
Maria Hultin (avdelningschef)
Annika Abrahamson (kommunikationschef)
Helen Dalgart (hr-chef)
Sofia Bergström (enhetschef)
Sven Gustafsson (exploateringschef)
Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Susann Knutsson (enhetschef) §64
Lars Johansson (enhetschef) §64
Eva Nilsson Lundqvist (stadsjurist) §64
Christoffer Nilsson (färdtjänstkoordinator) §64

ÄRENDELISTA

- §55 Val av justerare samt tid för justering av protokollet
- §56 Skriftlig information - Utökat Objektsgodkännande projekt 8717
Skjutskontoret
- §57 Slutrapport för projekt 9931 Stadsmiljö – mötesplatser och stråk
- §58 Studiebesök till Dublin – Inspiration för stads- och områdesutveckling i
Malmö
- §59 Upphandling trafikavtal samhällsbetalda resor
- §60 Tillståndsansökan för uppställning av containrar för bastuverksamhet
- §61 Malmöinitiativ - Nyckelskåp vid strandens bryggor EF20240336
- §62 Malmöinitiativ - Tidigarelägg kolonisäsongen EF20250036
- §63 Malmöinitiativ Gör Bondgårdslekplatsen tillgänglig och rolig för barn i
rullstol, EF20250023
- §64 Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2025 - muntliga

§ 55 Val av justerare samt tid för justering av protokollet

Håkan Fäldt (M) väljs att justera protokollet. Protokolljustering sker 20 augusti 2025.

**§ 56 Skriftlig information - Utökat Objektsgodkännande projekt 8717
Skjutskontoret**

TN-2025-955

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar
att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Skriftligt informationsärende TNAU Skjutskontoret 8717

§ 57 Slutrapport för projekt 9931 Stadsmiljö – mötesplatser och stråk

TN-2025-954

Sammanfattning

Fastighets- och gatukontoret utvecklar befintliga mötesplatser och stråk i offentlig miljö. Stadens mötesplatser har stor påverkan på malmöbornas livsmiljö och möjlighet till rekreation och lek.

Investeringsutgift om totalt 6 mnkr antogs genom beslut av objektsgodkännande i tekniska nämnden i februari 2023. Det totala ekonomiska utfallet för projektet blev 6,5 mnkr, med driftskonsekvenser om 805 tkr.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250812 Stadsmiljö mötesplatser och stråk 9931
- Slutrapport för projektfasen - Stadsmiljö mötesplatser och stråk 9931

§ 58 Studiebesök till Dublin – Inspiration för stads- och områdesutveckling i Malmö

TN-2025-1417

Sammanfattning

Studiebesök i Dublin planeras 15-17 september. Syftet med studiebesöket är att hämta inspiration, kunskap och konkreta metoder för att vidareutveckla BID Malmö. Genom att ta del av Dublins arbete med platsutveckling, trygghet och samverkan, med särskilt fokus på området Dublin Docklands, kan en fördjupad förståelse uppnås för hur olika samverkansformer kan bidra till en attraktiv, trygg och levande stadsmiljö.

Deltagare vid studiebesöket är representanter för fastighets- och gatukontoret, BID Malmö, Polismyndigheten och tekniska nämnden.

Tekniska nämnden föreslås representeras vid studiebesöket av nämndens presidium. Vidare föreslås att förrättningsarvode och därmed förlorad arbetsinkomst utgår för presidiets deltagare vid studieresan.

Tekniska nämndens presidium har, enligt tekniska nämndens delegationsordning 1.9, delegation att besluta om deltagande i kurser, konferenser, seminarier och studieresor samt beslut om ersättning för förlorad arbetsförtjänst, för förtroendevald vid deltagande.

Tekniska nämndens arbetsutskott delges information om ärendet inför presidiets beslut.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna informationen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250812 - Studiebesök till Dublin – Inspiration för stads- och områdesutveckling i Malmö

§ 59 Upphandling trafikavtal samhällsbetalda resor

TN-2025-834

Sammanfattning

I ärendet föreslås tekniska nämndens arbetsutskott fatta beslut om nu gällande trafikavtal benämnt *Persontransporter*, ref TN-2022-1588, samt att påbörja processen att upphandla ett nytt trafikavtal att ta vid när det nu gällande upphör.

Ärendet kompletteras med muntlig föredragning av färdtjänstkoordinator Christoffer Nilsson.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna förvaltningens förslag till beslut om nu gällande trafikavtal, *Persontransporter*, TN-2022-1588, att fastighets- och gatukontoret ska inleda processen med upphandling av nästkommande trafikavtal, att riksfärdtjänst ska inkluderas i upphandlingsprocessen, samt att tjänsteresor och kommunresor ej kommer att ingå i upphandlingsprocessen.

Beslutsgång

Ordförande ställer förvaltningens förslag till beslut under proposition och finner att arbetsutskottet beslutat enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse - Upphandling trafikavtal samhällsbetalda resor

§ 60 Tillståndsansökan för uppställning av containrar för bastuverksamhet

TN-2025-1416

Sammanfattning

Sökande ansöker om att få tillstånd för att ställa upp två containrar för bastuverksamhet på den allmänna platsen i Daniaparken i Västra hamnen under perioden 2025-09-01 till och med 2035-08-31. Containrarna upptar tillsammans en yta om totalt 40,5 kvm.

Av de 40,5 kvm som containrarna upptar är 13,2 kvm för bastu och 27,3 kvm för omklädning. Omklädningscontainern innehåller toalett och dusch och anläggningen kommer därmed att behöva anslutas till vatten- och avloppsledningar. Enligt ordningslagen kan den allmänna platsen upplåtas tillfälligt genom ett polistillstånd. Fastighets- och gatukontoret ser restriktivt på uppförande av byggnader eller liknande på den allmänna platsen som kräver någon typ av permanent anslutning eftersom de då inte kan ses som tillfälliga. Daniaparken är en populär plats för malmöborna att vistas på och den bör vara tillgänglig för allmänheten. Uppställning av containrarna hindrar den tillgängligheten.

I Scaniaparken, endast ett par 100 meter nordöst från den plats som finns angiven i ansökan, tillåter detaljplan DP5049 uppförande av anläggning för bastuverksamhet. Uppförande av bastuanläggning i den del av Scaniaparken sker genom avtal med förvaltningens markavtalsenhet då ytan enligt detaljplanen är kommunal kvartersmark. I dagsläget för markavtalsenheten dialog med ett par intressenter som vill starta en bastuverksamhet inom den ytan. Att upplåta den allmänna platsen när det i nära anslutning finns en yta där detaljplanen tillåter uppförande av den typ av anläggning som sökande önskar bedömer förvaltningen inte som lämpligt.

Mot bakgrund av att det finns ett område bestående av kommunal kvartersmark i Västra hamnen, där det är planenligt att uppföra byggnader för bastuverksamhet, samt att Daniaparken är en populär plats för allmänheten att vistas på och att den dubbelsidiga allé som tidigare har funnits ska återplanteras, bedömer fastighets- och gatukontoret att upplåtelsen inte är lämplig och att tillståndsansökan ska avstyrkas.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att avstyrka upplåtelsen av Daniaparken för containrar för bastuverksamhet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250812 - Tillståndsansökan för uppställning av containrar för bastuverksamhet
- Tillståndsremiss
- Dp5049_1

§ 61 Malmöinitiativ - Nyckelskåp vid strandens bryggor EF20240336

TN-2025-744

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit som föreslår utsättning av nyckelskåp vid Malmös badplatser. Initiativet menar att badgäster är oroliga för stöld av värdesaker under tiden de går ner i vattnet. Tidigare försök med nyckelskåp vid badplatser ledde dock till problem som vandalism och svårigheter att kontrollera säkerhet och användning. Förvaltningen rekommenderar därför utskottet att avslå förslaget.

Beslut

Tekniska nämndes arbetsutskott beslutar att godkänna ordförandes justerade förslag till yttrande, samt att avslå Malmöinitiativet.

Yrkanden

Håkan Fäldt (M) yrkar att en skrivning i yttrandet läggs till om att tekniska nämnden förstår behovet men att det i nuläget inte finns en fungerande lösning för detta.

Andréas Schönström (S) yrkar bifall till Håkan Fäldts yrkande och föreslår ett tillägg i yttrandet att tekniska nämnden förstår behovet men ser i dagsläget ingen hållbar lösning.

Beslutsgång

Ordförande justerar förvaltningens förslag med ett tillägg till yttrandet under proposition och finner att arbetsutskottet beslutat enligt förvaltningens förslag med tillägget att tekniska nämnden förstår behovet men ser i dagsläget ingen hållbar lösning.

Beslutet skickas till

Malmöinitiativet

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250812 Malmöinitiativ - Nyckelskåp vid strandens bryggor
- Förslag till yttrande TNAU 250812 Malmöinitiativ - Nyckelskåp vid strandens bryggor
- Malmöinitiativ - Nyckelskåp vid strandens bryggor EF20240336

§ 62 Malmöinitiativ - Tidigarelägg kolonisäsongen EF20250036

TN-2025-746

Sammanfattning

Initiativtagaren föreslår att vattenpåsläppet för samtliga koloniområden som arrenderas av Malmö stad och har vattenledningar anlagda på frostfritt djup ska tidigareläggas till första veckan i mars. Syftet är att förlänga vistelsen på koloniområdena. Koloniområdena i Malmö är avsedda för säsongsbruk och alla områden får vatten samtidigt på våren. Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att avslå Malmöinitiativet.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att avslå Malmöinitiativet.

Beslutet skickas till

Malmöinitiativet

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 25-08-12 Malmöinitiativ Förläng kolonisäsongen
- Förslag till yttrande TNAU 2025-08-12 Malmöinitiativ Förläng kolonisäsongen
- Malmöinitiativ - Tidigarelägg kolonisäsongen EF20250036

§ 63 Malmöinitiativ Gör Bondgårdslekplatsen tillgänglig och rolig för barn i rullstol, EF20250023

TN-2025-892

Sammanfattning

Tekniska nämnden har mottagit ett malmöinitiativ om att göra Bondgårdslekplatsen tillgänglig och rolig för barn i rullstol. Förslagsställaren önskar även en toalett vid lekplatsen.

Bondgårdslekplatsen fick tillägg av en tillgänglig gunga 2022 och det är inte aktuellt att bygga om lekplatsen ytterligare. Det finns möjlighet att lägga till en tillgänglig lekutrustning efter dialog med skolan. Det är även ett mål att det ska finnas toaletter vid alla temalekplatser.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för dialog med skolan och initiativtagaren.

Yrkanden

Isabel Enström (MP) yrkar att dialog med skolan och förslagsställaren borde skett innan ärendet kommer till arbetsutskottet.

Tobias Nilsson, direktör, föreslår att ärendet utgår och att förvaltningen återkommer med ärendet efter komplettering.

Håkan Fäldt (M) yrkar att ärendet återremitteras.

Andreas Schönström (S) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen för dialog med skolan och initiativtagaren.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt och Håkan Fäldts förslag om återremiss under proposition och finner att arbetsutskottet återremitterat ärendet till förvaltningen för dialog med skolan och initiativtagaren.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250812 Malmöinitiativ - Gör Bondgårdslekplatsen tillgänglig och rolig för barn i rullstol, EF20250023
- Förslag till yttrande TNAU 250812 Malmöinitiativ - Gör Bondgårdslekplatsen tillgänglig och rolig för barn i rullstol, EF 20250023
- Malmöinitiativ Gör Bondgårdslekplatsen tillgänglig och rolig för barn i rullstol, EF20250023

§ 64 Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2025 - muntliga

TN-2024-2398

Sammanfattning

a) Rapportering av ärende

(5 min plus frågor)

Susann Knutsson, enhetschef kvalitets- och kansliavdelningen

b) Badbryggor - drift och underhåll

(10 min plus 10 min frågor)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Lars Johansson, enhetschef avdelningen för offentlig miljö

c) Sanering gräsmatta Folkets Park

(10 min plus 10 min frågor)

Maria Hultin, avdelningschef kvalitets- och kansliavdelningen

Eva Nilsson Lundqvist, stadsjurist kvalitets- och kansliavdelningen

Muntlig föredragning i samband med beslutsärende:

d) Upphandling trafikavtal samhällsbetalda resor

(5 min plus 5 min frågor)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Christoffer Nilsson, färdtjänstkoordinator stadsutvecklingsavdelningen