



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-05-22 kl 13:00-19:45
Plats	Sessionssalen, Rådhuset
Utses att justera	Olga Krivtsova Josefin Anselmsson
Justeringen	2025-06-04
Protokollet omfattar	§102

Underskrifter Sekreterare

.....
Daniel Svartek

Ordförande

.....
Carina Nilsson

.....
Anja Nordberg
Sonesson § 102, Björn
Gudmundsson § 107

Justerande

.....
Olga Krivtsova

.....
Josefin Anselmsson

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S)
Nina Jakku (V)
Andréas Schönström (S)
John Roslund (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Mohamed Yassin (MP)
Carin Gustafsson (V)
Roko Kursar (L)
Josefin Anselmsson (M)
Carina Nilsson (S) (Ordförande)
Sedat Arif (S)
Anja Nordberg Sonesson (M) (Andre vice ordförande)
Showan Shattak (V)
Sofia Hedén (S)
Tony Rahm (M)
Anders Pripp (SD)
Boel Pettersson (V)
Stefana Hoti (MP)
Amani Loubani (S)
Helena Nanne (M)
Michael Hård af Segerstad (SD)
Bengt-Göran Svensson (S)
Sadiye Altundal (V)
Håkan Fäldt (M)
Olga Krivtsova (S)
Jacqueline Maly (SD)
Juan-Tadeo Espitia (S)
John Eklöf (M)
Anton Sauer (C)
Anders Skans (V)
Shler Murad Bradostin (S)
Haqvin Svensson (M)
Björn Gudmundsson (S) (Vice ordförande)
Surra Al Sakban (MP)
Malin Ahlström (M)
Håkan Ask (SD)
Arwin Sohrabi Nejad (S)
Sara Wettergren (L)
Linda Obiedzinski (M)
Anfal Saad Mahdi (V)
Lisbeth Persson Ekström (SD)
Jan Olsson (S)
Helena Grahm (M)
Susanne Jönsson (S)
Anders Andersson (V)
Dündar Güngör (S)
Anders Olin (SD)
Janne Grönholm (MP)
Albin Schyllert (M)
Anders Nilsson (S) ersätter Frida Trollmyr (S)
Marie Tanndal (S) ersätter Anders Rubin (S)
Peter Johansson (S) ersätter Mubarik Mohamed Abdirahman (S)

Amanda Johannesson (S) ersätter Sanna Axelsson (S)
 Shaip Morina (S) ersätter Christina Wessling (S)
 Nicola Rabi (M) ersätter Farishta Sulaiman (M)
 Jenny Bengtsson (SD) ersätter Magnus Olsson (SD)
 Stefan Claesson (SD) ersätter Lars-Johan Hallgren (SD)
 Nichlas Holmgren Gellersten (SD) ersätter Jörgen Grubb (SD)
 Tobias Petersson (V) ersätter Gunilla Ryd (V)
 Eva Christina Bertz (L) ersätter Linda Eklund (L)
 Kay Lennart Wictorin (C) ersätter Emelie Nyman (C)

Ej tjänstgörande ersättare

Nadjam-Ud-Din Malik (S)
 Birgit Hansson (S)
 Sven-Erik Rasmusson (S)
 Neziya Rahman (S)
 Ingrid Gunnarson (M)
 Bo Mats Brogren (M)
 Darko Simic (M)
 Amanda Traneborn (M)
 Eva Hallén (SD)
 Patrick Angelin (SD)
 Birgitta Ehlin (V)
 Kerstin Håkansson (V)
 Anna Ljunggren (MP)
 Erik Hammarström (MP)
 Joel Laguna Ascacivar (L)
 Martin Molin (C)

Övriga närvarande

Kent Andersson (S) (Revisorskollegiets ordförande)
 Adrian Kasperczyk (L) (Politisk sekreterare)
 Charlotte Frank (L) (Politisk sekreterare)
 Hanna Jokel (S) (Politisk sekreterare)
 Matilda Klefström (L) (Politisk sekreterare)
 Oskar Månsson (M) (Politisk sekreterare)
 Daniel Svartek (Stadsjurist)
 Agnes Wemme (Nämndsekreterare)
 Martin Ljungberg (Nämndsekreterare)
 Nicklas Löfström (Nämndsekreterare)

§ 102 Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre

STK-2024-1533

Sammanfattning

Tony Rahm (M) inkom den 10 oktober 2024 med en motion om att ge tekniska nämnden i uppdrag att ta fram en prismodell vid markförsäljning som premierar högre byggnadshöjder. Motionen har remitterats till tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden. Båda nämnderna föreslår att motionen avslås motiverat utifrån att befintliga underlag redan idag stödjer uppförandet av höga hus samt att byggaktörer har tillräckliga ekonomiska incitament att göra detta.

Stadskontoret delar nämndernas bedömning och har tagit fram ett förslag till beslut baserat på nämndernas yttranden.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Kommunfullmäktige avslår motion av Tony Rahm (M) om modell för att bygga högre.

Beslutsgång

Stefana Hoti (MP), Arwin Sohrabi (S), Tobias Petersson (V) och Ewa Bertz (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Tony Rahm (M) och Anton Sauer (C) yrkar bifall till motionen.

Under överläggningarna i ärendet yttrar sig även Andréas Schönström (S).

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning.

Ordföranden ställer proposition på bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut om att avslå motionen mot bifall till motionen och finner att kommunfullmäktige beslutat att bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Mot kommunfullmäktiges beslut anmäler Håkan Fäldt (M) reservation som samtliga ledamöter i Moderaterna ställer sig bakom.

Mot kommunfullmäktiges beslut anmäler Anton Sauer (C) reservation som samtliga ledamöter i Centerpartiet ställer sig bakom.

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden
Stadsbyggnadsnämnden
Stadskontorets handläggare

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 175 med muntlig reservation (M) och (C) Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre
- Förslag till beslut KSAU 250331 §170 med reservation (M) Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250331 Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250226 § 61 muntlig Reservation (M+C)
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Tekniska nämnden beslut 250224 § 36 Reservation (M)
- Remissvar tekniska nämnden
- Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre