



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-05-07 kl 13:00-13:50
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2025-05-20
Protokollet omfattar	§179

Underskrifter	Sekreterare	 Martin Ljungberg	
	Ordförande	 Katrín Stjernfeldt Jammeh	
	Justerande	 Helena Nanne	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Andréas Schönström (S)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Anfal Saad Mahdi (V)
Anders Skans (V)
Roko Kursar (L)
Janne Grönholm (MP) ersätter Stefana Hoti (MP) (Vice ordförande)

Ej tjänstgörande ersättare

Amani Loubani (S)
Anders Rubin (S)
Sanna Axelsson (S)
Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Farishta Sulaiman (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Tobias Petersson (V)
Sadiye Altundal (V)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Alma Tabak (enhetschef)
Andreas Norbrant (stadsdirektör)
Anna Westerling (ekonomidirektör)
Carina Nilsson (ordförande kommunfullmäktige (S))
Emma Sandberg (enhetschef)
Henrik Loveby (avdelningschef)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Jonas Rosenkvist (avdelningschef)
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)
Mats Holmström (kommunikationsdirektör)
Nicklas Löfström (nämndsekreterare)
Tomas Barring (chefsjurist)

§ 179 Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Avgift för områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö

STK-2025-340

Sammanfattning

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet har gett Malmö stad möjlighet att yttra sig över Avgift för områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö, SOU 2025:5.

Den 22 juni 2023 beslutade regeringen att ge en särskild utredare i uppdrag att analysera i vilken omfattning samverkan bör vara obligatorisk mellan det offentliga och fastighetsägare i syfte att stärka trygghet, attraktivitet och det lokala näringslivet samt lämna nödvändiga författningsförslag.

Utredningens författningsförslag innebär möjligheter att införa en avgift som blir obligatorisk för alla fastighetsägare inom ett samverkansområde. Enligt förslaget kan en majoritet av fastighetsägarna i ett samverkansområde skapa en samverkansförening och initiera en avgift. Vid behov kan även kommunen initiera en samverkan och införa en kommunal avgift. Syftet är att stärka samverkan inom ett utpekat område för att ge förutsättningar för ett långsiktigt förbättringsarbete som kan förebygga brott och stärka trygghet, attraktivitet och det lokala näringslivet.

Utredningens utgångspunkt vid utformningen av lagförslaget är att frivillig områdessamverkan fortsatt kommer att vara den vanligaste formen. Utredningens bedömning är att den föreslagna lagstiftningen skulle kunna fungera som ett incitament för att fler fastighetsägare ska välja att delta i områdessamverkan.

Stadskontorets anser att utredningen inte har kunnat visa på behovet av en formaliserad och obligatorisk områdessamverkan utöver den frivilliga samverkan som redan bedrivs och avstyrker därför förslaget om att införa en lag om obligatorisk avgift för områdessamverkan. I stället bör möjligheterna att stärka frivilliga samverkansmodeller genom incitament och stöd prövas.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen godkänner kommunledningens förslag till yttrande och skickar yttrandet till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Magnus Olsson (SD) yrkar att utredningen ska tillstyrkas i sin helhet.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
Arbetsmarknads- och socialnämnden
Fritidsnämnden
Servicenämnden
Stadsbyggnadsnämnden
Tekniska nämnden
MKB Fastighets AB
Stadskontoret, Hållbarhetsavdelningen
Stadskontorets handläggare

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 250505 §233 Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Avgift för områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250505 Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Avgift för områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö
- Kommunledningens förslag till yttrande KSAU 250505 Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Avgift för områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö
- Förslag till yttrande KSAU 250505 Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Avgift för områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö
- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 250320 § 104 muntlig Reservation (M) och (SD)
- Remissvar arbetsmarknads- och socialnämnden
- Fritidsnämnden beslut 250326 § 50
- Remissvar fritidsnämnden
- Servicenämnden beslut 250319 §32 Skriftlig reservation (M), muntlig reservation (SD)
- Remissvar servicenämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250326 § 98
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Tekniska nämnden beslut 250325 § 61 muntlig Reservation (M)
- Remissvar tekniska nämnden
- Remissvar MKB Fastighets AB
- Remiss Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Avgift för områdessamverkan – och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö
- Avgift för områdessamverkan - och andra åtgärder för trygghet i byggd miljö (SOU 2025:5)