



Vänsterpartiet

Bilaga § 297a

Reservation

Ärende 23: SBN-2024-454 Detaljplan för fastigheten Tygelsjö 52:34 i Tygelsjö by (Dp 5867)

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra varierad småhusbebyggelse i Tygelsjö. Området omfattar idag en gård och gräsbevuxna områden med träd på vissa platser. Området brukas inte som åkermark.

Vänsterpartiet anser att en utbyggnad av bostäder i byarna är positiv i de fall då jordbruksmark inte exploateras för ändamålet. Fler boende ger ett bättre underlag för service i närområdet. Vänsterpartiet anser vidare att det i framtagnandet av detaljplanen ska tittas på möjligheterna att bygga flerbostadshus i skala och storlek som går ihop med den befintliga gårdsbebyggelsen och med byn i övrigt. Detta för att skapa en större variation av boendetyper i Tygelsjö. Det ska vara möjligt att bo i byn också när du är gammal eller ung, eller om dina familjeförhållanden skulle förändras. Det är inte heller försvarbart att bygga ytkrävande småhus i byarna där möjligheterna till förtätning är låga eftersom detta innebär att trycket på att exploatera ny jordbruksmark därefter skulle öka.

Vänsterpartiet yrkade därför i första hand på återremiss i syfte att öka exploateringsgraden samt för att enbart planera för flerbostadshus och radhus inom detaljplaneområdet. I andra hand yrkade vi avslag.

Då vi inte fick gehör våra yrkanden reserverar vi oss till förmån för eget förslag.

Stadsbyggnadsnämnden 2024-10-24

Sara Andersson (V)

Jens Portinson Hylander (V)

Med instämmande av

Anton Wendt (V)

Maria Öhrn (V)