



Malmö stad  
Tekniska nämndens presidium

**Protokoll**

Sammanträdestid	2024-10-07 kl 09:00-10:00
Plats	Fastighets- och gatukontoret, Stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M) Isabel Enström (MP)
Protokollet omfattar	§§18-20

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Mats Åstrand	
	Ordförande	..... Andréas Schönström (S)	.....
	Justerande	..... Håkan Fäldt (M)	..... Isabel Enström (MP)

**Beslutande ledamöter**

Andréas Schönström (S) (Ordförande)  
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)  
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)

**Övriga närvarande**

Mats Åstrand (nämndsekreterare)  
Tobias Nilsson (direktör)

## ÄRENDELISTA

- §18 Detaljplan för Järnvägen 1:1 i Malmö ÄDp 5869  
§19 Detaljplan för del av Gnistan 10 i Malmö, ÄDp 5874  
§20 Beslut tekniska nämndens presidium 2024 om deltagande i utbildningar, konferenser m.m.

## § 18 Detaljplan för Järnvägen 1:1 i Malmö ÄDp 5869

### TN-2023-1807

#### Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utbyggnad av en underhållsdepå för tåg med tillhörande spåranslutningar till Södra stambanan. Syftet är även att säkerställa anläggningens funktion och lämplighet i förhållande till dess utbredning inom både Malmö kommun och Burlövs kommun.

#### Beslut

Tekniska nämndens presidium beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

#### Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNPr 24-10-07 Detaljplan för fastigheten Spillepengsmarken 7 m.fl. i Sege industriområde (Dp 5869)
- Förslag till yttrande TNPr 24-10-07 Detaljplan för fastigheten Spillepengsmarken 7 m.fl. i Sege industriområde (Dp 5869)
- Dp 5869 Följebrev till samrådshandlingar
- Dp 5869 Planbeskrivning samråd
- Dp 5869 Plankarta Samråd

## **§ 19 Detaljplan för del av Gnistan 10 i Malmö, ÄDp 5874**

### **TN-2023-1809**

#### **Sammanfattning**

Planändringen gör det möjligt att inreda vinden i befintligt bostadshus. Avsikten är att tillskapa fyra nya bostadsutrymmen som slås samman med underliggande bostäder på våning fyra och bildar etagelägenheter.

#### **Beslut**

Tekniska nämndens presidium beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

#### **Beslutet skickas till**

Stadsbyggnadsnämnden

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNPr 24-10-07 Ändring av detaljplan för fastigheten Gnistan 10 i Möllevången (ÄDp 5874)
- Förslag till yttrande TNPr 24-10-07 Ändring av detaljplan för fastigheten Gnistan 10 i Möllevången (ÄDp 5874)
- ÄDp 5874 Följebrev till samrådshandlingar
- ÄDp 5874 Planbeskrivning samråd

## **§ 20 Beslut tekniska nämndens presidium 2024 om deltagande i utbildningar, konferenser m.m.**

**TN-2024-8**

### **Sammanfattning**

Inbjudan till nyöppning av Torups slott den 18 oktober ska skickas till tekniska nämnden. Bland annat kommer de inventarier visas upp som ropades in vid auktion i juni efter ordförandebeslut. Presidiet har att ta ställning till om nämndens ledamöter och ersättare ska berättigas till förrättningsarvode och förlorad arbetsinkomst. Ordförandes förslag är att förrättningsarvode ska utgå och därmed förlorad arbetsinkomst vilket motiveras med villkoret i arvodesreglementet; Besiktningar, inspektioner, granskning av nämndens verksamhet, detta mot bakgrund av det brådskande ordförandebeslutet om inköp av inventarier.

### **Beslut**

Tekniska nämndens presidium beslutar att förrättningsarvode och förlorad arbetsinkomst ska utgå för tekniska nämndens ledamöter och ersättare vid deltagande i nyöppning av Torups slott den 18 oktober 2024.