



Reservation

§ 172 Motion Helena Nanne (M) och Albin Schyllert (M) - Möjliggör fler trygghetsboenden i Malmö, STK-2024-825

Det är viktigt att vi får fler trygghetsboenden i Malmö, därom är flertalet i nämnden överens.

Motionärerna anför att ett hinder för fler äldreboenden är kraven i markanvisningspolicyn på upplåtelse av lägenheter till bostadssociala ändamål och att tillgängliggöra lägenheter för personer som uppstår ekonomiskt bistånd

(S), (L) och (Mp) anför att nya regler inte behövs eftersom det redan i dag finns möjlighet att bevilja dispens. Skillnaden mellan att generellt i direktiven undanta trygghetsboenden från de nämnda kraven och möjligheten att i varje enskilt fall bevilja dispens är just ordet ”möjlighet”. Ordet möjlighet innebär att varje byggherre ska leva i osäkerhet om och när en sådan dispens kommer att beviljas.

I diskussionen anför styret att det inte borde vara något problem med att vid det aktuella tillfället få en dispens. Med den bakgrunden är det högst märkligt att man inte kan medge dispens generellt, genom att skriva in undantaget i markanvisningspolicyn, utan vill hålla varje byggherre på halster; kommer styret att bevilja en dispens för mitt projekt eller inte?

Vi anser, liksom motionärerna, att det ska råda klara regler och yrkar att tekniska nämnden ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionens tredje uppsats.

Då vi inte får gehör för vårt yrkande anför vi härmed reservation.

Tekniska nämnden 2024-08-27

Håkan Fäldt (M)

Lars-Göran Jönsson (M)

Karin Olsson (M)

Med instämmande av

Petter Naef (M)