



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-08-20

Vår referens

Magnus Fahl

Strateg

Magnus.Fahl@malmo.se

Objektsgodkännande för projekt 9.1 (3391) Hållplatsombyggnader med mera inom linje 9, Storstadspaketet

TN-2020-2868

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om utökat objektsgodkännande för ombyggnader av hållplatser för linje 9. Projektet har en beräknad bruttoutgift om 30 mnkr vilket ryms inom ramen för kollektivtrafikobjekt linje 9 inom Ramavtal 8 – Storstad Malmö. Den totala investeringsutgiften (projektnettot) för hela projektet för staden blir därmed 15 mnkr. Tekniska nämndens trafikutskott informerades om behovet av ett utökat objektsgodkännande den 4 juni i år.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att ansöka hos kommunstyrelsen om utökat objektsgodkännande för projekt 3391 9.1 Hpl-ombyggander mm till en beräknad investeringsutgift (projektbrutto) om 30 mnkr, och därmed en totalutgift för staden (projektnettot) om 15 mnkr samt totala driftkostnader om 2,4 mnkr (brutto).

Beslutsunderlag

- Underlag objektsgodkännande för projekt 9.1 (3391) Hållplatsombyggnader med mera inom linje 9, Storstadspaketet
- G-Skriftlig information - Projekt 9.1 Behov av utökat objektsgodkännande
- G-Tjänsteskrivelse TN 240827 Utökat objektsgodkännande för projekt 9.1 (3391) Hållplatsombyggnader med mera inom linje 9, Storstadspaketet
- Underlag utökat objektsgodkännande för projekt 9.1 (3391)

Beslutsplanering

Tekniska nämndens trafikutskott 2020-10-06



Tekniska nämnden 2021-06-17

Tekniska nämndens trafikutskott 2024-06-04

Tekniska nämnden 2024-08-27

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

Tekniska nämnden beslutade i juni 2021 att ge objektsgodkännande för projekt 9.1 Hållplatsombyggnader mm. Projektet omfattar 27 hållplatslägen. Hållplatserna Järnaxegatan och Bronsyxegatan kommer att slås ihop till en hållplats vilket innebär rivning av två hållplatslägen samt nybyggnad av ett hållplatsläge.

Den totala investeringen för projektet beräknades i juni 2021 till ca -15 mnkr och de bedömda inkomsterna genom statlig medfinansiering till 7,5 mnkr, vilket gav ett projektnetto om -7,5 mnkr.

Sedan 2021 har liknande ombyggnationer av hållplatser genomförts i projekt 3.1 och 6.1. Erfarenheterna från dessa projekt är att kostnaden blev högre än vad som kalkylerats med under förstudiefasen. För båda dessa projekt fattade tekniska nämnden beslut om utökade objektsgodkännanden.

Den högre kostnaden i projekt 3.1 och 6.1 berodde delvis på generellt ökade priser till följd av omvärldsläget med ökande kostnader för material mm. Till det kom bland annat utgifter för nödvändig trädvitalisering, belysning, flytt av brunnar mm. Kostnaden för projektering och intern tid blev också högre. En ytterligare orsak till att kostnaderna blev högre än vad som kalkylerats var högre kostnader för byggplatsetablering och trafikavstängningsanordningar.

Med ledning av erfarenheterna från projekt 3.1 och 6.1 har förvaltningen uppdaterat kalkylerna för projekt 9.1. Aktuell kalkyl för projektets totala investeringskostnad uppgår nu till -30 mnkr och inkomsterna genom statlig medfinansiering uppgår till 15 mnkr.

Som en följd av de ökade utgifterna samt höjd internränta har driftskonsekvenserna netto ökat från 700 tkr till 1,3 mnkr. Driftskonsekvenserna brutto har ökat från 1,2 mnkr till 2,4 mnkr.

Projektets bedömda utgifter, intäkter och kostnader ryms inom fastighets- och gatukontorets investeringsram och ekonomiska plan. Investeringskostnaden ligger inom ramen för kollektivtrafikobjekt linje 9 i Ramavtal 8 – Storstad Malmö.

Projektkalkylen tar höjd för eventuella saneringskostnader över mindre känslig markanvändning-nivå (MKM-nivå) och bedömningen är att detta kan uppgå till 1,25 mnkr.



Tekniska nämndens trafikskott informerades om behovet av ett utökat objektsgodkännande för projekt 9.1 den 4 juni i år.

Genomförandet av ombyggnationerna planeras tidsmässigt så att åtgärderna utmed Annetorpsvägen inväntar färdigställandet av ombyggnaderna för Malmöexpressen längs Linnégatan. Övriga åtgärder i projektet påverkar inte trafikflödena till och från Limhamn.

Ansvariga

Pernilla von Strokirch Enhetschef

Anna Modig Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör