



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-06-03

Vår referens

Pernilla von Strokirch

Enhetschef

pernilla.vonstrokirch@malmö.se

Tjänstekoncessionsavtal för väderskydd, hyrcyklar och stadsinformation

TN-2023-2469

Sammanfattning

Dävarande gatukontoret beslutade 2015-06-18, på uppdrag av tekniska nämnden, att teckna tjänstekoncessionsavtal med Clear Channel avseende tillhandahållande samt drift- och underhåll av busskurer, hyrcykelsystem med stationer, stadsinformationstavlor och reklamvittriner. Avtalet gäller från 2015-09-30 till 2026-09-30 och innefattar möjlighet till förlängning, genom ömsesidigt godkänd option, om 5 (fem) + 4 (fyra) år. Överenskommelse om förlängning av avtalet genom option ska vara träffad senast 2 år före avtalets upphörande. I annat fall upphör avtalet utan uppsägning.

Tekniska nämnden föreslås besluta om ett avrop av option om 5 år.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att uppdra till fastighets- och gatukontoret att avropa en förlängning av tjänstekoncessionsavtalet till 2031-09-30

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240612 Tjänstekoncessionsavtal
- Avtal tjänstekoncession

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2024-06-12

Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I



fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

Ärendet

Efter beslut av tekniska nämnden 2015-01-21 genomförde gatukontoret upphandling för tilldelning av tjänstekoncession av hyrcykelsystem. Upphandlingen resulterade i att ett tjänstekoncessionsavtal med Clear Channel tecknades avseende tillhandahållande samt drift- och underhåll av hyrcykelsystem med 100 stationer och 1000 cyklar, 280 busskurer med reklamvittriner, varav 35 digitala reklamvittriner där kommunen har yta för kommunala budskap, 100 stadsinformationstavlor samt 65 fristående reklamvittriner.

Leverantören har förbundit sig att självständigt finansiera, tillhandahålla, montera, drifta, underhålla och administrera hyrcykelsystem, moderna och miljöanpassade väderskydd, stadsinformationstavlor samt reklamvittriner i enlighet med förutsättningarna i avtalet och därtill hörande handlingar.

Avtalet stipulerar att leverantören under avtalsperioden, i samråd med kommunens företrädare – nuvarande fastighets- och gatukontoret – kontinuerligt utvecklar såväl hyrcykelsystemet som väderskydd och övrigt i avtalet ingående utrustning vad avser funktion, teknik och miljö.

Kommunen har, enligt det tecknade avtalet, under avtalsperioden möjlighet att påkalla förhandling med Leverantören med syfte avser att installera ytterligare hyrcykelstationer, reklamfinansierade väderskydd, stadsinformationstavlor samt reklamvittriner. Avtalet innebär ingen ensamrätt till uppsättning av någondera av de ingående objekten. Kommunen har förbundit sig till, i enlighet med politiska mål och ambitioner, att mängden reklam inte ska öka i större omfattning för att undvika allt för omfattande belamring av det offentliga rummet.

Finansieringen av tjänsterna som levererats enligt avtalet sker med utomhusreklam som företaget enligt avtalet har getts rätt att sätta upp i staden efter tillstånd enligt ordningslagen. Utöver tjänsterna som levereras erlägger företaget årligen 3,5 miljoner kronor i ersättning för koncession samt tillkommande avgifter enligt kommunens taxa för upplåtelse av offentlig plats enligt ordningslagen.

Leverantören har förbundit sig att i enlighet med kommunens önskemål kontinuerligt utveckla tekniken i den i avtalet ingående utrustningen och leverantören äger också rätt att ändra format och medieteknik i stadsinformationstavlor och reklamvittriner under avtalsperioden under förutsättning att kontakt tas med kommunen för samråd och samförstånd innan dylikt kan genomföras.

Avtalet gäller från 2015-09-30 till 2026-09-30 och ger möjlighet till förlängning genom en ömsesidigt godkänd option om 5 år i ett första tillfälle samt 4 år i ett eventuellt därefter kommande tillfälle. Clear Channel äger all utrustning och efter avtalets slut ska utrustningen tas bort och marken återställas på företagets bekostnad. Avrop av option om förlängning av avtalet ska genomföras senast 2 år innan avtalsperiodens slut annars



upphör avtalet utan uppsägning. Tekniska nämnden behöver därmed ta ställning till huruvida avtalet ska förlängas innan 2024-09-30 eller om det ska upphöra till 2026-09-30.

Fastighets- och gatukontorets uppfattning är att befintligt avtal fungerat enligt förväntan. Användandet av hyrcykelsystemet ökar och nöjdheten hos användarna är hög enligt användarundersökningar. Driften av väderskydden håller god standard och samarbetet med leverantören fungerar på ett önskvärt sätt. Fastighets- och gatukontoret föreslår därför att option om 5 år löses ut.

Ansvariga

Pernilla von Strokirch Enhetschef

Andrew Roberts Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör