



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-05-24

Vår referens

Linda Medberg

Sektionschef

Linda.Medberg@malmo.se

IOP-avtal mellan fastighets- och gatukontoret och föreningen Växtväcket TN-2024-1005

Sammanfattning

Idéburet offentligt partnerskap (IOP) är en samverkansmodell mellan idéburen och offentlig sektor med syfte att hantera någon form av samhällsutmaning. Sedan 28 december 2021 finns ett IOP mellan föreningen Växtväcket och fastighets- och gatukontoret. Samverkan genom IOP-avtalet har under våren 2024 utvärderats av fastighets- och gatukontoret och förvaltningen föreslår utifrån utvärderingen att IOP-avtalet med föreningen Växtväcket ska förlängas.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att förlänga IOP-avtalet mellan föreningen Växtväcket och fastighets- och gatukontoret med tre år och att inom ramen för avtalet utbetala 1 500tkr årligen till föreningen, samt

att ge förvaltningen i uppdrag att genomföra en lokaliseringsutredning under avtalsperioden.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240528 - IOP-avtal mellan fastighets- och gatukontoret och föreningen Växtväcket
- Utvärdering Växtväcket Guldängen 240521

Beslutsplanering

Tekniska nämnden 2024-05-28



Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

Ärendet

Idéburet offentligt partnerskap (IOP) är en samverkansmodell mellan idéburen och offentlig sektor med syfte att hantera någon form av samhällsutmaning. Att ingå ett IOP är en gemensam process mellan ideell förening och offentlig verksamhet. Sedan 28 december 2021 finns ett IOP mellan Växtvärket och fastighets- och gatukontoret. IOP-avtalet innefattar att fastighets- och gatukontoret upplåter en grönyta i Sofielund åt föreningen Växtvärket som bedriver verksamheten ”Guldängen”, en bygglek- och odlingsplats som riktar sig till Malmös barn mellan 5-13 år och deras familjer. Samverkan genom IOP-avtalet har under våren 2024 utvärderats av fastighets- och gatukontoret. Utvärderingen föreslår ett antal förbättringar som leder till tydligare intentioner hos båda parter.

Utvärderingen visar att samverkan mellan parterna har fungerat väl. Den visar också att den nuvarande platsen är lämplig för en fortsatt samverkan inom ramen för ett IOP-avtal. Platsen ligger nära utsatta bostadsområden och är nåbar för många malmöbor. Fastighets- och gatukontoret bedömer att verksamheten bidrar till KF-målen ”Malmö stad arbetar för att ge barn och unga goda uppväxtvillkor” och ”Malmö stad arbetar för att staden ska bli fri från segregation”.

Miljöförvaltningen gör bedömningen, utifrån genomförda markmiljöundersökningar, att marken där verksamheten bedrivs behöver saneras. Fastighets- och gatukontoret bedömer att verksamheten kan fortgå i befintlig form om marken inte rörs. Vid en förlängning av upplåtelsen för verksamheten bör dock förbättringar som rör tillgänglighet och säkerhet genomföras varvid en sanering av det översta jordlagret om 0,75 meter kommer att krävas. En kostnad för det estimeras till knappt 3 000 tkr.

Ansvariga

Tobias Nilsson Direktör