



Reservation

§ 49 Detaljplan för del av kvarteret Innerstaden 9:173 m.fl. (Idrottskvarteret) i Stadion i Malmö Dp 5833

Håkan Fäldt (M) yrkar att skrivelsen till Stadsbyggnadsnämnden ska kompletteras med följande:

Det är viktigt att John Ericssons väg inte blir en baksida. För att skapa en levande gata och nyttja läget mot parken kan mobilitetshusets och Multihallens norra sida med fördel bestå av kontor och/eller bostäder.

Det är också viktigt att området inte bara blir en samling av idrottskomplex som bara lever upp i samband med event. För att skapa en trygg stadsdel vore det positivt om det gick att åstadkomma en så stor nattbefolkning som möjligt, så att området inte upplevs som öde på kvälls- och nattetid. Utöver konceptbostäder kan exempelvis hotell vara önskvärt. Vi ser också gärna att området, som redan är anpassat till idrottbuller, även kan planeras med inslag av kultur- och nattliv som ger ögon på gatan nattetid.

För att få bättre möjlighet att finansiera samhällskostnaderna i projektet förutsätter Tekniska nämnden att planen anpassas till ett ökat byggande av bostäder, kontor och kommersiella ytor för att därmed öka exploateringsintäkterna.

Då vi inte får gehör för vårt yrkande anför vi härmed reservation.

Tekniska nämnden 2024-02-26

Håkan Fäldt (M)

Karin Olsson (M)

John Eklöf (M)

Med instämmande av

Henrik Malmberg (C)