

Särskilt yttrande

TN-2023-2079 - Årsanalys 2023 Tekniska nämnden – Fastighets- och gatukontoret 037 och Årsanalys 2023 Tekniska nämnden – Hamnanläggningar 014

I detta ärende behandlar vi årsanalys för Fastighets- och gatukontoret 037 och Hamnanläggningar 014 för 2023.

När det gäller analysen för Fastighets- och gatukontoret 037, begränsar vi vårt yttrande till att konstatera att om Centerpartiets politik fått råda, hade troligen utfallet i form av näringsliv, infrastruktur och en stadsbyggnad som stödjer ett hållbart samhälle blivit bättre.

När det gäller Hamnanläggningar 014 anser vi att årsanalysen inte är fullständig. Vi hade hellre sett en analys som tog sin utgångspunkt i följande tre huvudområden.

Hamnverksamheten som bedrivs på de ytor som upplåts till hamnoperatören CMP

Under denna rubrik hade vi velat se en redogörelse för CMPs verksamhet och framtida utveckling. Särskilt intressant är godsvolymer samt existerande och framtida samarbeten med rederier och andra nyckelaktörer.

Hamnverksamheten som bedrivs på övriga ytor som inte är upplåtna till CMP.

Under denna rubrik hade vi velat se en redogörelse för den verksamhet som sker i Malmö Industrial Park, framtida utveckling av densamma samt övrig verksamhet på kommunens mark.

Utveckling av de ytor som lämnas av CMP 2027

Nyttjanderättsavtalet med CMP upphör för ytor söder om Terminalgatan. I årsanalysen står att utvecklingen av dessa ytor sker av FGK. Vi ställer oss frågan varför inte Stadsbyggnadsnämnden driver detta utvecklingsarbete?

Tekniska nämnden 26 februari 2024

Henrik Malmberg