

Gemensam överenskommelse om social hållbarhet

Bolaget har tillsammans med övriga byggaktörer inom området *Söder om badhuset* och Malmö stad drivit en gemensam byggaktörsdialog sedan projektets start. Att skapa ett socialt hållbart område har varit den bärande målsättningen under hela planeringsprocessen och byggaktörsgruppen har kommit överens om följande gemensamma avsiktsförklaring:

- Vi ska skapa bostäder med attraktiv prissättning både för hyresrätter och bostadsrätter för att fler Malmöbor ska kunna efterfråga bostäderna.
- Vi ska genomföra riktade insatser under byggskedet som leder till antingen heltids-, deltidarbete, utbildning eller praktik, genom samarbete med Malmö stads arbetsmarknads- och socialförvaltning och/eller med andra samarbetspartners såsom t.ex. Boost by FC Rosengård
- Vi ska följa våra gemensamt framtagna gestaltungsriktlinjer *Gestaltungsriktning för kvartersmarkens byggnader och utemiljöer för området Söder om badhuset, Malmö stadsbyggnadskontor, november 2019* för kvartersmarken
- Vi ska verka för att skapa ett gemensamt växthus eller annan mötesplats, dels för att stärka den sociala samhörigheten för de boende och verksamma och dels för att ge odlingsmöjligheter för området
- Vi ska skapa ett område med mobilitetslösningar i framkant, både inom egen kvartersmark och i det gemensamma mobilitetshuset
- Vi ska skapa en trygg stadsmiljö genom välgenomtänkt arkitektonisk utformning och gestaltning, belysning samt lokalutbud för en god närservice
- Området ska förknippas med höga ambitioner för en hållbar livsstil genom delningsekonomi