



Datum

2023-12-01

Vår referens

Caroline Larsson

Landskapsarkitekt

Caroline.Larsson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Objektsgodkännande för projekt 4875 Grönare Möllan TN-2019-4096

Sammanfattning

Slutrapport för projekt 4875 Grönare Möllan.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

Att godkänna slutrapporten och lägga den till handlingarna

Beslutsunderlag

- projekt 4875 Grönare Möllan, slutrapport
- G-Tjänsteskrivelse TN-231214-Slutrapport för projekt 4875 Grönare Möllan

Beslutsplanering

Tekniska nämndens arbetsutskott 2020-03-10

Tekniska nämnden 2020-04-21

Tekniska nämnden 2023-12-14

Ärendet

I syfte att höja krontäckningsgraden i Malmö planterades totalt 150 nya träd på Möllevången inom projektet Grönare Möllan. Av de planterade träden är 50 gatuträd, därmed planterade i hårdgjord miljö, resterande i befintlig parkmark. Projektet har bedrivits som ett pilotprojekt i syfte att hitta lösningar för klimatanpassningsåtgärder i befintlig stad. Möllevången valdes ut som område för pilotstudien då det är ett tätbefolkat område med mycket låg krontäckningsgrad. Vidare är gatorna byggda så att flera punktåtgärder kunde göras utan alltför omfattande ombyggnader i gatorna.

Gatuträden står på utökade klackar mellan parkeringsfickor och dessa klackar har skapat ökat utrymme för uteserveringar, cykelparkering mm i gaturummet. Flera av gatuträden placerades så att dagvatten leds ner i växtbädden och bidrar därmed till minskad belastning på dagvattennätet i området. Vidare leds även takvatten ner i växtbäddarna för att ytterligare fördröja stadsdelens dagvatten lokalt. Den temperatursänkande effekten beräknas bli ca 15 grader (yttemperatur) genom den skuggeffekt som träden har.

I projektet har tekniska ritningar för dagvattenhantering i växtbäddar tagits fram. Dessa kommer

att användas som typritningar i Fastighets- och gatukontorets tekniska handbok för liknande projekt framöver.

Tekniska nämnden beslutade den 1 april 2020 att godkänna projektet Grönare Möllan. Den totala kostnaden för projektet beräknades till 10,92 mnkr varav Boverket skulle bidra med 3,55 mnkr inom anslaget för Grönare Städer, vilket ger ett projektnetto på 7,37 mnkr. Driftskonsekvenserna beräknades till 515 tkr brutto och 345 tkr netto.

Det slutliga projektnettot slutar på 5,3 mnkr. I slutbeloppet ingår garantiskötsel på 85 tkr för innevarande år. Avvikelsen beror främst på högre bidrag än budgeterat.

Ansvariga

Agneta Sallhed Canneroth Enhetschef

Andrew Roberts Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör