

Malmö markprisindex

<p><u>KPI</u> 1980=100 Fastställda tal</p>	<p>Konsumentprisindex (KPI) <i>Indexet mäter den genomsnittliga prisutvecklingen för hela den privata inhemska konsumtionen, de priser konsumenten faktiskt betalar. KPI är det vanliga måttet för kompensations- och inflationsberäkningar i Sverige.</i></p> <p>Publiceras månadsvis den 14e.</p>
<p><u>BKI</u> 2015K1=100 Flerbostadshus Totalt exkl. mervärdesskatt</p>	<p>Byggkostnadsindex för byggnader, inkl. löneglidning (BKI) <i>Ett byggkostnadsindex mäter prisutvecklingen för en verksamhets olika produktionsfaktorer. Indexutvecklingen för de olika produktionsfaktorerna vägs samman till ett totalindex med den andel de utgör av totalkostnaden.</i></p> <p><i>Byggkostnadsindex för byggnadsverksamheten mäter förändringen av entreprenörens kostnad respektive byggherrekostnaden. De olika kostnadsfaktorerna är: material, arbetslöner, maskiner, transporter och omkostnader samt byggherrekostnaden. I byggherrekostnaden ingår kostnader för räntor, lagfart, projektering etc.</i></p> <p>Indexet använder faktorprisindex för flerbostadshus inkl. löneglidningar, totalt exkl. mervärdesskatt</p> <p>Publiceras kvartalsvis ca en och en halv månad efter aktuellt kvartalsskifte.</p>
<p><u>FastPI</u> 1981=100 Stor-Malmö Permanent småhus</p>	<p>Fastighetsprisindex (FastPI) <i>Fastighetsprisindex (FASTPI) visar prisnivå, prisutveckling och omsättning på fastighetsmarknaden för beviljade överlåtelser som gjorts via inskrivning av lagfart eller inskrivning av tomträttsinnehav. Indexet mäter pris och värdeutvecklingen på det befintliga beståndet av permanenta småhus, fritidshus och lantbruksenheter. Fastighetsprisindex beräknas kvartalsvis och fastställs årsvis.</i></p> <p>Indexet använder fastighetsprisindexet för permanenta småhus i Stor-Malmö.</p> <p>Publiceras kvartalsvis ca 1 månad efter aktuellt kvartalsskifte. FastPI är preliminära för innevarande år och fastställs i årsrapport ca 5 månader efter aktuellt årsslut.</p>

