



Malmö stad
Tekniska nämndens presidium

Protokoll

Sammanträdestid	2023-09-29 kl 09:00-10:00
Plats	Fastighets- och gatukontoret, Stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M) Isabel Enström (MP)
Protokollet omfattar	§30

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andreas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M) Isabel Enström (MP)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)

Övriga närvarande

Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Tobias Nilsson (direktör)

ÄRENDELISTA

§30

Detaljplan för Kvävet 3 i Emilstorp i Malmö ÄDp 5814

§ 30 Detaljplan för Kvävet 3 i Emilstorp i Malmö ÄDp 5814

TN-2022-940

Sammanfattning

Syftet med ändringen av detaljplanen är att utöka byggrätt för industriändamål. Ändringen genomförs genom att område som utgörs av prickmark, mark som inte får bebyggas, tas bort.

Syftet är även att ta bort gällande fastighetsindelingsbestämmelse för fastigheten Kvävet 3. Ändringen motiveras av att möjliggöra att byggnad inom Kvävet 3 kan byggas samman med byggnader på Kvävet 11 och 13.

Beslut

Tekniska nämndens presidium beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNPr 23-09-29 Ändring av detaljplan för Kvävet 3 i Emilstorp (ÄDp 5814)
- Förslag till yttrande TNPr 23-09-29 Ändring av detaljplan för Kvävet 3 i Emilstorp (ÄDp 5814)
- ÄDp 5814 Följebrev till samrådshandlingar
- ÄDp 5814 Planbeskrivning Samråd