



Tekniska nämnden 2023-08-29, § 161

Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap

I rapporten från PWC som stadskontoret beställt konstateras det att det finns ett behov av studentbostäder som inte tillgodoses på bostadsmarknaden och att ett kontinuerligt tillskott av studentbostäder skulle ha en stor positiv betydelse för Malmös fortsatta utveckling.

Med detta sagt vill vi understryka vikten av att inte ställa grupper mot varandra utan att alla ungdomar, även de som inte studerar, ska ges en möjlighet att efterfråga en egen bostad på rimliga villkor.

Just när det gäller gruppen studenter tror vi att det vore bättre att Malmös insatser sker i stiftelseform, där även studentkår och lärosäten ges möjlighet till inflytande. Det är viktigt att det finns lägenheter att efterfråga, men minst lika viktig är frågan på vilket sätt dessa förmedlas till studenterna och då kan inte reglerna i Boplats Syd om kötid vara den allena rådande.

Vi menar också att om MKB Fastighets AB ska vara kommunens garant för att det finns tillräckligt med studentbostäder bör detta ske i ett självständigt dotterbolag och inte tillsammans med övrig lägenhetsproduktion där studerande ungdomar och icke studerande ungdomar ska tävla om samma lägenhet.

Håkan Fäldt (M)

Lars-Göran Jönsson (M)

Karin Olsson (M)

Med instämmande av

Petter Naef (M)

John Eklöf (M)