

Tid och läge	Avgift	Tillämpning av taxa
1. Byggnader, försäljningsplatser, uteserveringar		
Andamålet med upplåtelser under denna rubrik är att bedriva försäljning och/eller verksamhet i anslutning till försäljning.		
1:1 Byggnad - Restaurang		
Restaurangbyggnad är en byggnad > 120 m ² med plats för minst 10 sittplatser där det serveras mat året runt. Placering ska i första hand ske på kvartersmark. Bygglov ska finnas. * Uteservering beräknas enligt 1:6. * Föreningsverksamhet beräknas enligt 3:3 Fritidsanläggningar.		
A-läge	96 kr/m ² /mån	Avgiften beräknas per år på byggnadens totala yta.
B-läge	72 kr/m ² /mån	Avgiften utgår per påbörjad månad.
C-läge	48 kr/m ² /mån	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på verksamhetens läge.
		A-läge) Minsta avgift 95 680 kr/år. B-läge) Minsta avgift 59 800 kr/år. C-läge) Minsta avgift 35 880 kr/år.
1:2 Byggnad - Gatukök-Kiosk-Café		
En byggnad där det sker försäljning året runt. Placering ska i första hand ske på kvartersmark. Bygglov ska finnas. * Uteservering beräknas enligt 1:6. * Föreningsverksamhet beräknas enligt 3:3 Fritidsanläggningar.		
A-läge	239 kr/m ² /mån	Avgiften beräknas per år på byggnadens totala yta.
B-läge	179 kr/m ² /mån	Avgiften utgår per påbörjad månad.
C-läge	120 kr/m ² /mån	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på verksamhetens läge.
		A-läge) Minsta avgift 95 680 kr/år. B-läge) Minsta avgift 29 900 kr/år. C-läge) Minsta avgift 29 900 kr/år.
1:3 Byggnad - Säsongsbetonad verksamhet		
En byggnad där det sker försäljning del av år. Säsongsbetonad verksamhet tillåts endast i parker och på stränder med minst sex (6) månader öppen verksamhet per år. Bygglov kan behövas. * Uteservering beräknas enligt 1:6. * Föreningsverksamhet beräknas enligt 3:3 Fritidsanläggningar.		
Högsäsong månad 3 - 10		
A-läge	239 kr/m ² /mån	Avgiften beräknas per år på byggnadens totala yta inkl eventuell kundficka.
B-läge	179 kr/m ² /mån	Avgiften utgår per påbörjad månad.
C-läge	120 kr/m ² /mån	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på verksamhetens läge.
		A-läge) Minsta avgift 47 840 kr/år. B-läge) Minsta avgift 29 900 kr/år. C-läge) Minsta avgift 29 900 kr/år.
Lågsäsong månad 11 - 2		
A-läge	120 kr/m ² /mån	
B-läge	90 kr/m ² /mån	
C-läge	60 kr/m ² /mån	
1:4 Uteservering		
Yta för möblering i stadsrummet i anslutning till verksamhet enligt "Malmö stads riktlinjer för uteservering". Rökruta eller köplats för insläpp likställs med denna upplåtelseform.		
Högsäsong månad 3 - 10		
A-läge	849 kr/m ² /säsong	Avgiftsfri yta 0,6 m ut från husfasad längs verksamhetens egna verksamhetslokal.
B-läge	604 kr/m ² /säsong	Vid användning av mer än 0,6 m ut från fasaden beräknas hela ytan (inkl 0,6m).
C-läge	365 kr/m ² /säsong	Avgiften utgår per säsong.
		Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på verksamhetens läge. Minsta avgift: 2 631 kr/säsong oavsett läge (om upplåtelsen är utöver avgiftsfri yta).
Lågsäsong månad 11 - 2		
A-läge	425 kr/m ² /säsong	
B-läge	305 kr/m ² /säsong	
C-läge	185 kr/m ² /säsong	
Fastsättning av avgränsning, parasoller, fundament etc.		
Staket, parasoller etc.	179 kr / förankringspunkt (t ex borrhål)	Avgiften är en engångskostnad
Fundament	718 kr / enhet	
1:5 Varuskytning		
Exponering av varor i marknadsföringssyfte eller för utsmyckning i direkt anslutning till verksamheten eller i möbleringzon i samband med dess öppettider. Med utsmyckning menas krukväxter, sittbänk eller liknande. Växter tillåts stå kvar efter stängning. Matta vid entrén kan tillåtas i samband med speciella tillställningar såsom invigning, jubileumsfirande etc. Fyrfat och/eller marschaller kan tillåtas om de placeras i hållare. Fast varuskytning på mark eller fasad kräver bygglov. * Rökruta eller köplats för insläpp likställs enligt 1:6 Uteservering.		
Alla lägen	1 794 kr/m ² /år	Avgiftsfri yta 0,6 m ut från husfasad längs verksamhetens egna verksamhetslokal. Vid användning av mer än 0,6 m ut från fasaden beräknas hela ytan (inkl 0,6m) Avgiften utgår per kalenderår. Minsta avgift: 2 631 kr/år (om upplåtelsen är utöver avgiftsfri yta).
Ändring: Förtydligande gällande utsmyckning		

1:6 Försäljningsplats		
Försäljningsplatser som inte regleras av "Malmö stads torghandelstadga".		
Försäljning hänvisas i första hand till övriga torgtor . På platsen bör det bedrivas stadigvarande försäljning .		
För all torgförsäljning gäller Malmö stads "Särskilda bestämmelser för torghandel".		
* Ambulerande försäljning hänvisas till "Lokal ordningstadga för Malmö kommun".		
* Försäljning av frukt- och bär samt granar se 1:9.		
A-läge	3 588 kr/m ² /år	Avgiften utgår per påbörjad månad.
B-läge	957 kr/m ² /år	Avgiften utgår per påbörjat antal m ² .
C-läge	718 kr/m ² /år	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A,B och C beroende på verksamhetens läge. Minsta avgift: 2 631 kr/år oavsett läge.
1:7 Försäljningsplats - Mat och dryck från fordon		
Tillståndshavaren förbokar försäljningsplats via e-tjänst på malmo.se		
Maten bör företrädesvis vara baserade på ekologiska och närproducerade råvaror.		
Anläggningen ska avlägsnas från platsen varje dag.		
Fastighets- och gatukontoret ska i förekommande fall möjliggöra dispens från lokala trafikförordningen.		
Andra tillstånd eller avtal äger företräde såsom t ex Malmöfestivalen.		
	239 kr/dag/fordon	Avgiften utgår per dag Avgiften utgår per fordon. Maxavgift: 2 990 kr/månad
Ändringar: 1. Borttaget - Tillståndshavare ska anmäla varje tillfälle till gatukontoret då det ersatts av e-tjänst. 2. "Maten ska främst vara.." erätts av "Maten ska företrädesvis vara.." samt tillägg om FGK möjliggjorde om dispens. Allt i enlighet med TNs beslut 2014-03-26. TN-GK-2014-00056. 3.		
1:8 Försäljningsplats - Säsongsbetonad verksamhet		
Avser tillfällig försäljningsplats för försäljning av frukt, bär och granar.		
Avser försäljningsplatser som inte regleras av "Malmö stads torghandelstadga".		
Försäljning hänvisas i första hand till torgtor eller andra lämpliga ytor.		
Försäljning får ske under anvisade månader. Övrig tid hänvisas till befintliga torgtor.		
En av Malmö stad godkänd gatupratör per uppåtelse tillåts.		
Frukt- & bärförsäljning		
Månad 5 - 9		
Alla lägen	718 kr/plats/månad	Avgiften utgår per plats. Avgiften utgår per påbörjad månad.
Granförsäljning		
Period månad 11 - 12		Avgiften utgår per plats.
Alla lägen	5 980 kr /plats/period	Avgiften utgår per period.
Ändring: Perioden för Frukt- & bär utökas med en månad med start månad 5 i s f månad 6.		
1:9 Försäljningsplats - Salutorg		
Avser försäljning på Möllevångstorget, Fridhemstorget, Nydalatorget och Värnhemstorget som regleras av Malmö stads torghandelstadga .		
Dagplats gäller endast Möllevångstorget (MVT) och för försäljare som hyr en eller flera platser under en dag.		
Outnyttjade platser kan avgiftsfritt nyttjas av skolklasser enligt överenskomelse med ansvarig på fastighets- och gatukontoret. Syftet kan t ex vara klassresa.		
* För övrig försäljning se 1:7.		
Möllevångstorget		
AA 9m ²	28 704 kr/plats/år	Avgiften utgår per påbörjad månad.
AA 2m ²	8 970 kr/plats/år	Avgiften utgår enligt tabell.
A 9m ²	13 395 kr/plats/år	
A 2m ²	4 545 kr/plats/år	
B 9m ²	7 535 kr/plats/år	
B 2m ²	2 272 kr/plats/år	
Fridhemstorget 9m²	3 588 kr/plats/år	
Nydalatorget 9m²	3 588 kr/plats/år	
Värnhemstorget 9m²	3 588 kr/plats/år	
Dagplatser MVT		
Måndag - torsdag	90 kr/ 2 m ² /dag	Dagplatsavgift erläggs per plats och dag enligt fastighet- och gatukontorets anvisningar.
Fredag - lördag	179 kr/ 2 m ² /dag	
Måndag - torsdag	179 kr/ 9 m ² /dag	
Ändring: Tillägg för skolklasser		

2. Reklam, information och skyltar

Ändamålet med upplätelser under denna rubrik är reklam, marknadsföring och information som vänder sig till de som rör sig på offentlig plats. Media kan vara av olika teknik, sedvanliga skyltar, vepor, banderoller, bildskärmar etc. Upplåtelse kan ha reklam som huvudsyfte, men de kan också utgöra en del i annan upplåtelse som t ex reklamvepa på byggnadsställning. Alla typer av skyltar ska följa Malmö stads "Råd och riktlinjer för skyltning".

2:1a Stillbildsreklam

Belysta eller obelysta skyltar som oftast har dubbla reklamtyper som t ex seniortavlor, stolptavlor, reklamvitruiner etc.

Bygglov krävs.

A-läge	2 990 kr/m ² /år	Avgiften utgår per antal m ² reklamtyta.
B-läge	2 392 kr/m ² /år	Avgiften utgår per kalenderår.
C-läge	1 794 kr/m ² /år	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på skyltens läge. Moms tillkommer enligt lag med 25 %.

2:1b Bildväxlande reklamskyltar

Belysta eller obelysta skyltar med **bildväxling**.

Bygglov krävs.

A-läge	5 980 kr/m ² /år	Avgiften utgår per antal m ² reklamtyta.
B-läge	4 784 kr/m ² /år	Avgiften utgår per kalenderår.
C-läge	3 588 kr/m ² /år	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på skyltens läge. Moms tillkommer enligt lag med 25 %.

2:1c Digitala reklamskyltar

Elektroniska skyltar **med bildväxling**.

Bygglov krävs.

A-läge	11 960 kr/m ² /år	Avgiften utgår per antal m ² reklamtyta.
B-läge	9 568 kr/m ² /år	Avgiften utgår per kalenderår.
C-läge	7 176 kr/m ² /år	Avgiften utgår enligt avgiftsklasserna A, B och C beroende på skyltens läge.

2:2 Gatupratere

Avser av Malmö stad **godkänd skylt** som står löst på marken i direkt anslutning till verksamheten under dess öppettider.

En (1) gatupratere per ingång kan godkännas men riktmärket är en per verksamhet, max två (2) gatupratere om det finns flera verksamheter på samma adress.

Budskapet ska avse verksamhetens utbud/tjänster och får inte uppfattas som en hänvisningsskylt.

Beachflaggor tillåts endast i samband med tillfälliga evenemang/marknadsföring samt allmänna val.

* *Firma och varumärkesskyltar bedöms enligt 2:6 Fristående verksamhetsskyltar.*

1 skylt	2 631 kr/styck/år	Avgiften utgår per antal skyltar. (Ex. Två (2) skyltar = 2 631 kr + 6 578 kr)
> 1 skylt	6 578 kr/styck/år	Avgiften utgår per kalenderår. Moms tillkommer enligt lag med 25 %.

2:3 Tillfällig reklam

All tillfällig reklam tillåts **endast på utvalda förutbestämda platser**.

På banderoller, banners och vepor etc ska budskapet främst avse kultur- och idrottsevenemang samt särskilt intressanta händelser i Malmö.

Tillfälliga affischbockar kan även användas för politiska ändamål.

Budskapet får annonseras under en **14-dagarsperiod**.

Övrig affischering hänvisas till affischpelare, föreningstavlor eller annat som är avsedda för ändamålet.

* *För tillfälliga affischbockar under allmänna val se 3:1a*

Affischbockar	2 631 kr/period	Avgiften utgår per period.
Banners	2 631 kr/period	Banderoll : Avgiften utgår per period och plats.
Banderoll	478 kr/period/plats	Moms tillkommer enligt lag med 25 %.

2:4 Fristående flaggstång

Avser flaggstång som är **fast förankrad** i marken. **För fler än tre (3) flaggstänger krävs bygglov.**

Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.

2 631 kr/styck/år	Avgiften utgår per antal objekt. Avgiften utgår per år. Moms tillkommer enligt lag med 25 %.
-------------------	--

2:5 Fristående verksamhetsskyltar

Avser fast förankrade **firma- och varumärkesskyltar** som t ex skyltmaster och pyloner i direkt anslutning till verksamheten.

Hänvisning till entré samt varutransporter får anges.

Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.

Nya verksamhetsskyltar tillåts endast i industriområden.

Bygglov krävs.

1 914 kr/m ² /år	Avgiften utgår per antal m ² och faktisk yta. (Längd x höjd mätt från marken) Moms tillkommer enligt lag med 25 %.
-----------------------------	--

2:6 Informations- och orienteringstavlor

Tavla som underlättar för allmänheten genom att **upplysa** t ex om färdväg i ett visst område.

Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.

* *Övriga reklamtyper beräknas enligt 2:1a, 2:1b eller 2:1c.*

2 631 kr/år	Avgiften utgår per år. Moms tillkommer enligt lag med 25 %.
-------------	--

3. Evenemang, marknadsföring, kultur, sport och fritid

Ändamålet med upplåtelse under denna rubrik motsvarar Ordningens allmänna sammankomst och offentlig tillställning, där offentlig plats ianspråkats. Här ingår även anläggningar där olika fritids- och sportaktiviteter kan utövas. Särskild varsamhet krävs vad gäller mark och vegetation när grönytor upplåts.

Samrådsmöten med berörda förvaltningar/myndigheter bör ske vid större evenemang

3:1a Evenemang - utan avgift

Evenemang som **kräver möblering i stadsrummet**. Exempel på möblering är **scen, läktare, tält, bord etc.**

Skytning för t ex entré och p-platser, utan krav på TA-plan, kan tillåtas i upplåtelsen för att underlätta för besökarna.

	Ingen avgift Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.
Hjälperksamhet och samhällsinformation** <i>Evenemang med allmännyttigt ändamål som drivs antingen som skolprojekt eller av ideell förening*** eller t ex Malmö stad, Region Skåne eller Räddningstjänsten.</i>	** Med samhällsinformation menas information som måste nås ut till allmänheten som t ex sjukvårdsrådgivning, information från räddningstjänst, miljöhanteringsinformation m m. Dock inget som avser någon form av rekrytering. *** Med ideell förening menas att föreningens syfte är att verka för ett allmännyttigt ändamål genom ideell verksamhet. Föreningen ska vara registrerad hos Skatteverket. Föreningen får inte vara vinstdivande. Årsredovisning samt verksamhetsberättelse kan begäras ut vid behov.
Sammankomst enligt OrdL 2 kap 1 § p 1 <i>Sammankomst som utgör demonstration eller som hålls för överläggning, opinionsyttring eller upplysning i allmän eller enskild angelägenhet.</i>	Yttrande lämnas för max tre (3) månader/ansökan
Evenemang med anknytning till närområdet <i>t ex midsommarfirande, valborgsmässobål, kvartersfest, loppmarknad m m.</i>	Vid evenemang med anknytning till närområdet ska sökande vara en förening eller privatperson.
Allmänna val <i>Avser upplåtelse såsom valbod eller liknande max 15 m² samt tillfälliga affischbackar i samband med allmänna val.</i>	Sökande parti ska vara registrerat hos Valmyndigheten. Anordningar tillåts fyra (4) veckor innan allmänna val samt 2 dagar efter. Affischbackarna får vara max 3 x 1 m (liggande).
Evenemang för barn och ungdom. <i>Evenemang som kan ge barn och ungdomar olika upplevelser i form av t ex kultur, gemenskap och jämlikhet.</i>	Gäller inte evenemang med inträdes- eller anmälningsavgift om sökande inte erhållit bidrag från Malmö stad. Sökande ska uppvisa särskilt beslut i samband med upplåtelsens handläggning.
Evenemang med bidrag <i>Avser evenemang där sökande erhåller bidrag från Malmö stad för evenemanget.</i>	Sökande ska vid erhållande av bidrag från Malmö stad uppvisa särskilt beslut i samband med upplåtelsens handläggning.

Ändring: 1. Borttagning av riktlinje gällande produkt och företag. 2. Borttagning av sändning via kommersiell tv eller radio. 3. Förtydligande om yttrande gällande allmän sammankomst. 4. Förtydligande om uppvisande av beslut gällande bidrag från Malmö stad.

3:1b Evenemang med avgift

Evenemang såsom t ex **konserter, marknader, utställningar, tivoli, företagsvent, privata fester, loppmarknad etc.**

Evenemang som **kräver möblering i stadsrummet**. Exempel på möblering är **scen, läktare, tält, karusell, bord, hoppborg etc.**

Skytning av t ex entré och p-platser, utan krav på TA-plan, kan tillåtas i upplåtelsen för att underlätta för besökarna.

* Reklam i samband med evenemanget beräknas enligt 3:2a Marknadsföring.

* Motionslopp beräknas enligt 3:1c.

* Cirkus beräknas enligt 3:1e.

Alla platser	12 kr/m ² /dag	Avgiften utgår per påbörjad m ² .
Ribersborgsstranden N	max 71 760 kr/dag	Avgiften beräknas alltid med utgång från taxa "Alla platser".
Ribersborgsstranden S	max 71 760 kr/dag	Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.
Pildammsparken - Tallriken	max 71 760 kr/dag	
Mölleplatsen	max 71 760 kr/dag	Minsta avgift: 2 631 kr/dag oavsett plats.
Lördagsplanen	max 23 920 kr/dag	
Posthusplatsen	max 23 920 kr/dag	
Stortorget	max 23 920 kr/dag	
G A T -Kungalunden	max 5 980 kr/dag	
Övriga platser	max 11 960 kr/dag	
Upp- och nedmontering	2 631 kr/dag	

3:1c Motionslopp

Motionslopp som innebär **viss möblering av stadsrummet** exempel på möblering är **reklamfri** start- och målgång, scen, sjukvårdstält, vätskekontroller etc.

* Sponsortält, marknadsföring av varumärke eller liknande föremål beräknas enligt 3:2 Marknadsföring.

2 631 kr/dag	Avgiften utgår per dag Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.
--------------	---

Ändring: Borttagen avgift för upp- och nedmontering (samma avgift)

3:1d Filmspelning

Filmspelning med syfte att ta allmän plats i anspråk för t ex **teknikfordon, loger etc.**

718 kr/dag	Avgiften utgår per dag oavsett antal platser som används. Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.
------------	--

Ändring: Borttagen avgift för upp- och nedmontering (samma avgift)

3:1e Cirkus		
<i>Endast på av Malmö stad godkända platser. Cirkus med djurhållning anmälas i god tid till staden.</i>		
≥ 1000 platser	1 794 kr/dag	Avgift utgår per dag.
< 1 000 platser	3 588 kr/dag	Avgiften beräknas enligt antal sittplatser enligt cirkustältets godkännandebevis.
Upp- & nedmontering	897 kr/dag	
3:2a Marknadsföring - Företag		
<i>Företag vars huvudsyfte är att marknadsföra en produkt eller tjänst med någon form av möblering i stadsrummet som t ex tält, bord, vagn etc.</i>		
Produkten eller tjänsten får inte vara åldersbegränsad. Försäljning ej tillåten. Eventet ska vara bemannat.		
<i>Hänvisas i första hand till kvartersmark.</i>		
Tillåts endast en (1) gång/kvartal och produkt i A-läge. Övriga platser en (1) gång/månad och produkt.		
<i>Tillstyrks max tre (3) månader/ansökan.</i>		
<i>Marknadsföring med fordon kan tillåtas på vissa platser efter särskild bedömning av platsens lämplighet.</i>		
1 - 20 m ²	5 980 kr/plats/dag	Avgiften utgår per påbörjad m ² .
21 - 50 m ²	11 960 kr/plats/dag	Avgiften utgår per antal dagar.
51 - 100 m ²	17 940 kr/plats/dag	Kostnad för tillfällig trafikreglering (TA-plan) kan tillkomma.
> 100 m ²	179 kr/m ² /dag	Moms tillkommer med 25 %.
Maxavgift	71 760 kr /dag	
Ändring: 1. Tillägg gällande åldersbegräns. 2. Tillägg gällande försäljning 3. Tillägg om bemanning 4. Ändring från företag till produkt		
3:2b Marknadsföring - Föreningar och trosamfund		
<i>Föreningar med avsikt att marknadsföra sin verksamhet med någon form av möblering i stadsrummet som t ex tält, bord, vagn etc.</i>		
Eventet ska vara bemannat		
<i>Tillstånd beviljas max 3 månader/ansökan.</i>		
1 - 10 m ² < 4 timmar	Avgiftsfritt	Avgiften utgår per plats.
1 - 10 m ² > 4 timmar	718 kr/plats/dag	Avgiften utgår per antal dagar.
Ändring: 1. Maxtid per ansökan 2. Tillägg om bemanning 3. Tillägg av begränsning av timmar samt en avgiftsfri taxa.		
3:3a Fritidsanläggningar		
<i>Avser aktivitetsområden såsom bangolf, boulebana eller liknande.</i>		
Föreningar som upplåts plats för t ex klubbhus, båtbygga, containers eller liknande som är nödvändig för deras verksamhet beräknas under denna taxa.		
<i>Bygglag kan krävas.</i>		
Alla lägen	36 kr/m ² /år	Avgiften utgår per m ² .
		Avgiften utgår per år.
		Minsta avgift: 2 631 kr/år
		Vid nyetablering eller ägarbyte beräknas och debiteras ägaren från påbörjad startmånad.
3:3b Fritidsanläggningar - Säsongbetonad verksamhet		
<i>Avser aktivitetsområden där det sker aktiviteter del av år och som kräver en tillfällig möblering av området som t ex mindre scen, tält, bord etc.</i>		
<i>Säsongbetonad verksamhet som kan tillåtas på lämpliga ytor för verksamheten. Lämpliga ytor sker alltid i samråd men Malmö stad.</i>		
<i>Bygglag kan krävas.</i>		
Alla lägen	2 631 kr/månad	Avgiften utgår per månad
Ändring: 1. Förtydligande gällande lämpliga ytor 2. Höjt avgift från 1 316 kr/månad till 2 631 kr/månad 3. Tagit bort Minsta avgift 2 631 kr		

4. Markområde och byggnader av olika slag vars huvudsyfte inte är försäljning eller servering till allmänheten

Ändamålet med upplåtelse under denna rubrik är upplåtelse av offentlig plats för markområde samt tillfälliga byggnader av olika slag, vars huvudsyfte inte är försäljning eller servering till allmänheten.

4:1 Markområde - Skolor och förskolor

Avser mark som används för **tillfälliga byggnader** eller mark som används till **skolgård eller liknande**.
Bygglov ska finnas.

20 kr/m²/år

Avgiften utgår per m².
Avgiften utgår per år.
Minsta avgift: 2 631 kr/år

4:2 Markområde - Fastighetsnytta

Avser mark som används för t ex **tillfart, hiss, trappa, tillgänglighetsramp, last- och soputrymme, del av gata för lastning, brandvägar etc.**
Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.
Bygglov kan krävas.

A-läge 395 kr/m²/år
B-läge 275 kr/m²/år
C-läge 155 kr/m²/år

Avgiften utgår per m².
Avgiften utgår per år.
Avgiften utgår beroende av verksamhetens läge.
Minsta avgift: 2 631 kr/år

Brandvägar

Oavsett läge 2 631 kr/år

4:3 Markområde - Fristående objekt

Avser mark som används till fristående objekt som t ex **pollare, åskledare, pelare, belysningsstolpar etc.**
Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.
Bygglov kan krävas.

A-läge 395 kr/styck/år
B-läge 275 kr/styck/år
C-läge 155 kr/styck/år

Avgiften utgår per antal objekt.
Avgiften utgår per år.
Avgiften utgår beroende av verksamhetens läge.
Minsta avgift: 2 631 kr/år

4:4 Markområde - Parkeringsplatser

Avser mark för **parkering**. **Upplåts inte för enskilt bruk**.
Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.
Detalplanändring krävs med undantag av väg-, spårreservat och andra områden som inte är färdigställda.

B-läge 9 664 kr/plats/år
C-läge 4 832 kr/plats/år

Avgiften utgår beroende av verksamhetens läge.
Avgiften utgår per år.
Moms tillkommer med 25 %

4:5 El - och Telekommunikation eller dylikt.

Avser objekt som är används för distribution av el och tele som t ex **vindkraftverk, tekniskåp, telemaster, transformatorstationer etc.**
Samordning ska ske med övriga näroperatörer för att begränsa antalet master.
Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.
På offentlig plats bör placering i parker, rekreatiomsområden, grönområde, längs kuststräckan samt villaområden undvikas.
Bygglov ska finnas.

Mast / Rörmast + 25 367 kr/plats/år
teknikbyggnad/tekniskåp
Rörmast/monopole > 15 m + 20 353 kr/plats/år
tekniskåp
Rörmast/monopole ≤ 15 m + 9 664 kr/plats/år
tekniskåp

Avgiften utgår per plats.
Avgiften utgår per år.
Vid samförläggning utgår avgift för varje tillkommande byggnad eller tekniskåp/kabinett.
Vid större anläggningar beräknas avgiften proportionellt i förhållande till storleken.

Teknikbyggnad 10 872 kr/plats/år
Teknikskåp 6 040 kr/plats/år

Teknikbyggnad = 3 x 3 m och 3 m hög.
Teknikskåp = 1 x 1,5 m och 1,2 m högt.

4:6 Post och buntlådor

Avser fasta platser för **förvaring av post och reklam till allmänheten**.
Flera lådor på samma plats placeras i kluster.

718 kr/plats/år

Avgiften utgår per plats.
Avgiften utgår per år.

4:7 Tidningslådor/Tidningsställ

Låda eller ställ för utdelning av t ex **dagstidningar till allmänheten**.
Utformningen ska vara **enhetlig**.
Flera lådor på samma plats placeras i kluster.

359 kr/styck/år

Avgiften utgår per antal.
Avgiften utgår per år.

4:8 Mobila tjänster

Avser att **tillhandahållande av friflytande mobilitetstjänster av eldrivna enpersonfordon** såsom sparkcyklar, elcyklar eller likande, oberoende av om de har ett eller flera hjul, en sitt- eller ståplats för föraren.

Alla lägen 2 053 kr/styck/år

Avgiften utgår per antal.
Avgiften utgår per år.
Moms tillkommer enligt lag med 25 %

5. Byggetableringar

Ändamålet med upplåtelse under denna rubrik är byggverksamhet eller verksamheter som direkt eller indirekt är en följd av byggverksamhet, underhåll av byggnader, gator, vägar eller anordningar av olika slag.

5:1 Byggbelamringar

Med **huvudled** avses gata skyltad som huvudled enligt Vägmärkesförordningen inkl hela gaturummet (gata, trottoar etc.).

Med **bussgata** avses gata med bussar i linjetrafik.

Med **gågata, torg** avses yta som i Lokala Trafik Förordningen (LTF) är klassad som gågata eller torg.

Med **stängd körbana** avses körbana som helt eller delvis måste stängas till följd av byggetableringen.

Med **inte ordnad mark** avses mark som inte är iordningställd s k råmark d v s byggator.

Anordningarna ska vara placerade så att minst 1,5 m är fritt för förbipasserande i annat fall ska en gångtunnel byggas eller hänvisning ske.

Placering får **endast i undantagsfall placeras på cykelbana**.

Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.

Trafikanordningsplan **kan krävas**.

Fordon utan särskilt tillstånd är **ej tillåtet** inom belamringsområdet.

A) Ordnad mark

Månad 1 -6

1 kr/m²/dag

Månad 7 - tillsv.

2 kr/m²/dag

Avgiften utgår m² och faktisk yta.

Avgiften utgår enligt läge angivet i tabell.

Avgiften utgår per dag förutom på D) där avgift utgår per månad

Avgiften utgår även för den riskzon som belamringen kan krävas använda. Som t ex vid användning mobil kran etc.

B) Huvudled, bussgata

Månad 1 -6

2 kr/m²/dag

Månad 7 - tillsv.

4 kr/m²/dag

Vid avstängning av mindre trafikerad gata och som inte har genomgående trafik i hamn- eller industriområde sker en reducering av avgiften med 50 %.

C) Gågata, torg, stängd körbana

Månad 1 -6

3 kr/m²/dag

Månad 7 - tillsv.

6 kr/m²/dag

Vid överbyggd gata med föreskriven fri höjd utgår endast avgift för den gatumark som fundament och balkar tar i anspråk.

D) Inte ordnad mark

8:40 kr/m²/månad

Reducering av avgiften sker med 50 % på motsvarande yta om sökande gör en gång- och/eller cykeltunnel avsedd för gång- och cykeltrafikanter.

A) Minsta avgift 2 631 kr

B) Minsta avgift 5 262 kr

C) Minsta avgift 7 894 kr

D) Minsta avgift 2 631 kr

Ändring: 1. m²/månad ändras till m²/dag 2. per månad tas bort från Minsta avgift

5:2 Byggrelaterade föremål

Byggrelaterade föremål som t ex **avfalls- och insamlingscontainer, avfalls- och insamlingsäckar, lift, kranbil etc** som inte utgör ett inhägnat etablerings- eller arbetsområde.

Med **mobil kran** avses en tung lastbil utrustad med en kran och inte är avsedd för godstransport.

Placering ska i **första hand** ske på **kvartersmark**.

* Definition av **ordnad mark, huvudled, bussgata** se 5:1

A) Ordnad mark

≤ 14 dagar

718 kr/styck/period

Avgiften utgår per styck.

Avgiften utgår per 14-dagarsperiod.

B) Huvudled, bussgata

≤ 14 dagar

957 kr/styck/period

Mobil kran

≥ 10 ton

2 631 kr/plats/ansökan

Mobil kran:

Avgiften utgår per plats och ansökan

Ändring: 1. Mobil kran är ändrad från /styck/tillfälle till plats/ansökan 2. Tillägg i beräkning av Mobil kran

5:3 Byggskylt

Avser **skylt eller vepa** på byggnadsställning eller liknande som anger byggherre, konsulter, underentreprenörer eller annat som rör bygget.

Även ställningsfirma och berörda näringsidkare kan informera under byggtiden.

Byggskylten ska i **första hand** placeras **inom arbetsområdet**.

Ställningsskydd med som bildligt visar slutresultat av byggbelamringen i naturlig storlek **ses med fördel i stadskärnan**.

* Budskap som avser förmedling, försäljning eller uthyrning av bostäder, kantorslokaler eller liknande beräknas enligt 2:1a Stillbilsreklam och kräver bygglov.

* Reklam som inte har samhörighet med belamringen tillåts inte.

> 2m²

120 kr/m²/mån

Avgiften utgår per antal m² och faktisk yta (längden x höjden).

För byggskylt under 2 m² med enbart bygginformation utgår ingen avgift.

Avgiften utgår per påbörjad månad.

Minsta avgift: 2 631 kr/år om upplåtelsen är utöver avgiftsfri yta.

Vid ställningsskydd som bildligt visar slutresultatet av fasaden utgår **ingen avgift**.

Vid byggskylt uppsatt av Malmö stad utgår **ingen avgift**.

Ändring: Förtydligan av vilka budskap som tillåts och inte tillåts i samband med byggbelamringar

6. Enskilda ledningar och anläggningar under markytan

Ändamålet med upplätelser under denna rubrik är att tillgodse behovet för allmännyttan.

Dessa avgifter **regleras inte av Ordningslagen**.

Dessa upplätelser **kräver avtal med Malmö stad**.

6:1 Ledning, kabel och dylikt

D < 100 mm	9,30 kr/m/år	Avgiften utgår per meter. Avgiften utgår per år. Minsta avgift 323 kr/år
------------	--------------	--

6:2 Ledning, kulvert och dylikt

D ≥ 100 mm	D x 9,30 kr / 100 = kr/m/år	Avgiften utgår per meter. Avgiften utgår per år. Minsta avgift 323 kr/år
------------	-----------------------------	--

6:3 Stuprörledning

Avser **ledning som klamras vid** grundmur, äldre stuprörledning och dräneringsledning.

Ingen avgift

6:4 Ytjordsvärmslang

4:60 kr/m/år	Avgiften utgår meter. Avgiften utgår per år. Minsta avgift 323 kr/år
--------------	--

6:5 Brunnar

D < 500 mm	323 kr /st/år	Avgiften utgår per styck.
D ≥ 500 mm	407 kr/st/år	Avgiften utgår per år.
D ≥ 1000 mm	658 kr/st/år	

6:6 Fundament

Parasoller, köstolpar etc.	323 kr/st	Avgiften utgår per styck.
Naturgas	13 kr/st	Avgiften utgår endast en gång.

6:7 Grundkonstruktion

Avser yta under mark för t ex **oljetank, regnvattenanläggning, lampor, betongschakt, pelare, fettavskiljare och dylikt.**

92 kr/m ² /år	Avgiften utgår m ² . Avgiften utgår per år. Minsta avgift 323 kr/år
--------------------------	--

6:8 Garage, valv och dylikt

105 kr/m ² /år	Avgiften utgår m ² . Avgiften utgår per år. Minsta avgift 323 kr/år
---------------------------	--

6:9 Expeditionsavgift

Endast för avtalskrivning på objekt under mark.

1 435 kr /avtal	Avgiften utgår endast en gång/avtal.
-----------------	--------------------------------------

7. Engångsberäkningar

7:1 Jordvärmslangar

Engångsbelopp	Års.avg x 12,08	Minsta avgift 4 860 kr/år
---------------	-----------------	---------------------------

7:2 Ledningar

Engångsbelopp	Års.avg x 15,85	Minsta avgift 4 860 kr/år
---------------	-----------------	---------------------------

7:3 Byggnadsdelar

Engångsbelopp	Års.avg x 17,02	Minsta avgift 4 860 kr/år
---------------	-----------------	---------------------------

8. Övriga avgifter

Ändamålet med denna rubrik är att täcka administrativa och övriga kostnader som kan uppkomma vid en inkommen handling/ansökan.

8:1 TA-planer

Avser **administrativa kostnader** gällande **tillfälliga regleringar i trafik** s k TA-planer. Behörig personal från Malmö stad ska godkänna samtliga tillstånd för arbete på väg. Samordning ska alltid tas i beaktande för att korta ner tiden för störningar i trafiken.

Tillstyrkt TA-plan- Startavgift		Avgift utgår per ärende.
Dag 1 - 14	2 000 kr/ärende	Avgift utgår ej tillståndshavaren debiteras upplåtelseavgift enligt Ordningsslagen.
A) Huvudled, bussgata och motorväg		
Från dag 15	2 000 kr/vecka	Avgiften utgår per påbörjad vecka.
B) Uppsamlingsgata		
Från dag 15	1 000 kr/ vecka	Avgiften utgår per påbörjad vecka.
C) Lokalgata		
Från dag 15	500 kr/ vecka	Avgiften utgår per påbörjad vecka.
Förseningsavgift	3 000 kr	Avgiften utgår om ansökan om förlängning inkommer med mindre än 2 arbetsdagar.
Avstyrkt TA-plan	400 kr/styck	
TA-plan byggrelaterade föremål t ex lift, kranbil etc	Avgiftsfritt	
Digitaliseringsavgift	400 kr/styck	Digitaliseringsavgift utgår då handlingar inte inkommit digitalt.
Generell TA-plan	20 000 kr/år	Avgift utgår per kalenderår.
Kontrollbesök	5 000 kr/gång	Kontrollbesöksavgift utgår per gång om avvikelse påträffas vid anmäld / oanmäld kontroll.
		Vid tillfälliga regleringar utförda eller beordrade av polis eller räddningstjänst utgår ingen avgift.

Ändring: Nya avgifter

8:2 Grävningstillstånd

Avser **administrativa kostnader för handläggning och uppföljning** av grävningstillstånd samt återställningskostnader för andra återställningen enligt stadens "**Grävningsbestämmelser**"

Med **huvudled** avses gata skyltad som huvudled enligt Vägmärkesförordningen .

Med **bussgata** avses gata med bussar i linjetrafik.

Med **industrigata** avses gata som är anlagd för tunga transporter.

Med **uppsamlingsgata** avses mindre gata i anslutning till lokalgata.

Handläggning	1 000 kr /ärende	Avgift utgår per ärende.
Kontrollbesök	5 000 kr/gång	Kontrollbesöksavgift utgår per gång om avvikelse påträffas vid anmäld / oanmäld kontroll.

Ändring : Avgiften för handläggning av ärende höjs från 600 kr till 1 000 kr

Återställningsavgifter för andra återställningen enligt nedan

Huvudled, bussgata och industrigata

0 - 19 m ²	630 kr /m ²	Avgiften utgår per påbörjad m ²
20 - 99 m ²	475 kr /m ²	
100 - 999 m ²	280 kr /m ²	Minsta avgift 2 631 kr utgår oavsett typ av gata
> 1000 m ²	170 kr /m ²	

0 - 19 m ²	470 kr /m ²
20 - 99 m ²	355 kr /m ²
100 - 999 m ²	210 kr /m ²
> 1000 m ²	130 kr /m ²

Ytor yngre än 5 år 50 % påslag oavsett typ av gata