



## Särskilt yttrande

Tekniska nämndens sammanträde 14 juni 2023

Ärende 9. Remiss Motion av Kay Wictorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn

Ofta är det som låter enkelt inte alltid så. Som det här ärendet, att istället för att bygga småhus på åkermark så används delar av Malmös kustlinje.

Miljöförvaltningen och Miljönämnden har sett problemen, till skillnad från Centerpartiet samt ledningen av Tekniska nämnden, och lämnat rimliga synpunkter. De synpunkterna ligger dessutom till stora delar inom eller gränsar till Tekniska nämndens och FGKs ansvarsområden.

Att i nämndens svar på motionen hänvisa till den över tio år gamla utredningen "Bygga på vatten" är för enkelt.

Miljöförvaltningen och Miljönämnden pekar på ett antal frågor som måste utredas innan ett beslut kan fattas;

Som hur havsbotten påverkas med begränsat ljusnedsläpp, hur mark och vatten kan förväntas förorenas liksom hur bullernivåer påverkar miljö och boende.

Dessutom krävs en genomgång av hur VA-infrastruktur, sophantering mm ska hanteras.

Det är alltså inte så enkelt som Centerpartiet vill framställa det.

De inser säkert även att det inte är småhus på vatten som löser bostadsproblemen i Malmö. För det krävs en helt annan insikt och helt andra åtgärder.

Dessutom, motionen är väldigt likt ett affärsinitiativ som bland annat Tengbom arkitekter arbetar med.

<https://tengbom.se/2021/05/21/hus-pa-vatten-ska-fa-flyt-pa-limhamns-bostadsmiljo/>

Malmö 2023-06-14

**Mats Billberg Johansson**  
**Halimo Nuur**

Med instämmande av

**Wim Carton**  
**Sadiye Altundal**